

LAPORAN POSISI KEUANGAN
PT BPR BANGUN PERMATA KARSA
Tanggal : 30 Juni 2026

(Dalam Satuan Rupiah)		
Pos - Pos	Posisi Juni 2026	Posisi Juni 2025
ASET		
Kas Dalam Rupiah	86.494.100	145.046.400
Kas dalam Valuta Asing	0	0
Surat Berharga	0	0
-/- Cadangan kerugian penurunan nilai	0	0
Penempatan pada Bank Lain	7.496.113.192	10.025.568
-/- Cadangan kerugian penurunan nilai	10.263.282	17.177.372
Jumlah	7.572.344.010	10.153.437.204
Kredit yang Diberikan		
a. Kepada BPR	0	0
b. Kepada Bank Umum	0	0
c. Kepada Non Bank – Pihak Terkait	397.805.295	952.051.402
d. Kepada Non Bank – Pihak tidak Terkait	13.694.891.482	12.389.941.720
-/- Cadangan kerugian penurunan nilai	214.438.988	395.299.547
Jumlah	13.878.257.789	12.946.693.575
Penyertaan Modal	0	0
-/- Cadangan kerugian penurunan nilai	0	0
Agunan yang Diambil Alih	82.418.514	82.418.514
Properti Terbengkalai	1.596.536.454	0
Aset Tetap dan Inventaris		
a. Tanah dan Gedung	632.210.000	1.735.000.000
b. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai	13.860.504	2.130.208
c. Inventaris	2.167.850.715	2.124.842.847
-/- Akumulasi penyusutan dan penurunan	1.294.592.977	1.186.254.769
Aset Tidak Berwujud	207.102.196	207.102.196
-/- Akumulasi Amortisasi dan Penurunan Nilai	193.460.853	181.510.283
Aset Lain-lain	1.460.290.828	2.170.823.424
Total Aset	26.096.096.190	28.050.422.500


Philipus Bali Sabon
Direktur Utama

LAPORAN POSISI KEUANGAN
PT BPR BANGUN PERMATA KARSA
Tanggal : 30 Juni 2026

(Dalam Satuan Rupiah)		
Pos-Pos	Posisi Juni 2026	Posisi Juni 2025
LIABILITAS		
Liabilitas Segera	50.014.042	54.786.260
Simpanan		
a. Tabungan	3.749.527.650	3.277.890.055
b. Deposito	6.844.303.269	6.369.191.573
Simpanan dari Bank Lain	7.650.000.000	10.200.000.000
Pinjaman Diterima	0	0
Dana Setoran Modal – Kewajiban	0	0
Liabilitas Lainnya	45.592.921	61.397.751
Total Liabilitas	18.339.437.882	19.963.265.639

(Dalam Satuan Rupiah)		
Pos-Pos	Posisi Juni 2026	Posisi Juni 2025
Ekuitas		
Modal Disetor		
a. Modal Dasar	15.000.000.000	15.000.000.000
b. Modal yang Belum Disetor -/-	2.000.000.000	2.000.000.000
Tambahan Modal Disetor		
a. Agio (Disagio)	0	0
b. Modal Sumbangan	0	0
c. Dana Setoran Modal - Ekuitas	0	0
Ekuitas Lain		
a. Keuntungan (Kerugian) dari Perubahan nilai aset keuangan dalam kelompok tersedia untuk di jual Nilai Aset Keuangan dalam kelompok tersedia untuk	0	0
b. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	1.043.192.848	0
c. Lainnya	0	0
d. Pajak Penghasilan terkait dengan Ekuitas Lain	0	0
Cadangan		
a. Umum	344.970.871	344.970.871
b. Tujuan	0	0
Laba (Rugi)		
a. Tahun-Tahun Lalu	-6.374.572.018	-5.630.926.054
b. Tahun Berjalan	-256.933.393	373.112.044
Total Ekuitas	7.756.658.308	8.087.156.861



Philipus Bali Sabon
Direktur Utama

LAPORAN LABA RUGI
PT BPR BANGUN PERMATA KARSA
Tanggal : 30 Juni 2026

(Dalam Satuan Rupiah)

Pos-Pos	Posisi Juni 2026	Posisi Juni 2025
PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL		
Pendapatan Bunga		
a. Bunga Kontraktual	1.774.562.370	1.872.429.074
b. Provisi Kredit	65.467.569	96.741.756
c. Biaya Transaksi -/-	0	0
Jumlah pendapatan Bunga	1.840.029.939	1.924.179.830
Pendapatan lainnya	183.072.379	190.227.068
JUMLAH PENDAPAT OPERASIONAL	2.023.102.318	2.114.406.898
Beban Bunga		
a. Beban Bunga Kontraktual	451.346.925	562.393.837
b. Biaya Transaksi	0	0
Beban Kerugian Restrukturisasi kredit	0	0
Beban Kerugian penurunan nilai	53.486.361	370.537.561
Beban Pemasaran	2.974.261	11.714.734
Beban penelitian dan Pengembangan	0	0
Beban Administrasi dan Umum	1.757.994.598	180.154.697
Beban Lainnya	11.445.609	29.485.557
JUMLAH BEBAN OPERASIONAL	2.277.247.754	2.775.186.376
LABA (RUGI) OPERASIONAL	-254.145.436	-660.788.478
PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL		
Pendapatan Non Operasional	18.629.882	1.278.902.448
Beban Non Operasional	21.417.839	245.001.926
LABA (RUGI) NON OPERASIONAL	-2.787.957	1.033.900.522
LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN SEBELUM PAJAK	-256.933.393	-373.112.044
TAKSIRAN PAJAK PENGHASILAN	0	0
PENDAPATAN (BEBAN) PAJAK TANGGUHAN	0	0
JUMLAH LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN	-256.933.393	
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN		
Tidak Akan Direklasifikasi ke Laba Rugi	0	0
a. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	1.043.192.848	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan Terkait	0	0
Akan Direklasifikasikan ke Laba Rugi		
a. Keuntungan (Kerugian) dan Perubahan Nilai Aset Keuangan	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan Terkait	0	0
PENGHASILAN KOMPERHESIF LAIN SETELAH PAJAK	786.259.455	0
TOTAL LABA(RUGI) KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN	786.269.455	-



Philipus Bali Sabon
Direktur Utama

LAPORAN KUALITAS ASET PRODUKTIF
PT BPR BANGUN PERMATA KARSA
Tanggal : 30 Juni 2026

(Dalam satuan)

Keterangan		Posisi Juni 2026					
		L	DPK	KL	D	M	Jumlah
1	Penempatan pada bank lain	7.496.113.192	0	0	0	0	-
2	Kredit yang diberikan						
a.	Kepada BPR	0	0	0	0	0	0
b.	Kepada Bank Umum	0	0	0	0	0	0
c.	Kepada non bank - pihak terkait	397.805.295	0	0	0		397.805.295
d.	Kepada non bank – pihak tidak terkait	11.791.244.234	613.955.252	371.042.412	63.396.628	976.169.963	13.815.808.489
	Penyertaan Modal	0	0	0	0	0	0
3	Jumlah aset produktif	19.685.162.721	613.955.252	371.042.412	63.396.628	976.169.963	21.709.726.976
4	Rasio-rasio (%)						
a.	KPMM				65.87		
b.	Rasio Cadangan terhadap PPKA				100.00		
c.	NPL (neto)				8.54		
d.	NPL (gross)				9.92		
e.	ROA				-1.99		
f.	BOPO				112.56		
g.	NIM				12.99		
h.	LDR				134.17		
i.	Cash Ratio				26.33		



Philipus Bali Sabon
Direktur Utama

LAPORAN KOMITMEN DAN KONTIJENSI**PT BPR BANGUN PERMATA KARSA****Tanggal : 30 Juni 2026**

(Dalam Satuan Rupiah)

Deskripsi	Posisi Juni 2026	Posisi Juni 2025
TAGIHAN KOMITMEN		
a. Fasilitas Pinjaman yang Diterima yang Belum Ditarik	0	0
b. Tagihan Komitmen Lainnya	0	0
KEWAJIBAN KOMITMEN	100.000.000	1.199.987.357
a. Fasilitas Kredit kepada Nasabah yang Belum Ditarik	100.000.000	1.199.987.357
b. Penerusan Kredit	0	0
c. Kewajiban komitmen Lainnya	0	0
TAGIHAN KONTIJENSI	1.855.757.148	1.869.651.738
a. Pendapatan Bunga Dalam Penyelesaian	487.899.236	569.969.415
b. Aset Produktif yang Dihapus Buku	1.367.857.912	1.296.668.074
c. Agunan dalam proses penyelesaian kredit	0	0
d. Tagihan Kontijensi Lainnya	0	3.014.249
KEWAJIBAN KONTIJENSI	0	0
REKENING ADMINISTRATIF LAINNYA	0	0

**Philipus Bali Sabon****Direktur Utama**

LAPORAN INFORMASI LAIN
PT BPR BANGUN PERMATA KARSA
 Tanggal : 30 Juni 2026

Anggota Direksi BPR dan Anggota Dewan komisaris BPR	Pemegang Saham			Pemegang Saham Pengendali (Ya/Tidak)	Ultimate Shareholder
Direksi	1	Muhamad Riduwan	(91.00%)	Ya	
1. Philipus Bali Sabon					
2. Haldi Risaldi					
Dewan Komisaris	2	Reza Fahlefi	9.00%	Tidak	
1. Muhamad Riduwan					
2. Didi Candra					

* Nama Kantor Akuntan Publik : KAP Nur Shodiq dan Rekan

*Akuntan Publik yang Menandatangani Laporan : Nur Shodiq, SE., M.Ak., CA., CFI.,

Samarinda, 28 Juli 2026

Direksi,
 PT. BPR Bangun Permata Karsa



1. Philipus Bali Sabon



2. Haldi Risaldi