

LAPORAN POSISI KEUANGAN PT BPR BANGUN PERMATA KARSA Tanggal : 30 Juni 2025

(Dalam Satuan Rupiah)		
Pos - Pos	Posisi Juni 2025	Posisi Juni 2024
ASET		
Kas Dalam Rupiah	145.046.400	78.120
Kas dalam Valuta Asing	0	0
Surat Berharga	0	0
-/- Cadangan kerugian penurunan nilai		
Penempatan pada Bank Lain	10.025.568.176	5.667.433
-/- Cadangan kerugian penurunan nilai	17.177.372	5.222
Jumlah	10.153.437.204	5.662.211
Kredit yang Diberikan		
a. Kepada BPR	0	0
b. Kepada Bank Umum	0	0
c. Kepada Non Bank – Pihak Terkait	952.051.402	466.904
d. Kepada Non Bank – Pihak tidak Terkait	12.389.941.720	17.253.434
-/- Cadangan kerugian penurunan nilai	395.299.547	154.115
Penyertaan Modal		
-/- Cadangan kerugian penurunan nilai		
Jumlah	12.946.693.575	17.565.413
Agunan yang Diambil Alih	82.418.514	0
Aset Tetap dan Inventaris		
a. Tanah dan Gedung	1.735.000.000	1.557.625
b. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai	2.130.208	813.602
c. Inventaris	2.124.842.847	1.403.221
-/- Akumulasi penyusutan dan penurunan	1.186.254.769	1.068.927
Aset Tidak Berwujud	207.102.196	207.102
-/- Akumulasi Amortisasi dan Penurunan Nilai	181.510.283	170.560
Aset Lain-lain	2.170.823.424	1.370.928
Total Aset	28.050.422.500	25.791.531



Philipus Bali Sabon
Direktur Utama

LAPORAN POSISI KEUANGAN
PT BPR BANGUN PERMATA KARSA
Tanggal : 30 Juni 2025

(Dalam Satuan Rupiah)			
Pos-Pos		Posisi Juni 2025	Posisi Juni 2024
LIABILITAS			
Liabilitas Segera		54.786.260	26.613
Simpanan			
a.	Tabungan	3.277.890.055	3.749.382
b.	Deposito	6.369.191.573	5.433.034
Simpanan dari Bank Lain		10.200.000.000	9.200.000
Pinjaman Diterima		-	0
Dana Setoran Modal – Kewajiban		-	-
Liabilitas Lainnya		61.397.751	52.412
Total Liabilitas		19.963.265.639	18.461.441

(Dalam Satuan Rupiah)			
Pos-Pos		Posisi Juni 2025	Posisi Juni 2024
Ekuitas			
Modal Disetor			
a	Modal Dasar	15.000.000.000	15.000.000
b.	Modal yang Belum Disetor -/-	2.000.000.000	2.000.000
Tambahan Modal Disetor			
a.	Agio (Disagio)	- -	
b.	Modal Sumbangan	- -	
c.	Dana Setoran Modal - Ekuitas	- -	
Tambahan Modal Disetor Lainnya		- -	
Ekuitas Lain			
a.	Keuntungan (Kerugian) dari Perubahan	- -	
b.	Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	- -	
c.	Lainnya	- -	
d.	Pajak Penghasilan terkait dengan Ekuitas Lain	- -	
Cadangan			
a.	Umum	344.970.871	344.971
b.	Tujuan	-	-
Laba (Rugi)			
a.	Tahun-Tahun Lalu	-5.630.926.054	-6.161.772
b.	Tahun Berjalan	373.112.044	146.891
Total Ekuitas		8.087.156.861	7.330.090


Philipus Bali Sabon
Direktur Utama

LAPORAN LABA RUGI
PT BPR BANGUN PERMATA KARSA
Tanggal : 30 Juni 2025

(Dalam Satuan Rupiah)

Pos-Pos	Posisi Juni 2025	Posisi Juni 2024
PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL		
Pendapatan Bunga		
a. Bunga Kontraktual	1.827.429.074	2.087.945
b. Provisi Kredit	96.741.756	89.540
c. Biaya Transaksi -/-	0	0
Jumlah pendapatan Bunga	1.924.170.830	2.177.485
Pendapatan lainnya	190.227.068	162.362
JUMLAH PENDAPAT OPERASIONAL	2.114.397.898	2.339.847
Beban Bunga		
a. Beban Bunga Kontraktual	562.393.827	501.982
b. Biaya Transaksi	0	0
Beban Kerugian Restrukturisasi kredit	0	0
Beban Kerugian penurunan nilai	370.537.561	97.710
Beban Pemasaran	11.714.734	2.929
Beban penelitian dan Pengembangan	0	0
Beban Administrasi dan Umum	1.801.054.697	1.605.580
Beban Lainnya	29.485.557	7.542
JUMLAH BEBAN OPERASIONAL	2.775.186.376	2.215.743
LABA (RUGI) OPERASIONAL	(660.788.478)	124.104
PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL		
Pendapatan Non Operasional	1.278.902.448	40.586
Beban Non Operasional	245.001.926	-
Kerugian Penjualan / Kehilangan	0	0
Lain-lain	0	0
LABA (RUGI) NON OPERASIONAL	1.033.900.522	22.787
LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN SEBELUM PAJAK	373.112.044	146.891
TAKSIRAN PAJAK PENGHASILAN	0	0
JUMLAH LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN	373.112.044	146.891
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN		
Tidak Akan Direklasifikasi ke Laba Rugi	0	0
a. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan Terkait	0	0
Akan Direklasifikasikan ke Laba Rugi		
a. Keuntungan (Kerugian) dan Perubahan Nilai Aset Keuangan Dalam Kelompok tersedia untuk Dijual	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan Terkait	0	0
PENGHASILAN KOMPERHESIF LAIN SETELAH PAJAK	0	0
TOTAL LABA(RUGI) KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN	0	-



Philipus Bali Sabon
Direktur Utama

LAPORAN KUALITAS ASET PRODUKTIF

PT BPR BANGUN PERMATA KARSA

Tanggal : 30 Juni 2025

(Dalam satuan)

Keterangan		Posisi Juni 2025					
		L	DPK	KL	D	M	Jumlah
1	Penempatan pada bank lain	10.025.568.176	0	0	0	0	10.025.568.176
2	Kredit yang diberikan						
a.	Kepada BPR	0	0	0	0	0	0
b.	Kepada Bank Umum	0	0	0	0	0	0
c.	Kepada non bank - pihak terkait	0	0	0	0	960.857.046	960.857.046
d.	Kepada non bank – pihak tidak terkait	9.007.324.714	1.837.409.592	323.187.577	31.799.672	1.306.717.540	12.506.439.095
3	Jumlah aset produktif	19.032.892.890	1.837.409.592	323.187.577	31.799.672	2.267.574.586	23.492.864.317
4	Rasio-rasio (%)						
a.	KPMM	55.86					
b.	Rasio Cadangan terhadap PPKA	100.00					
c.	NPL (neto)	16.88					
d.	NPL (gross)	19.47					
e.	ROA	2.73					
f.	BOPO	131.25					
g.	NIM	11.11					
h.	LDR	139.60					
i.	Cash Ratio	30.20					



Philipus Bali Sabon
Direktur Utama

LAPORAN KOMITMEN DAN KONTIJENSI
PT BPR BANGUN PERMATA KARSA
Tanggal : 30 Juni 2025

(Dalam Satuan Rupiah)

Deskripsi	Posisi Juni 2025	Posisi Juni 2024
TAGIHAN KOMITMEN		
a. Fasilitas Pinjaman yang Diterima yang Belum Ditarik	0	0
b. Tagihan Komitmen Lainnya	0	0
KEWAJIBAN KOMITMEN	1.199.987.357	615.786
a. Fasilitas Kredit kepada Nasabah yang Belum Ditarik	1.199.987.357	615.786
b. Penerusan Kredit	0	0
c. Kewajiban komitmen Lainnya	0	0
TAGIHAN KONTIJENSI	1.869.651.738	1.492.116
a. Pendapatan Bunga Dalam Penyelesaian	569.969.415	192.833
b. Aset Produktif yang Dihapus Buku	1.296.668.074	1.296.269
c. Agunan dalam proses penyelesaian kredit	0	0
d. Tagihan Kontijensi Lainnya	3.014.249	3.014
KEWAJIBAN KONTIJENSI	0	0
REKENING ADMINISTRATIF LAINNYA	0	0



Philipus Bali Sabon
Direktur Utama

LAPORAN INFORMASI LAIN
PT BPR BANGUN PERMATA KARSA
Tanggal : 30 Juni 2025

Anggota Direksi BPR dan Anggota Dewan komisaris BPR	Pemegang Saham			Pemegang Saham Pengendali (Ya/Tidak)	Ultimate Shareholder
Direksi	1	Muhamad Riduwan	(91.00%)	Ya	
1. Philipus Bali Sabon					
2. Heldi Risaldi					
Dewan Komisaris	2	Reza Fahlefi	9.00%	Tidak	
1. Muhamad Riduwan					
2. Didi Candra					

* Nama Kantor Akuntan Publik : KAP Nur Shodiq dan Rekan
*Akuntan Publik yang Menandatangani Laporan : Nur Shodiq, SE., M.Ak., CA., CFI.,

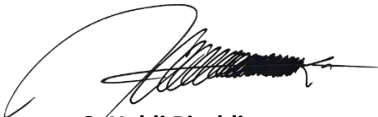
a

Samarinda, 15 Juli 2025

Direksi,
PT. BPR Bangun Permata Karsa




1. Philipus Bali Sabon


2. Heldi Risaldi