Bank BaPaK
PT. Bank Perekonomian Rakyat
BANGUN PERMATA KARSA

PT. BPR BANGUN PERMATA KARSA

LAPORAN TAHUNAN 2025

JL. IR. H. JUANDA 8
RUKO PLAZA JUANDA NO. 04
KOTA SAMARINDA

0541-7810095

I. KEPENGURUSAN

1. Data Direksi dan Dewan Komisaris

1	Nama	Philipus Bali Sabon
	Alamat	Perum Puspita Bengkuring Blok AT No. 04 RT 067
	Jabatan	Direktur Utama
	Tanggal Mulai Menjabat	30 Januari 2023
	Tanggal Selesai Menjabat	30 Januari 2027
	Nomor SK Persetujuan Otoritas	KEP-2/KO.0903/2023
	Tanggak SK Persetujuan Otoritas	17 Januari 2023
	Pendidikan Terakhir	S-1
	Tanggal Kelulusan	20 Mei 1988
	Nama Lembaga Pendidikan	Universitas Merdeka Malang
	Pendidikan Non Formal Terakhir	Kompetensi Komisaris BPRS
	Tanggal Pelatihan	17 April 2024
	Lembaga Penyelenggara	Certif
	Memiliki Sertifikat Kompetensi Kerja yang Berlaku	Ya
	Tanggal Berakhir Masa Berlakunya Sertifikat Kompetensi Kerja	17 September 2028

2	Nama	Heldi Risaldi
	Alamat	Jl. P. Suta Kanan, Kel. Liang, Kota Bangun, Kab. Kutai Kartanegara
	Jabatan	Direktur
	Tanggal Mulai Menjabat	09 Januari 2024
	Tanggal Selesai Menjabat	09 Januari 2028
	Nomor SK Persetujuan Otoritas	KEP-26/KO.0903/2023
	Tanggak SK Persetujuan Otoritas	09 November 2023
	Pendidikan Terakhir	S-1
	Tanggal Kelulusan	24 Februari 2016
	Nama Lembaga Pendidikan	Universitas Mulawarman
	Pendidikan Non Formal Terakhir	Kompetensi Direktur BPR
	Tanggal Pelatihan	27 Desember 2022
	Lembaga Penyelenggara	Certif
	Memiliki Sertifikat Kompetensi Kerja yang Berlaku	Ya
	Tanggal Berakhir Masa Berlakunya Sertifikat Kompetensi Kerja	27 Desember 2027

1.	Nama	Muhamad Riduwan
	Alamat	Jalan A Azis Samad Kel Pelita Kec Samarinda Ilir
	Jabatan	Komisaris Utama
	Tanggal Mulai Menjabat	30 Januari 2023
	Tanggal Selesai Menjabat	30 Januari 2027
	Nomor SK Persetujuan Otoritas	KEP-2/KO.0903/2023
	Tanggak SK Persetujuan Otoritas	17 Januari 2023
	Pendidikan Terakhir	S-1
	Tanggal Kelulusan	29 September 2009
	Nama Lembaga Pendidikan	Universitas Mulawarman
	Pendidikan Non Formal Terakhir	Kompetensi Komisaris BPRS
	Tanggal Pelatihan	17 April 2024
	Lembaga Penyelenggara	Certif
	Memiliki Sertifikat Kompetensi Kerja yang Berlaku	Ya
	Tanggal Berakhir Masa Berlakunya Sertifikat Kompetensi Kerja	17 Mei 2028

2.	Nama	Didi Candra
	Alamat	Jl P Suryanata Bukit Pinang Komp H Hadi Blok B, RT015, Kel. Bukit Pinang, Kec. Samarinda Ulu
	Jabatan	Komisaris
	Tanggal Mulai Menjabat	27 Mei 2024
	Tanggal Selesai Menjabat	27 Mei 2028
	Nomor SK Persetujuan Otoritas	KEP/KO.1901/PPK/2024
	Tanggak SK Persetujuan Otoritas	27 Mei 2024
	Pendidikan Terakhir	S-1
	Tanggal Kelulusan	21 Agustus 2008
	Nama Lembaga Pendidikan	Sekolah Tinggi Agama Islam Negeri
	Pendidikan Non Formal Terakhir	Kompetensi Komisaris BPRS
	Tanggal Pelatihan	17 April 2024
	Lembaga Penyelenggara	Certif
	Memiliki Sertifikat Kompetensi Kerja yang Berlaku	Ya
	Tanggal Berakhir Masa Berlakunya Sertifikat Kompetensi Kerja	21 Agustus 2028

II. DATA PEJABAT EKSEKUTIF

1.	Nama	Erly Forwadi
	Alamat	Jl Merah Delima No. 12, RT 001
	Jabatan	Pejabat Eksekutif Operasioanl & APU-PPT
	Tanggal Mulai Menjabat	23 Februari 2023
	Surat Pengangkatan No.	DIR-SDM-004/II/2023
	Tanggal Surat Pengangkatan	23 Februari 2023

2.	Nama	Bella Chintya Vadlan
	Alamat	Jl Jakarta Blok BR No. 18
	Jabatan	Pejabat Eksekutif Kepatuhan & Manajemen Risiko
	Tanggal Mulai Menjabat	26 Juni 2024
	Surat Pengangkatan No.	DIR-SDM-001/BPK/VI/2024
	Tanggal Surat Pengangkatan	26 Juni 2024

3.	Nama	Miate Burhan
	Alamat	Jl Lambung Mangkurat Gg. rivai No 30 Blok B
	Jabatan	Pejabat Eksekutif Bisnis
	Tanggal Mulai Menjabat	02 Oktober 2024
	Surat Pengangkatan No.	DIR-SDM-004/BPK/X/2024
	Tanggal Surat Pengangkatan	02 Oktober 2024

4.	Nama	Saryudi
	Alamat	Jl. Awang Long RT/RW 013, Kel. Kota Bangun, Kota Bangun
	Jabatan	Kepala Cabang Handil
	Tanggal Mulai Menjabat	10 September 2025
	Surat Pengangkatan No.	DIR-SDM-008/BPK/IX/2025
	Tanggal Surat Pengangkatan	10 September 2025

III. KEPEMILIKAN

1	Nama	Muhamad Riduwan
	Alamat	Jalan A Azis Samad Kel Pelita Kec Samarinda Ilir
	Jenis Pemilik	Perorangan
	Status Pemegang Saham	PSP
	Jumlah Nominal	11.830.000.000
	Persentase Kepemilikan	91%

2	Nama	Reza Fahlefi
	Alamat	Queens Town Q1 No 02, RT 002, Sambikerep, Surabaya
	Jenis Pemilik	Perorangan
	Status Pemegang Saham	Non PSP
	Jumlah Nominal	1.170.000.000
	Persentase Kepemilikan	9%

IV. RIWAYAT PENDIRIAN BPR

1.	Nama	:	PT. Bank Perekonomian Rakyat Bangun Permata Karsa
2.	Nomor Akta Pendirian	:	69
3.	Tanggal Akta Pendirian	:	18 Desember 2006
4.	Nomor Perubahan Anggaran	:	10
5.	Tanggal Perubahan Anggaran Dasar Terakhir	:	27 Mei 2024
6.	Nomor Pengesahan dari Instansi yang Berwenang	:	W13-00240 HT.01.01-TH.2007
7.	Tanggal Pengesahan dari Instansi yang Berwenang	:	20 Maret 2007
8.	Tanggal Mulai Beroperasi	:	15 Agustus 2007
9.	Bidang Usaha Sesuai dengan Anggaran Dasar	:	Lembaga Jasa Keuangan / Bank Perekonomian Rakyat
10.	Tempat Kedudukan	:	Jl. Ir. H. Juanda 8, Ruko Plaza Juanda Blok A-04, Air Hitam, Samarinda Ulu
11.	Opini Akuntan Publik	:	Wajar dengan pengecualian
12.	Nama Akuntan Publik	:	Nur Shodiq, SE., A.k., M.Ak., CA., CPA.
13.	Keterangan	:	-

V. IKHTISAR DATA KEUANGAN PENTING

*) dalam ribuan Rp.

Keterangan	Jumlah
Pendapatan Operasional	Rp. 3.222.557
Beban Operasional	Rp. 4.004.009
Pendapatan Non Operasional	Rp. 26.612
Beban Non Operasional	Rp. 47.378
Laba (Rugi) Tahun Berjalan Sebelum Pajak	(Rp. 802.220)
Taksiran Pajak Penghasilan	-
Beban/Penghasilan Pajak Tangguhan	Rp. 16.847
Jumlah Laba (Rugi) Tahun Berjalan	(Rp. 785.373)

VI. KUALITAS ASET PRODUKTIF DAN RASIO KEUANGAN

*)*dalam ribuan Rp.*

Keterangan	Lancar	DPK	Kurang Lancar	Diragukan	Macet	Jumlah
Surat Berharga	-	-	-	-	-	-
Penyertaan Modal	-	-	-	-	-	-
Penempatan pada Bank Lain	7.599.934	-	-	-	-	7.599.934
Kredit yang Diberikan	-	-	-	-	-	-
a) Kepada BPR	-	-	-	-	-	-
b) Kepada Bank Umum	-	-	-	-	-	-
c) Kepada Nonbank-Pihak Terkait	782.671	-	-	-	-	782.671
d) Kepada Nonbank-Pihak Tidak Terkait	10.278.841	614.620	117.439	208.349	1.195.866	12.415.116
Jumlah Aset Produktif	18.661.446	614.620	117.439	208.349	1.195.866	20.797.721

Keterangan	Nilai Rasio
Kewajiban Penyediaan Modal Minimum (KPMM)	53.87%
Rasio Cadangan terhadap PPKA	97.46%
NPL Nett	10.07%
NPL Gross	11.59%
Return On Assest (ROA)	-2.94%
Biaya Operasional Pendapatan Operasional (BOPO)	104.99%
Net Interest Margin (NIM)	14.60%
Loan to Deposit Rasio (LDR)	134.62%
Cash Ratio	31.20%

VII. PENJELASAN NPL

Kategori	Uraian
Penyebab Utama	Menurunnya kondisi usaha yang sangat berpengaruh terhadap kemampuan bayar debitur, evaluasi marketing yang tidak objektif
Langkah Penyelesaian	Terus dilakukan penagihan dengan membentuk team Collection, Restrukturisasi kredit, Penyelesaian melalui Lelang via KPKNL dan peningkatan pengetahuan evaluasi marketing, kerjasama dengan Lawyer untuk penyelesaian kredit bermasalah.

VIII. PERKEMBANGAN USAHA YANG BERPENGARUH SECARA SIGNIFIKAN DAN PERUBAHAN PENTING LAINNYA.

a) Perkembangan Usaha yang Berpengaruh Secara Signifikan.

Perkembangan usaha PT. BPR Bangun Permata Karsa posisi laporan tahun 2025 bila dibandingkan dengan posisi laporan tahun 2024, mengalami pertumbuhan sebagai berikit :

1. Terdapat penurunan asset sebesar Rp.2,423,651,689 atau sebesar -8,73 namun target pada RBB tercapai dari yg di rencanakan sebesar 89,73%
2. Penempatan Pada bank lain mengalami penurunan sebesar Rp.1,1611,637,113 atau sebesar -17,50% namun target pada RBB tercapai dari yang direncanakan sebesar 106,10%
3. Kredit Yang Diberikan menurun sebesar Rp.2,746,958,993 atau sebesar -17,23% namun target pada RBB tercapai sebesar 69,66%
4. Simpanan dari Bank Lain menurun sekitar Rp.2,550,000,000 atau sebesar -25% namun target pada RBB tercapai sebesar 75%
5. Laba mengalami penurunan sebesar Rp.1,315,630,892 atau sebesar -248,11%, hal ini disebabkan adanya surplus revaluasi aset yang dilakukan pada tahun 2025
6. Ekuitas tumbuh sebesar Rp.299.546.884 atau sebesar 3,88%

b) Perubahan Penting Lainnya

Tidak ada

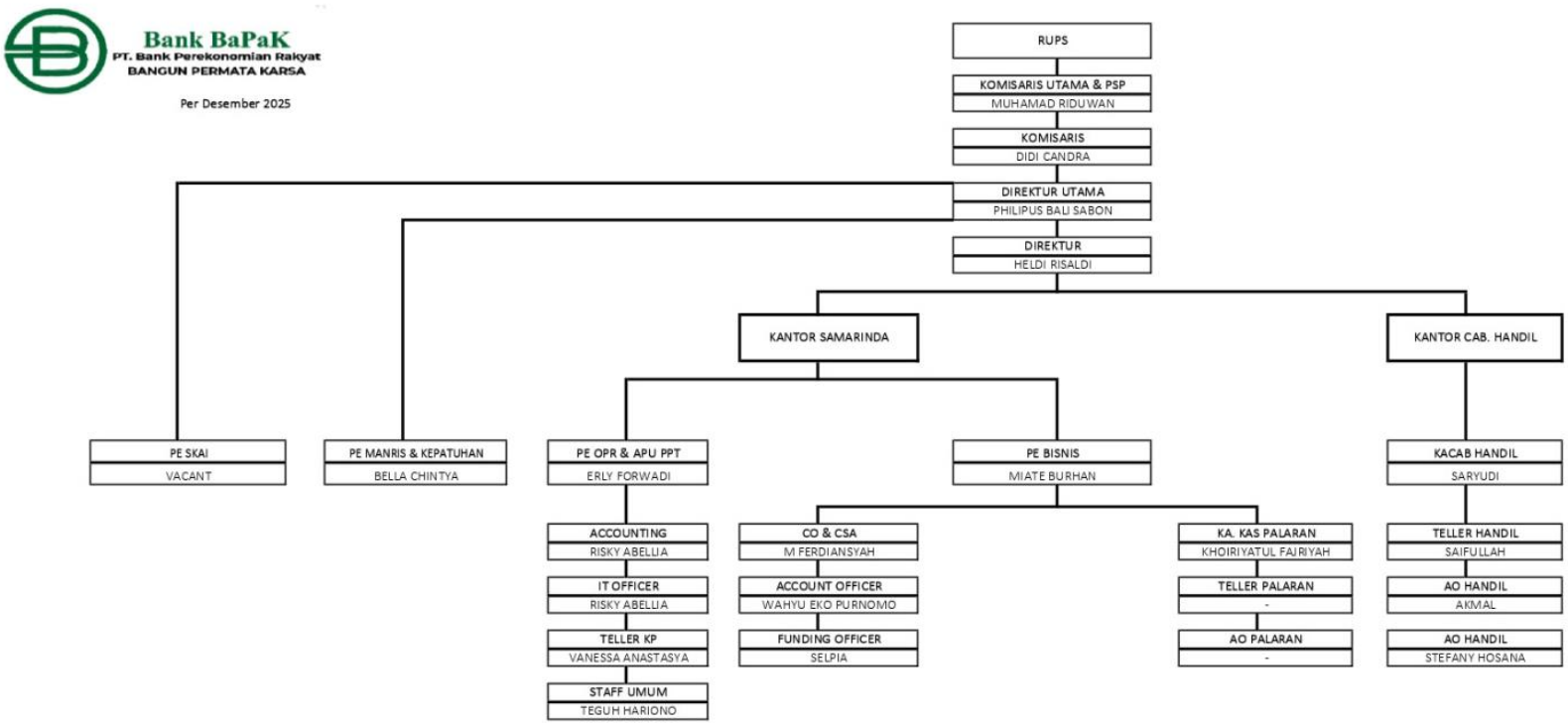
No.	Keterangan	Posisi		Pertumbuhan	
		31 Desember 2024	31 Desember 2025	Volume	%
1.	Aset	27.769.541	25.345.889	(2.423.652)	(8.73)
2.	Penempatan Pada Bank Lain	9.211.571	7.599.934	(1.611.637)	(17.50)
3.	Kredit Yang Diberikan	15.944.746	13.132.878	(2.811.868)	(17.64)
4.	Agunan Diambil Alih	-	82.418	82.418	-
5.	Tabungan	3.594.382	3.604.163	9.781	0.27
6.	Deposito	6.161.137	5.996.247	(164.890)	(2.68)
7.	Simpanan Dari Bank Lain	10.200.000	7.650.000	(2.550.000)	(25)
8.	Laba (Rugi)	530.258	(785.373)	(1.315.631)	(248.11)
9.	Ekuitas	7.714.045	8.013.592	29.547	3.88

IX. STRATEGI DAN KEBIJAKAN MANAJEMEN

Strategi dan kebijakan manajemen yang digunakan dalam mengelola dan mengembangkan usaha BPR sebagai berikut:

1. Memotivasi karyawan lebih intensif dalam pemasaran produk-produk baik penghimpunan dana dalam bentuk tabungan maupun deposito serta penyaluran dana dalam bentuk kredit dengan tetap memperhatikan prinsip kehati-hatian.
2. Membentuk team collection untuk melakukan penagihan debitur yang sudah memasuki kolektibilitas 2 sampai 5 sebagai penyumbang NPL diantaranya melalui Lelang jaminan via KPKNL
3. Bekerjasama dengan Lawyer dalam penyelesaian kredit macet.

X. STRUKTUR ORGANISASI



XI. BIDANG USAHA

Bidang usaha PT BPR Bangun Permata Karsa bergerak pada layanan perbankan khususnya Bank Perekonomian Rakyat, yaitu:

No.	Kategori Usaha	Nama Produk	Uraian
1.	Penghimpunan Dana	Tabungan BaPaK	Tabungan BaPaK (Bangun Permata Karsa) merupakan simpanan dana nasabah perorangan / kelompok / badan usaha yang penyetorannya dapat dilakukan setiap saat dengan cara datang ke Bank BaPaK atau melalui funding collection (cash pick-up) dan frekuensi penarikan tidak dibatasi sepanjang saldo mencukupi.
2.	Penghimpunan Dana	Tabungan-Ku	Tabungan-Ku merupakan tabungan peorangan dengan persyaratan mudah dan ringan. Diterbitkan secara bersama oleh seluruh bank di Indonesia guna menumbuhkan budaya menabung serta meningkatkan kesejahteraan masyarakat.
3.	Penghimpunan Dana	Deposito	Deposito BaPaK (Bangun Permata Karsa) merupakan simpanan berjangka yang dikeluarkan oleh Bank dimana penarikannya dapat dilakukan sesuai dengan jangka waktu tertentu sesuai dengan yang telah diperjanjikan. Suku bunga bervariasi s.d 6.75% p.a dan aman karena dijamin LPS. Proses mudah, cepat dan praktis.
4.	Penyaluran Dana	Kredit BaPaK 50	Kredit BaPaK 50 merupakan pembiayaan yang diberikan oleh Bank BaPaK untuk mendukung usaha yang telah berjalan maupun pembiayaan konsumtif berskala mikro sesuai dengan kebijakan pinjaman Bank BaPaK maupun peraturan lainnya yang umum berlaku.
5.	Penyaluran Dana	Kredit Bapak-Plus	Kredit BaPaK Plus merupakan pembiayaan yang diberikan oleh Bank BaPaK untuk mendukung usaha yang telah berjalan maupun pembiayan konsumtif berskala kecil dan menengah sesuai dengan kebijakan pinjaman Bank BaPaK maupun peraturan lainnya yang umum berlaku.
6.	Layanan Lainnya	Mobille Collection	Layanan pick-up service dengan memanfaatkan digitalisasi sehingga tim funding lebih efisien dan mengurangi penggunaan kertas dan transparansi.

XII. TEKNOLOGI INFORMASI

Informasi mengenai penggunaan teknologi informasi pada periode posisi laporan adalah sebagai berikut:

Sistem Operasional	Core Banking System (CBS)
	Mobile Collection
Sistem Keamanan	Server Cloud
	Back-up Otomatis
Penyedia Jasa Teknologi Informasi	PT. Assist Software Indonesia Pratama

XIII. PERKEMBANGAN USAHA DAN TARGET PASAR

Informasi mengenai perkembangan usaha dan target pasar pada periode posisi laporan adalah sebagai berikut:

A. Perkembangan Usaha

Perkembangan Neraca PT. BPR Bangun Permata Karsa, Target untuk Aset pada triwulan IV/2025 (Posisi Bulan Desember 2025) adalah sebesar Rp. 28.285 juta, sedangkan Realisasi pada posisi triwulan IV/2025 (Posisi Bulan Desember 2025) sebesar Rp. 25.381 juta. Bila dibandingkan dengan Target pada triwulan IV/2025 maka Realisasi Asset mencapai 89,73%, Realisasi yang belum sesuai dengan target tersebut terutama bersumber dari Kredit yang diberikan hanya mencapai 69,66% dari Target, Realisasi Tabungan mencapai 99,55% dari Target, Realisasi Deposito hanya mencapai 96,25% dari target, sementara itu realisasi Penempatan pada bank lain mencapai 106,10% dari Target,dan Simpanan dari bank lain mencapai 75,00% dari target yang sudah ditetapkan.

Terkait dengan permasalahan diatas Direksi memberikan tanggapan bahwa Realisasi Total Aset pada triwulan IV/2025 (Neraca Posisi Bulan Desember 2025) sebesar 89,73% belum mencapai target, hal ini disebabkan oleh pencapaian hampir semua pos yang belum mencapai target yaitu kredit yang diberikan, Tabungan, Deposito, Simpanan Dari Bank Lain, sementara pos yang mencapai target adalah Penempatan pada bank Lain. Terdapat dana idle yang ditempatkan pada Bank lain sebagai salah satu sumber pendapatan Bank. Namun kedepannya akan ditingkatkan pemberian kredit dengan tetap memperhatikan faktor kehati-hatian.

Perkembangan pos-pos tertentu Neraca pada posisi triwulan IV/2025 (Posisi Desember 2025) adalah sebagai berikut :

Uraian	Target Des-2025	Real. Des-2025	Pencapaian (%)
Aset	28.285	25.381	89,73%
Kredit yang diberikan	18.944	13.197	69,66%
Tabungan	3.620	3.604	99,55%
Deposito	6.230	5.996	96,25%
Penempatan Dari Bank Lain	10.200	7.650	75,00%
Penempatan pada Bank Lain	7.162	7.599	106,10%

B. Target Pasar

1. Target pasar penyaluran kredit, antara lain:
   Untuk 3 sektor ekonomi terbesar, Sektor ekonomi rumah tangga untuk keperluan multiguna lainnya, Perkebunan buah kelapa sawit dan aktivitas penunjang angkutan
2. Target pasar penghimpun dana dalam bentuk tabungan, antara lain:
   - Tabungan BaPaK untuk masayarakat umum
   - Tabungan Ku dan Tabungan Pelajar khusus untuk pelajar.
3. Target pasar penghimpunan dana dalam bentuk deposito, antara lain:
   Deposito untuk masyarakat umum dengan jangka waktu 1 bulan, 3 bulan, 6 bulan dan 12 bulan.

XIV. KERJA SAMA DENGAN BPR LAIN, LJK LAIN, ATAU LEMBAGA LAIN.

Nama Bank/LJK/Lembaga Lain	Jenis Kerja Sama	Uraian Kerja Sama	Tgl Mulai Kerja Sama
PT. BPR Ingertad Bangun Utama	Kredit Sindikasi	Kerja sama antara BPR Bangun Permata Karsa dengan BPR Ingertad bangun Utama dalam bentuk Kredit Sindikasi yang diberikan kepada nasabah atas nama Sapriansyah dalam bentuk kredit modal kerja untuk keperluan jual beli buah kelapa sawat dengan jangka waktu selama 3 tahun terhitung dari 19 mei 2023 sampai dengan 19 mei 2026	19 Mei 2023
PT BPR Ingertad Bangun Utama	Kredit Sindikasi	Kerja sama antara BPR Bangun Permata Karsa dengan BPR Ingertad bangun Utama dalam bentuk Kredit Sindikasi yang diberikan kepada nasabah dalam bentuk kredit Investasi untuk Usaha Jasa Transportasi dengan jangka waktu selama 7 tahun terhitung dari 23 Juni 2023 sampai dengan 23 Juni 2030.	23 Juni 2023
PT BPR Ingertad Bangun Utama	Kredit Sindikasi	Kerja sama antara BPR Bangun Permata Karsa dengan BPR Ingertad bangun Utama dalam bentuk Kredit Sindikasi yang diberikan kepada nasabah PT. Putera Jahe Raya, dalam bentuk kredit Investasi untuk Usaha Jasa Transportasi dengan jangka waktu selama 6 tahun terhitung dari 31 Desember 2025 sampai dengan 31 Desember 2031	31 Desember 2025
PT BPR Ingertad Bangun Utama	Kredit Sindikasi	Kerja sama antara BPR Bangun Permata Karsa dengan BPR Ingertad bangun Utama dalam bentuk Kredit Sindikasi yang diberikan kepada nasabah atas nama Muhammad Norkhalis dalam bentuk kredit Modal Kerja untuk keperluan Pembelian bahan bangunan dengan	14 Mei 2025

		jangka waktu selama 2 tahun terhitung dari 14 Mei 2025 sampai dengan 14 Mei 2027.	
PT BPR Ingertad Bangun Utama	Kredit Sindikasi	Kerja sama antara BPR Bangun Permata Karsa dengan BPR Ingertad bangun Utama dalam bentuk Kredit Sindikasi yang diberikan kepada nasabah atas nama Sapriansyah, dalam bentuk kredit Investasi untuk keperluan pembelian alat berat berupa Exavator dengan jangka waktu selama 3 tahun terhitung dari 21 Februari 2024 sampai dengan 21 Februari 2027	21 Februari 2024
PT BPR Ingertad Bangun Utama	Kredit Sindikasi	Kerja sama antara BPR Bangun Permata Karsa dengan BPR Ingertad bangun Utama dalam bentuk Kredit Sindikasi yang diberikan kepada nasabah atas nama Nurruddin, dalam bentuk kredit Modal Kerja untuk keperluan pembelian Kapal LCT dengan jangka waktu selama 3 tahun terhitung dari 19 Maret 2024 sampai dengan 19 Maret 2027	19 Maret 2024
PT. BPR Sekar Kaltim	Kredit Sindikasi	Kerja sama antara BPR Bangun Permata Karsa dengan BPR Sekar Kaltim dalam bentuk Kredit Sindikasi yang diberikan kepada nasabah atas nama Popong Moechyi dalam bentuk kredit Modal Kerja (kontruksi general dan land clearing) untuk keperluan memperbesar pembangunan warehause dengan jangka waktu selama 1 tahun terhitung dari 07 November 2025 sampai dengan 07 November 2026	07 November 2025

XV. PENGEMBANGAN SUMBER DAYA MANUSIA – KEGIATAN PENGEMBANGAN

No.	Jenis Kelamin	Usia	Strata Pendidikan		
			SLTA	Diploma	S1
1.	Pria	17 – 25 tahun	1	-	-
		26 – 35 tahun	4	-	1
		36 – 45 tahun	1	-	-
		>45 tahun	-		1
Sub Total			**6**	**-**	**2**
2.	Wanita	17 – 25 tahun	4	-	-
		26 – 35 tahun	-	-	4
		36 – 45 tahun	-	-	-
		>45 tahun	-	-	-
Sub Total			**4**	**-**	**4**
			10	-	6
Total			**16**		

Jabatan	2025
Pejabat Eksekutif	3
Kepala Cabang	1
Staff Bisnis	6
Staff Operasional	6
Total	**16**

Status Ketenagakerjaan	2025
Tetap	13
Kontrak	3
Total	**16**

Pengurus, Pejabat, Pegawai		Jenis Kegiatan yang Diikuti
1	Pejabat Eksekutif	Pelatihan Pelaporan Tingkat Kesehatan Bank Semester 2
2	Pejabat Eksekutif	Webinar Panduan SAKEP
3	Direksi	Pelatihan Pelaporan Tahunan
4	Pejabat Eksekutif	Pelatihan Aplikasi Risk Based Audit
5	Pegawai	Pelatihan Scale Up Your Sales
6	Pejabat Eksekutif	Pelatihan Laporan Realisasi RBB
7	Pejabat Eksekutif	Pelatihan Penerapan Perlindungan Konsumen
8	Pejabat Eksekutif	Pelatihan Pelaporan Tingkat Kesehatan Bank Semester 1
9	Direksi	Pelatihan Rencana Bisnis Bank
10	Pegawai	Sosialisasi LBBPR/S
11	Pegawai	Webinar “How to Achieve Peak Performance in 2025”
12	Pegawai	Webinar “Customer Experience: Strategies for Success in Digital Era”
13	Pegawai	Sosialisasi Ketentuan Perbankan BPR/S
14	Pegawai	Webinar “Customer Experience: Strategies for Success in Digital Era”
15	Pejabat Eksekutif	Sosialisasi “Strategi Aman Transaksi Aset Kripto dan Keuangan Digital: Perlindungan Data Pribadi dan Dampak Teknologi Biometrik di Indonesia”
16	Pegawai	Sosialisasi “Risk & Governance Summit 2025”
17	Pegawai	FGD Pengembangan dan Penguatan Model Bisnis dan Awareness Teknologi Informasi (TI) bagi Bank Perekonomian Rakyat (BPR)
18	Pejabat Eksekutif	Sosialisasi Pengembangan SIGAP 2025
19	Direksi	Fit and Proper Test Direksi

XVI. LAPORAN KEUANGAN TAHUNAN DAN OPINI AKUNTAN PUBLIK

(terlampir)

XVII. RINGKASAN HASIL PENILAIAN SENDIRI (SELF-ASSESSMENT) ATAS PELAKSANAAN TATA KELOLA

Alamat	Jl. Ir. H. Juanda 8, Ruko Plaza Juanda Blok A-04
Nomor Telepon	0541 – 7810095
Penjelasan Umum	Berdasarkan hasil penilaian pelaksanaan tatakelola, BPR memperolah peringkat komposit 2 (baik). Hal ini menunjukan bahwa penerapan tata kelola telah dilaksanakan secara memadai sesuai dengan ketentuan OJK. Struktur, proses dan hasil penerapan tata kelola pada umumnya telah berjalan efektif serta mendukung pencapaian tujuan dan keberlangsungan usaha BPR. Meskipun demikian masih terdapat kelemahan yang bersifat minor dan tidak signifikan, sehingga memerlukan perhatian manajemen untuk penyempurnaan secara berkelanjutan.
Peringkat Komposit Hasil Penilaian Sendiri (*Self Assessment*) Tata Kelola	2 (dua)
Penjelasan Peringkat Komposit Hasil Penilaian Sendiri (*Self Assessment*) Tata Kelola	Manajemen BPR telah melakukan penerapan tata kelola yang secara umum cukup baik. Hal ini tercermin dari pemenuhan yang memadai atas prinsip tata kelola. Dalam hal terdapat kelemahan penerapan tata kelola, secara umum kelemahan tersebut kurang signifikan dan dapat diselesaikan dengan tindakan normal oleh manajemen BPR.

XVIII. PELAKSANAAN TUGAS DAN TANGGUNG JAWAB DIREKSI

Nama	Jabatan	Tugas dan Tanggung Jawab
Philipus Bali Sabon	Direktur Utama	Selain tugas yang termuat dalam anggaran dasar perusahan, termasuk juga Menentukan kebijakan umum dalam memimpin Bank untuk mencapai tujuan perusahaan, Bertanggung jawab kepada semua kegiatan dalam tugas operasional Bank dan membawa misi pengenalan dan misi perusahaan dengan melakukan fungsi humas, Bertanggung jawab dan mengurus harta kekayaan perusahaan dan mengawasi serta mengelola hubungan ataupun transaksi usaha dan keuangan perusahaan, menyusun rencana kerja dan rencana anggaran pendapatan dan belanja perusahaan setiap tahun, mengadakan perubahan dalam struktur organisasi sesuai dengan perkembangan usaha bank, membuat keputusan dalam hal memberikan jumlah pinjaman kepada calon nasabah yang masuk dalam batas wewenang, menyelenggarakan rapat umum pemegang saham bersama-sama dengan semua anggota Dewan Komisaris dan Direksi sekaligue menyampaikan laporan pertanggung jawaban Direksi untuk Tahun Buku yang bersangkutan, Menandatangani Surat-surat berharga dan dokumen penting perusahaan baik sendiri maupun bersama dengan anggota dewan Komisaris sesua dengan aturan yang ada, Membina hubungan dengan para pejabat Bank Indonesia, Otoritas Jasa Keuangan dan Departemen Keuangan agar tercipta kerjasama yang baik.
Heldi Risaldi	Direktur	Selain tugas yang termuat dalam anggaran dasar perusahaan, termasuk juga Bertanggung jawab atas penyusunan garis-garis kebijakan perusahaan dibidang administrasi keuangan kepegawaian dan umum serta perkreditan dalam upaya meningkatkan kesehatan dan pertumbuhan bank, memonitor dan mengevaluasi laporan pengendalian biaya perubahan dan perkembangan pendapatan bank secara periodik dan berkesenambungan, Bertanggung jawab atas penyusunan laporan/program dan realisasinya pada setiap periode pertanggung jawaban anggaran, mewakili Direksi dalam hal Direktur Utama sedang berhalangan, Mengkoordinasi dan mengarahkan semua kegiatan pada setiap bagian, melakukan pengawasan terhadap kelancaran pelaksanaan tugas

		dalam kantor termasuk pada semua unit kerja, Meneliti kebenaran dan kelengkapan atas laporan keuangan terutama Neraca dan Perhitungan Laba/Rugi perusahaan, Mengadakan pengawasan serta penilaian terhadap efisiensi dan efektifitas pelaksanaan tata kerja sesuai dengan ketentuan organisasi, Menyelenggarakan dan mempersiapkan bahan-bahan untuk laporan rapat Direksi dan komisaris, mengadakan pengawasan terhadap pelaksanaan anggaran pendapatan dan belnja perusahaan sampai ke unit terbawah.

Tindak Lanjut atas Rekomendasi Dewan Komisaris

- Direksi selalu berusaha optimal mengelolah BPR dengan selalu berpedoman pada prinsip kehati-hatian, tercermin dengan peningkatan Baki debet kredit bila dibandingkan dengan tahun sebelumnya, langkah yang telah dilakukan BPR dalam mengelolah NPL antara lain melakukan Penagihan dengan membentuk Team Collection, Restruktur Kredit dan melakukan lelang Via KPKNL, kerjasama dengan Lawyer untuk penyelesaian kredit bermasalah.

XIX. PELAKSANAAN TUGAS DAN TANGGUNG JAWAB DEWAN KOMISARIS

Nama	Jabatan	Tugas dan Tanggung Jawab
Muhamad Riduwan	Komisaris Utama	Memastikan terselenggaranya penerapan tat kelola dalan setiap tingkat atau jenjang organisasi, melakukan pengawasan terhadap pelaksanaan tugas dan tanggung jawab Direksi yaitu dengan mengarahkan memantau dan mengevaluasi pelaksanaan kebijakan strategis bank serta memberikan nasihat kepada Direksi tanpa mengintervensi kebijalan yang dilakukan oleh Direksi, Memastikan bahwa Direksi telah menidaklanjuti laporan hasil pemeriksaan Otoritas jasa Keuangan, temuan Audit dan rekomendasi dari Audit External (Audit Independen), Memberikan persetujuan atas sejumlah hal yang disepakati dengan Direksi sepanjang tidak bertentangan dengan anggaran dasar bank dan peraturan perudang-undangan yang berlaku dalam rangka pengembangan dan pertumbuhan bank, Dalam kondisi tertentu wajib menyelenggarakan Rapat Umum Pemegang Saham sesua Undang-undang dan Anggaran Dasar

Didi Candra	Komisaris	Memastikan terselenggaranya penerapan tat kelola dalan setiap tingkat atau jenjang organisasi, melakukan pengawasan terhadap pelaksanaan tugas dan tanggung jawab Direksi yaitu dengan mengarahkan memantau dan mengevaluasi pelaksanaan kebijakan strategis bank serta memberikan nasihat kepada Direksi tanpa mengintervensi kebijalan yang dilakukan oleh Direksi, Memastikan bahwa Direksi telah menidaklanjuti laporan hasil pemeriksaan Otoritas jasa Keuangan, temuan Audit dan rekomendasi dari Audit External (Audit Independen), Memberikan persetujuan atas sejumlah hal yang disepakati dengan Direksi sepanjang tidak bertentangan dengan anggaran dasar bank dan peraturan perudang-undangan yang berlaku dalam rangka pengembangan dan pertumbuhan bank, Dalam kondisi tertentu wajib menyelenggarakan Rapat Umum Pemegang Saham sesua Undang-undang dan Anggaran Dasar

Rekomendasi kepada Direksi

- Direksi BPR agar lebih optimal dalam mengelolah BPR dengan tetap berbedoman pada prinsip kehati-hatian dan melaukan penagihan dan penyelesaian terhadap debitur bermasalah agar NPL dapat ditekan sesuai dengan ketentuan OJK.

XX. TUGAS, TANGGUNG JAWAB, PROGRAM KERJA DAN REALISASI PROGRAM KERJA KOMITE.

Dikarenakan modal inti BPR Bangun Permata Karsa >Rp 50 M, maka BPR tidak membentuk komite yang wajib dibentuk.

XXI. STRUKTUR, KEANGGOTAAN, KEAHLIAN DAN INDEPENDENSI ANGGOTA KOMITE.

BPR Bangun Permata Karsa tidak memiliki komite.

XXII. KEPEMILIKAN SAHAM ANGGOTA DIREKSI, DEWAN KOMISARIS DAN PEMEGANG SAHAM PADA KELOMPOK USAHA BPR.

a) Kepemilikan Saham Anggota Direksi pada Kelompok Usaha BPR.
Tidak ada.
b) Kepemilikan Saham Dewan Komisaris pada Kelompok Usaha BPR.
Tidak ada.
c) Kepemilikan Saham Pemegang Saham pada Kelompok Usaha BPR.
Tidak ada.

XXIII. KEPEMILIKAN SAHAM ANGGOTA DIREKSI, DEWAN KOMISARIS DAN PEMEGANG SAHAM PADA PERUSAHAAN LAIN.

a) Kepemilikan Saham Anggota Direksi pada Perusahaan Lain.
Tidak ada.

b) Kepemilikan Saham Dewan Komisaris pada Perusahaan Lain.
Tidak ada.

XXIV. HUBUNGAN KEUANGAN ANGGOTA DIREKSI, DEWAN KOMISARIS DAN PEMEGANG SAHAM PADA BPR.

a) Tidak ada hubungan keuangan Direksi pada BPR Bangun Permata Karsa dengan anggota Direksi lainnya, Dewan Komisaris atau Pemegang Saham.

b) Tidak ada hubungan keuangan Komisaris pada BPR Bangun Permata Karsa dengan Direksi, anggota Dewan Komisaris atau Pemegang Saham.

c) Tidak ada hubungan keuangan Pemegang Saham pada BPR Bangun Permata Karsa dengan Direksi, Dewan Komisaris atau Pemegang Saham Lain.

XXV. HUBUNGAN KELUARGA ANGGOTA DIREKSI, DEWAN KOMISARIS DAN PEMEGANG SAHAM PADA BPR.

Seluruh anggota Direksi, Dewan Komisaris dan Pemegang Saham tidak terikat atau memiliki hubungan keluarga satu sama lain pada BPR Bangun Permata Karsa.

XXVI. KEBIJAKAN REMUNERASI DAN FASILITAS LAIN BAGI DIREKSI DAN DEWAN KOMISARIS YANG DITETAPKAN BERDASARKAN RUPS.

*)*dalam Ribuan Rp*.

No	Jenis Remunerasi (dalam 1 tahun)	Direksi		Dewan Komisaris	
		Jumlah Orang	Jumlah Keseluruhan (Rp)	Jumlah Orang	Jumlah Keseluruhan (Rp)
1.	Gaji Pokok	2	324.000	2	216.000
2.	Tunjangan-Tunjangan	2	390.000	2	306.000
3.	Tantiem	-	-	-	-
4.	Kompensasi berbasis Saham	-	-	-	-
5.	Remunerasi Lainnya	-	-	-	-
	Total Remunerasi		714.000		522.000
	Fasilitas Lain				
1.	Perumahan	-	-	-	-
2.	Transportasi	-	-	-	-
3.	Asuransi Kesehatan	-	-	-	-
4.	Fasilitas Lainnya	-	-	-	-
	Total Fasilitas Lain		-		-
	Grand Total		**714.000**		**522.000**

XXVII. RASIO GAJI TERTINGGI DAN GAJI TERENDAH

Keterangan	Perbandingan a/b
Rasio gaji pegawai yang tertinggi (a) dan gaji pegawai yang terendah (b)	1.50%
Rasio gaji anggota Direksi yang tertinggi (a) dan gaji anggota Direksi yang terendah (b)	1.29%
Rasio gaji anggota Dewan Komisaris yang tertinggi (a) dan gaji anggota Dewan Komisaris yang terendah (b)	1.28%
Rasio gaji anggota Direksi yang tertinggi (a) dan gaji anggota Dewan Komisaris yang tertinggi (b)	1.38%
Rasio gaji anggota Direksi yang tertinggi (a) dan gaji Pegawai yang tertinggi (b)	5.06%

XXVIII. PELAKSANAAN RAPAT DEWAN KOMISARIS DALAM 1 (SATU) TAHUN.

No.	Tanggal Rapat	Jumlah Peserta	Topik/Materi Pembahasan
1.	07 April 2025	4	Evaluasi kinerja BPR triwulan 1 dan Evaluasi NPL
2.	14 Juli 2025	4	Evaluasi kinerja BPR triwulan 2 dan Evaluasi NPL
3.	13 Oktober 2025	4	Evaluasi kinerja BPR triwulan 3 dan Evaluasi NPL
4.	13 Januari 2026	4	Evaluasi kinerja BPR triwulan 4 dan Evaluasi NPL

XXIX. KEHADIRAN ANGGOTAN DEWAN KOMISARIS

No.	Nama Anggota Dewan Komisaris	Frekuensi Kehadiran		Tingkat Kehadiran (dalam %)
		Fisik	Telekonferensi	
1.	Muhamad Riduwan	4	-	100%
2.	Didi Candra	4	-	100%

XXX. JUMLAH PENYIMPANGAN INTERNAL (INTERNAL FRAUD)

Jumlah Penyimpangan Internal (dalam 1 tahun)	Jumlah Kasus (Satuan) yang Dilakukan Oleh							
	Anggota Direksi		Anggota Direksi		Pegawai Tetap		Pegawai Tidak Tetap	
	Tahun Sebelumnya	Tahun Laporan	Tahun Sebelumnya	Tahun Laporan	Tahun Sebelumnya	Tahun Laporan	Tahun Sebelumnya	Tahun Laporan
Total Fraud	nihil	nihil	nihil	nihil	1	nihil	nihil	nihil
Telah Diselesaikan		nihil		nihil		nihil		nihil
Dalam Proses Peyelesaian	nihil	nihil	nihil	nihil	nihil	nihil	nihil	nihil
Belum Diupayakan Penyelesaiannya	nihil	nihil	nihil	nihil	nihil	nihil	nihil	nihil
Telah Ditindaklanjuti Melalui Proses Hukum		nihil		nihil		nihil		nihil

XXXI. PERMASALAHAN HUKUM YANG DIHADAPI

Urairan Permasalahan	Jumlah Kasus yang Dihadapi	
	Perdata	Pidana
Telah selesai (telah mempunyai kekuatan hukum yang tetap)	nihil	nihil
Dalam Proses Penyelesaian	nihil	nihil

XXXII. TRANSAKSI YANG MENGANDUNG BENTURAN KEPENTINGAN.

No	Pihak yang Memiliki Benturan Kepentingan			Pengambil Keputuran			Jenis Transaksi	Nilai Transaksi (Jutaan Rupiah)	Keterangan
	Nama	Jabatan	NIK	Nama	Jabatan	NIK			
	-	-	-	-	-	-	-	-	Tidak ada

Tidak terdapat transaksi yang mengandung benturan kepentingan.

XXXIII. PEMBERIAN DANA UNTUNG KEGIATAN SOSIAL DAN KEGIATAN LAIN.

No.	Tgl Pelaksanaan	Penjelasan Kegiatan	Penerima Dana	Jumlah
1	07/01/2025	HUT Jamkrida	PT Jamkrida Kaltim	260,000
2	10/01/2025	HUT BPR Ronggolawe	PT BPR Ronggolawe	250,000
3	15/01/2025	Sumbangan Panti Asuhan	Panti Asuhan	300,000
4	03/02/2025	HUT BPR KMKT	PT BPR KMKT	250,000
5	17/02/2025	HUT BPR Kutim	PT BPR Kutim	502,500
6	11/04/2025	HUT BPR Danafast	PT BPR Danafast	500,000
7	11/08/2025	HUT BPR Danaflash	PT BPR Danaflash	530,000
8	13/10/2025	HUT BPR Bulungan	PT BPR Bulungan	250,000
9	13/10/2025	HUT BPR Bontang	PT BPR Bontang	200,000
10	09/12/2025	HUT BPR AKP	PT BPR AKP	260,000
11	12/12/2025	Grand Opening SHP Lawyer	SHP Lawyer Office	700,000
12	22/12/2025	HUT BPR Sekar Kaltim	PT BPR Sekar Kaltim	250,000

SURAT PERNYATAAN DIREKSI
TENTANG INTEGRITAS PELAPORAN KEUANGAN BPR TAHUN 2025
PT. BPR BANGUN PERMATA KARSA

Sesuai POJK nomor 15 tahun 2025 tentang Integritas Pelaporan Keuangan Bank, dengan ini Direksi PT. BPR Bangun Permata Karsa menyatakan bahwa:

1. Direksi bertanggung jawab dalam penerapan pengendalian internal dalam proses pelaporan keuangan, antara lain:
   a) Penyusunan dan penyajian Informasi Keuangan dan Laporan Keuangan.
   b) Kesesuaian penyusunan dan penyajian Laporan Keuangan dengan standar akuntansi keuangan dan ketentuan OJK mengenai pencatatan transaksi keuangan.
   c) Kelengkapan dan kebenaran isi Laporan Keuangan.
   d) Penerapan pengendalian internal dalam proses pelaporan keuangan Bank.
2. Untuk itu telah ditunjuk seorang penanggung jawab pelaporan kepada Otoritas Jasa Keuangan.
3. Data dan/atau informasi laporan keuangan tahunan BPR tahun 2025 adalah benar dan telah diaudit oleh Akuntan Publik Nur Shodiq dari Kantor Akuntan Publik Nur Shodiq dan Rekan
4. Seluruh informasi yang disampaikan dalam laporan tahunan 2025 adalah benar dan sesuai dengan kondisi BPR yang sebenarnya.
5. Pengendalian yang dilakukan adalah memastikan laporan disampaikan secara lengkap, akurat, kini, utuh dan tepat waktu. Pejabat Eksekutif yang ditunjuk sebagai penanggung jawab pelaporan keuangan melakukan validasi data dan informasi yang disajikan adalah benar dan sesuai dengan kondisi BPR yang sebenarnya.
6. Pengendalian internal dalam proses pelaporan keuangan dinilai cukup efektif dan tanpa adanya intervensi dari pihak manapun.

Samarinda, 25 April 2026

PT. BPR BANGUN PERMATA KARSA

Bank BaPaK
PT. Bank Perekonomian Rakyat
BANGUN PERMATA KARSA

Philipus Bali Sabon	**Heldi Risaldi**
Direktur Utama	Direktur

LEMBAR PERNYATAAN
ANGGOTA DIREKSI DAN ANGGOTA DEWAN KOMISARIS TENTANG TANGGUNG JAWAB ATAS LAPORAN TAHUNAN TAHUN 2025
PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BANGUN PERMATA KARSA

Kami yang bertanda tangan di bawah ini menyatakan bahwa semua informasi dalam Laporan Tahunan PT. BPR Bangun Permata Karsa tahun 2025 telah ditinjau dan dimuat secara lengkap dan bertanggung jawab penuh atas kebenaran isi Laporan Tahunan Perusahaan.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

Samarinda, 30 April 2026

PT. Bank Perekonomian Rakyat
Bangun Permata Karsa

Bank BaPaK
PT. Bank Perekonomian Rakyat
BANGUN PERMATA KARSA

Philipus Bali Sabon	**Heldi Risaldi**
Direktur Utama	Direktur

Dewan Komisaris

Muhamad Riduwan	**Didi Candra**
Komisaris Utama	Komisaris

LAMPIRAN

PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT
BANGUN PERMATA KARSA

LAPORAN KEUANGAN
Tahun yang Berakhir 31 Desember 2025 dan 2024

dan

LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN

DAFTAR ISI

	Halaman
Surat Pernyataan Direksi	
Laporan Auditor Independen	
Laporan Keuangan	
Laporan Posisi Keuangan 31 Desember 2025 dan 2024	1-2
Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024	3
Laporan Perubahan Ekuitas untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024	4
Laporan Arus Kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024	5
Catatan Atas Laporan Keuangan	6

Lampiran I : Daftar Aset Tetap dan Perhitungan Penysutan Aset Tetap

Lampiran II : Analisa Laporan Keuangan & Tabel Perhitungan Tingkat Kesehatan Bank

SURAT PERNYATAAN DIREKSI
TENTANG
TANGGUNG JAWAB ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025
PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BANGUN PERMATA KARSA

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama	: Philipus Bali Sabon
Alamat Kantor	: Jl. Ir. H. Juanda 8, Ruko Plaza Juanda A-04, Kota Samarinda
Nomor Telepon	: 0822-4395-2888
Jabatan	: Direktur Utama
Nama	: Heldi Risaldi
Alamat Kantor	: Jl. Ir. H. Juanda 8, Ruko Plaza Juanda A-04, Kota Samarinda
Nomor Telepon	: 0822-9123-2816
Jabatan	: Direktur

Menyatakan bahwa:

1. Kami bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan **PT. Bank Perekonomian Rakyat Bangun Permata Karsa.** Laporan keuangan **PT. Bank Perekonomian Rakyat Bangun Permata Karsa** telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan (SAK) Entitas Privat (EP);
2. a. Semua informasi dalam laporan keuangan **PT. Bank Perekonomian Rakyat Bangun Permata Karsa** telah dimuat secara lengkap dan benar;
   b. Laporan keuangan **PT. Bank Perekonomian Rakyat Bangun Permata Karsa** tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material;
3. Bertanggung jawab atas sistem pengendalian internal dalam **PT. Bank Perekonomian Rakyat Bangun Permata Karsa.**
4. Bertanggung jawab atas kepatuhan terhadap peraturan perundang-undangan.

Demikian pernyatan ini dibuat dengan sebenarnya.

Atas nama dan mewakili Direksi
Samarinda, 17 April 2026

METERAI TEMPEL
10000
A226FANX370188396

Philipus Bali Sabon	Heldi Risaldi
Direktur Utama	Direktur

Nur Shodiq dan Rekan
Registered Public Accountants
Business License No. 412/KM.1/2023

LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN

Nomor : 00099/2.1427/AU.8/07/1263-2/1/IV/2026

Dewan Komisaris dan Direksi
PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BANGUN PERMATA KARSA
Jl. Ir. H. Juanda 8, Ruko Plaza Juanda A-04, Kota Samarinda,
Kalimantan Timur

Opini wajar dengan pengecualian

Kami telah mengaudit laporan keuangan **PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BANGUN PERMATA KARSA** terlampir, yang terdiri dari laporan posisi keuangan tanggal 31 Desember 2025 serta laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain, laporan perubahan ekuitas dan laporan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, serta catatan atas laporan keuangan, termasuk ikhtisar kebijakan akuntansi signifikan.

Menurut opini kami, kecuali untuk dampak hal – hal yang dijelaskan dalam paragraf basis untuk opini wajar dengan pengecualian, laporan keuangan terlampir menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, posisi keuangan **PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BANGUN PERMATA KARSA** tanggal 31 Desember 2025, serta kinerja keuangan dan arus kasnya untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan (SAK) Entitas Privat (EP) di Indonesia.

Basis Opini Wajar Dengan Pengecualian

BPR belum sepenuhnya menerapkan imbalan pasca kerja sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan (SAK) Entitas Entitas Privat (EP) Bab 28 tentang Imbalan Kerja serta belum sesuai dengan ketentuan Undang – Undang No. 6 tahun 2023 sebagai pengganti Undang - Undang No. 2 tahun 2022 Cipta Kerja.

Kami melaksanakan audit kami berdasarkan Standar Audit (SA) yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia. Tanggung jawab kami menurut standar diuraikan lebih lanjut dalam paragraf Tanggung Jawab Auditor Terhadap Audit atas Laporan Keuangan pada laporan kami. Kami independen terhadap Perusahaan sesuai dengan ketentuan etika yang relevan dengan audit kami atas laporan keuangan di Indonesia, dan kami telah memenuhi tanggung jawab etika lainnya sesuai dengan ketentuan tersebut. Kami yakin bahwa bukti audit yang telah kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan suatu basis bagi opini wajar dengan pengecualian kami.

Hal lain

Sebagaimana diungkapkan dalam Catatan 2b dan Catatan 28 atas laporan keuangan, terhitung sejak tanggal 1 Januari 2025 BPR telah menerapkan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat (SAK EP) yang menggantikan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (SAK ETAP). Penerapan SAK EP tersebut merupakan perubahan kebijakan akuntansi yang dilakukan oleh Manajemen dengan menggunakan pendekatan metode prospektif, yang dipilih oleh Manajemen dengan pertimbangan penerapan praktik terbaik (*best practice*) serta alasan kepraktisan dibandingkan dengan penggunaan pendekatan retrospektif. Seluruh penyesuaian yang timbul sebagai dampak dari penerapan awal SAK EP tersebut telah dicatat oleh Manajemen sebagai penyesuaian terhadap saldo laba (rugi) ditahan pada awal periode penerapan sesuai dengan ketentuan standar akuntansi yang berlaku. Opini kami tidak dimodifikasi sehubungan dengan hal tersebut.

Tanggung Jawab Manajemen dan Pihak yang Bertanggung Jawab atas Tata Kelola terhadap Laporan Keuangan

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia, dan atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh manajemen untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan Dalam penyusunan laporan keuangan, manajemen bertanggung jawab untuk menilai kemampuan Perusahaan dalam mempertahankan kelangsungan usahanya, mengungkapkan, sesuai dengan kondisinya, hal-hal yang berkaitan dengan kelangsungan usaha dan menggunakan basis akuntansi kelangsungan usaha, kecuali manajemen memiliki intensi untuk melikuidasi Perusahaan atau menghentikan operasi, atau tidak memiliki alternatif yang realistis selain melaksanakannya.

Nomor : 00099/2.1427/AU.8/07/1263-2/1/IV/2026

Pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola bertanggung jawab untuk mengawasi proses pelaporan keuangan Perusahaan.

Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan
Tujuan kami adalah untuk memperoleh keyakinan memadai tentang apakah laporan keuangan secara keseluruhan bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, dan untuk menerbitkan laporan auditor yang mencakup opini kami.

Keyakinan memadai merupakan suatu tingkat keyakinan tinggi, namun bukan merupakan suatu jaminan bahwa audit yang dilaksanakan berdasarkan Standar Audit akan selalu mendeteksi kesalahan penyajian material ketika hal tersebut ada. Kesalahan penyajian dapat disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan dan dianggap material jika, baik secara individual maupun secara agregat, dapat diekspektasikan secara wajar akan memengaruhi keputusan ekonomi yang diambil oleh pengguna berdasarkan laporan keuangan tersebut.

Sebagai bagian dari suatu audit berdasarkan Standar Audit, kami menerapkan pertimbangan profesional dan mempertahankan skeptisisme profesional selama audit. Kami juga:

- Mengidentifikasi dan menilai risiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, mendesain dan melaksanakan prosedur audit yang responsif terhadap risiko tersebut, serta memperoleh bukti audit yang cukup dan tepat untuk menyediakan basis bagi opini kami. Risiko tidak terdeteksinya kesalahan penyajian material yang disebabkan oleh kecurangan lebih tinggi dari yang disebabkan oleh kesalahan, karena kecurangan dapat melibatkan kolusi, pemalsuan, penghilangan secara sengaja, pernyataan salah, atau pengabaian pengendalian internal.
- Memperoleh suatu pemahaman tentang pengendalian internal yang relevan dengan audit untuk mendesain prosedur audit yang tepat sesuai dengan kondisinya, tetapi bukan untuk tujuan menyatakan opini atas keefektivitasan pengendalian internal Perusahaan.
- Mengevaluasi ketepatan kebijakan akuntansi yang digunakan serta kewajaran estimasi akuntansi dan pengungkapan terkait yang dibuat oleh manajemen.
- Menyimpulkan ketepatan penggunaan basis akuntansi kelangsungan usaha oleh manajemen dan, berdasarkan bukti audit yang diperoleh, apakah terdapat suatu ketidakpastian material yang terkait dengan peristiwa atau kondisi yang dapat menyebabkan keraguan signifikan atas kemampuan Perusahaan untuk mempertahankan kelangsungan usahanya. Ketika kami menyimpulkan bahwa terdapat suatu ketidakpastian material, kami diharuskan untuk menarik perhatian dalam laporan auditor kami ke pengungkapan terkait dalam laporan keuangan atau, jika pengungkapan tersebut tidak memadai, harus menentukan apakah perlu untuk memodifikasi opini kami. Kesimpulan kami didasarkan pada bukti audit yang diperoleh hingga tanggal laporan auditor kami. Namun, peristiwa atau kondisi masa depan dapat menyebabkan Perusahaan tidak dapat mempertahankan kelangsungan usaha.
- Mengevaluasi penyajian, struktur, dan isi laporan keuangan secara keseluruhan, termasuk pengungkapannya, dan apakah laporan keuangan mencerminkan transaksi dan peristiwa yang mendasarinya dengan suatu cara yang mencapai penyajian wajar.

Kami mengomunikasikan kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola mengenai, antara lain, ruang lingkup dan saat yang direncanakan atas audit, serta temuan audit signifikan, termasuk setiap defisiensi signifikan dalam pengendalian internal yang terindentifikasi oleh kami selama audit.

Kantor Akuntan Publik
Nur Shodiq dan Rekan

Nur Shodiq dan Rekan

00099

Scan QR Code

Nur Shodiq, SE., A.k., M.Ak., CA., CFI., CPA
No. Ijin Akuntan Publik: AP. 1263

17 April 2026

LAPORAN POSISI KEUANGAN
PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BANGUN PERMATA KARSA
PER 31 DESEMBER 2025 DAN 31 DESEMBER 2024
(Disajikan dalam rupiah penuh, Kecuali dinyatakan lain)

ASET

KETERANGAN	Catatan	31-12 -2025	31-12 -2024
Kas	2c,3	106.151.200	113.377.600
Penempatan pada bank lain	2f,4	7.599.934.202	9.211.571.315
Penyisihan kerugian	2g	(6.644.495)	(13.354.128)
Jumlah - Bersih		7.593.289.707	9.198.217.187
Kredit yang diberikan	2g,5	13.132.877.844	15.944.746.134
Provisi administrasi		(114.914.576)	(170.529.775)
Penyisihan kerugian	2g	(255.240.110)	(175.655.215)
Selisih Flat EIR		64.909.297	-
Jumlah - Bersih		12.827.632.455	15.598.561.144
Agunan yang diambil alih (AYDA)	2k,6	82.418.514	-
Pendapatan bunga yang akan diterima	2e,7	208.679.420	368.629.700
Aset tetap	2h,8		
Harga perolehan		4.533.970.715	3.275.998.247
Akumulasi penyusutan		(1.322.496.018)	(1.959.171.548)
Jumlah - Bersih		3.211.474.697	1.316.826.699
Aset tetap tidak berwujud	2i,9		
Harga perolehan		207.102.196	207.102.196
Akumulasi penyusutan		(186.985.559)	(176.035.007)
Jumlah - Bersih		20.116.637	31.067.189
Aset Pajak Tangguhan	2r,13	58.573.575	-
Aset lain - lain	2j,10	1.237.553.077	1.142.861.452
JUMLAH ASET		25.345.889.282	27.769.540.971

Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian
yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

Samarinda, 17 April 2026

Bank BaPaK
PT. Bank Perekonomian Rakyat
BANGUN PERMATA KARSA

Philipus Bali Sabon
Direktur Utama

Heldi Risaldi
Direktur

LAPORAN POSISI KEUANGAN
PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BANGUN PERMATA KARSA
PER 31 DESEMBER 2025 DAN 31 DESEMBER 2024
(Disajikan dalam rupiah penuh, Kecuali dinyatakan lain)

LIABILITAS DAN EKUITAS

KETERANGAN	Catatan	31-12 -2025	31-12 -2024
Liabilitas segera	11	35.677.091	40.301.403
Utang bunga	12	28.477.902	41.942.272
Utang pajak	2r,13	-	-
Simpanan	2l,14		
Tabungan		3.604.163.092	3.594.382.472
Deposito berjangka		5.996.246.864	6.161.137.375
Jumlah		9.600.409.956	9.755.519.847
Simpanan dari bank lain	2l,15	7.650.000.000	10.200.000.000
Liabilitas Imbalan kerja	2o,16	17.732.632	17.732.632
Jumlah Liabilitas		17.332.297.581	20.055.496.154
EKUITAS			
Modal disetor	2p,17	13.000.000.000	13.000.000.000
Modal dasar 15.000 lembar saham dengan nilai nominal sebesar Rp1.000.000 per saham. Modal ditempatkan dan disetor pada tahun 2025 dan 2024 sebanyak 13.000 lembar saham.			
Cadangan umum		344.970.871	344.970.871
Surplus Revaluasi Aset Tetap		1.043.192.848	-
Laba (rugi) tahun Lalu		(5.589.199.157)	(6.161.184.085)
Laba (rugi) tahun berjalan		(785.372.861)	530.258.031
Jumlah Ekuitas		8.013.591.701	7.714.044.817
JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS		25.345.889.282	27.769.540.971

Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian
yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

Samarinda, 17 April 2026

Bank BaPaK
PT. Bank Perekonomian Rakyat
BANGUN PERMATA KARSA

Philipus Bali Sabon
Direktur Utama

Heldi Risaldi
Direktur

LAPORAN LABA RUGI DAN KOMPREHENSIF LAIN
PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BANGUN PERMATA KARSA
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL
31 DESEMBER 2025 DAN 31 DESEMBER 2024
(Disajikan dalam rupiah penuh, Kecuali dinyatakan lain)

	Catatan	31-12-2025	31- 12-2024
Pendapatan dan Beban Operasional			
Pendapatan bunga:			
Bunga kontraktual	2q,18	3.632.439.108	4.321.846.460
Provisi administrasi kredit		181.420.199	174.411.753
Total		3.813.859.307	4.496.258.213
Beban bunga	2q,19	(1.082.352.501)	(1.013.723.691)
Pendapatan bunga neto		2.731.506.806	3.482.534.522
Pendapatan operasional lainnya	2q,20	491.049.797	304.317.999
Jumlah pendapatan operasional		3.222.556.603	3.786.852.521
Beban penyisihan kerugian/penyusutan:	2q,21		
Beban penyisihan kerugian tabungan/deposito		27.319.700	36.488.362
Beban penyisihan kerugian kredit		518.506.145	127.936.788
Beban penyusutan dan amortisasi		276.231.090	158.885.735
Beban pemasaran	2q,22	11.714.734	4.250.500
Beban administrasi dan umum	2q,23	3.135.376.868	2.930.112.473
Beban operasional lainnya	2q,24	34.860.883	11.691.887
Jumlah beban operasional		4.004.009.420	3.269.365.745
Laba (Rugi) Operasional		(781.452.817)	517.486.776
Pendapatan (Beban) Non - Operasional:	2q,25		
Pendapatan non - operasional		26.611.545	55.107.550
Beban non - operasional		(47.378.266)	(42.336.295)
Jumlah Pendapatan (Beban) Non - Operasional		(20.766.721)	12.771.255
Laba/rugi sebelum pajak penghasilan		(802.219.539)	530.258.031
Pajak penghasilan	2r,13	-	-
Beban / Penghasilan Pajak Tangguhan	2r,13	16.846.678	-
Laba (Rugi) Bersih		(785.372.861)	530.258.031
Penghasilan Kompherensif			
- Tidak akan direklasifikasi ke laba rugi		1.043.192.848	-
-Akan direklasifikasi ke laba rugi		-	-
Jumlah penghasilan komprehhensif lain		1.043.192.848	-
Laba (Rugi) Komprehensif Tahun Berjalan		257.819.987	530.258.031

Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian
yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

Samarinda, 17 April 2026

Bank BaPaK
PT. Bank Perekonomian Rakyat
BANGUN PERMATA KARSA

Philipus Bali Sabon
Direktur Utama

Heldi Risaldi
Direktur

LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS
PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BANGUN PERMATA KARSA
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL
31 DESEMBER 2025 DAN 31 DESEMBER 2024
(Disajikan dalam rupiah penuh, Kecuali dinyatakan lain)

KETERANGAN	Modal Saham Disetor	Surplus Revaluasi Aset Tetap	Dana Setoran Modal - Ekuitas	Saldo Laba			Jumlah Ekuitas
				Cadangan Umum	Cadangan Tujuan	Belum Ditentukan	
Saldo per 31 Desember 2023	13.000.000.000	-	-	344.970.871	-	(6.161.184.086)	7.183.786.785
Modal disetor		-	-	-	-	-	-
Laba Periode Berjalan	-	-	-	-	-	530.258.031	530.258.031
Saldo per 31 Desember 2024	13.000.000.000	-	-	344.970.871	-	(5.630.926.055)	7.714.044.816
Penyesuaian saldo awal atas dampak penerapan SAK EP	-	-	-	-	-	41.726.897	41.726.897
Saldo 1 Januari 2025	13.000.000.000	-	-	344.970.871	-	(5.589.199.158)	7.755.771.713
Revaluasi Aset Tetap	-	1.043.192.848	-	-	-	-	1.043.192.848
Laba Periode Berjalan	-	-	-	-	-	(785.372.861)	(785.372.861)
Saldo per 31 Desember 2025	13.000.000.000	1.043.192.848	-	344.970.871	-	(6.374.572.019)	8.013.591.700

Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian
yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

LAPORAN ARUS KAS
PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BANGUN PERMATA KARSA
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL
31 DESEMBER 2025 DAN 31 DESEMBER 2024
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	31-12-2025	31-12-2024
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI		
Penerimaan bunga, provisi dan komisi	3.813.859.307	4.496.258.213
Pembayaran bunga	(1.082.352.501)	(1.013.723.691)
Pembayaran beban karyawan dan tunjangan	(2.291.831.755)	(2.220.175.520)
Pembayaran beban umum dan administrasi	(1.665.602.048)	(1.033.247.838)
Penerimaan dari pendapatan operasional lainnya	181.420.199	304.317.999
Penerimaan dari pendapatan non operasional	26.611.545	55.107.550
Pembayaran beban operasional lainnya	(34.860.883)	(11.691.887)
Pembayaran beban non operasional lainnya	(47.378.266)	(42.336.295)
Pembayaran pajak penghasilan	-	-
Penyesuaian lainnya	7.726.041.133	(826.213.210)
Penerimaan kas sebelum perubahan dalam aset dan liabilitas operasi	6.625.906.730	(291.704.679)
Penurunan (kenaikan) dalam aset operasi:		
Penempatan pada bank lain (jatuh tempo lebih dari 3 bu	(1.300.000.000)	(3.500.000.000)
Pendapatan Bunga Yang Akan Diterima	159.950.280	(102.105.137)
Kredit yang diberikan	2.811.868.290	(2.406.074.476)
Aset lain-lain	94.691.625	55.192.431
Kenaikan (penurunan) dalam liabilitas operasi:		
Liabilitas segera	(4.624.312)	30.501.752
Simpanan nasabah	(155.109.891)	(152.676.823)
Simpanan dari bank lain	(2.550.000.000)	5.000.000.000
Liabilitas Imbalan Kerja	-	-
Liabilitas lain-lain	(192.872.600)	-
Arus kas bersih diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas operasi	**5.489.810.122**	**(1.366.866.932)**
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI		
Pembelian aset tetap	(1.257.972.468)	(467.250.232)
Hasil penjualan aset tetap	-	239.900.000
Arus kas bersih diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas investasi	**(1.257.972.468)**	**(227.350.232)**
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN		
Pembayaran dividen tunai	-	-
Penyesuaian Lainnya	-	-
Arus kas bersih diperoleh dari aktivitas pendanaan	**-**	**-**
Kenaikan (penurunan) bersih kas dan setara kas	**4.231.837.654**	**(1.594.217.164)**
Kas dan setara kas pada awal tahun	**4.324.948.915**	**5.919.166.079**
Kas dan setara kas pada akhir tahun	**8.556.786.569**	**4.324.948.915**
Kas dan setara kas pada akhir tahun terdiri dari:		
Kas	257.603.600	113.377.600
Penempatan pada bank lain - jangka waktu jatuh tempo tiga bulan atau kurang sejak tanggal perol	8.299.182.969	4.211.571.315
Jumlah kas dan setara kas	**8.556.786.569**	**4.324.948.915**

Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian
yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

1. GAMBARAN UMUM

PT. Bank Perekonomian Rakyat Bangun Permata Karsa dengan beralamat di Jalan Jl. Juanda No. 8 Komplek Plaza Juanda A 04, Air Hitam, Samarinda Hulu, Kota Samarinda, Kalimantan Timur, (disebut "Bank) didirikan berdasarkan :

a. Akta No. 69 dibuat oleh Tn. Ruddyantho Tantry, SH. , Notaris di Samarinda tanggal 18 Desember 2006 , akta telah memperoleh pengesahan dari Kementrian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia No. W13-00240 HT.01.01-TH 2007 tanggal 18 Desember 2006.
b. Akta BPR telah mengalami beberapa perubahan, terakhir Akta No. 11 Tanggal 28 Agustus 2023 dibuat oleh Hasanuddin, S.H., M.Hum., M.Kn dan telah mendapat pengesahan dari Kementrian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia No.AHU-AH.01.09.0156165 Tanggal 28 Agustus 2023.
c. Perubahan nama PT. BPR Permata Hati Jaya menjadi PT. Bangun Permata Karsa sesuai .dengan Surat Keputusan OJK Nomor. KEP-8/KO.0903/2023 Tanggal 14 Maret 2023.

Legalitas yang dimiliki oleh perseroan adalah sebagai berikut :

- Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP) : 02.630.141.6-725.000

Maksud dan Tujuan

Maksud dan tujuan BPR adalah untuk menjalankan kegiatan usaha Bank Perkreditan Rakyat. Untuk mencapai maksud dan tujuan tersebut, BPR melaksanakan kegiatan usaha sebagai berikut:

- Menghimpun dana masyarakat dalam bentuk simpanan yang berupa tabungan deposito berjangka, dana atau bentuk lainnya yang dipersamakan dengan itu.
- Memberikan kredit atau pinjaman kepada masyarakat.
- Menempatkan dana nya dalam bentuk deposito berjangka, sertifikat deposito dan atau tabungan pada bank lain.
- Melakukan kegiatan lain yang lazim dilakukan BPR sepanjang sesuai dengan ketentuan perbankan.

Susunan Dewan Komisaris dan Dewan Direksi adalah sebagai berikut :

Dewan Komisaris

- Komisaris Utama : Muhamad Riduwan
- Komisaris : Didi Candra

Dewan Direksi

- Direktur Utama : Philipus Bali Sabon
- Direktur : Heldi Risaldi

Karyawan

Jumlah Karyawan Bank pada tanggal 31 Desember 2025 adalah sebanyak 16 orang, 2 Dewan Komisaris dan 2 Direksi.

Lokasi Bank

PT. Bank Perekonomian Rakyat Bangun Permata Karsa dengan kantor pusat yang berkedudukan di l. Juanda No. 8 Komplek Plaza Juanda A 04, Air Hitam, Samarinda Hulu, Kota Samarinda, Kalimantan Timur, dan memiliki 1 cabang.

1. GAMBARAN UMUM

Kepemilikan Saham

Pemilik saham PT. Bank Perekonomian Rakyat Bangun Permata Karsa pada tahun 2025 berdasarkan Akta No. 24 dibuat oleh Hasanuddin, SH., M.Hum., M.Kn, Notaris di Samarinda pada tanggal 27 Mei 2024.

Tahun 2025	Prosentase Kepemilikan	Lembar Saham	Jumlah
1. Muhamad Riduwan	91%	11.830	11.830.000.000
2. Reza Fahlefi	9%	1.170	1.170.000.000
Jumlah	100,00%	13.000	13.000.000.000

Tahun 2024	Prosentase Kepemilikan	Lembar Saham	Jumlah
1. Muhamad Riduwan	91%	11.830	11.830.000.000
2. Reza Fahlefi	9%	1.170	1.170.000.000
Jumlah	100,00%	13.000	13.000.000.000

2. KEBIJAKAN AKUNTANSI

Laporan keuangan Bank disusun berdasarkan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat (SAK EP) dan Surat Edaran Otoritas Jasa Keuangan Republik Indonesia No.21/SEOJK.03/2024 tentang Panduan Akuntansi Perbankan Bagi Bank Perekonomian Rakyat yang yang berlaku efektif sejak tanggal 1 Januari 2025.

Ikhtisar kebijakan akuntansi yang telah ditetapkan dalam penyusunan laporan keuangan PT. Bank Perekonomian Rakyat Bangun Permata Karsa adalah sebagai berikut :

a. Dasar Penyusunan Laporan Keuangan

Laporan keuangan, disajikan dalam Rupiah kecuali dinyatakan lain, disusun berdasarkan basis akrual dengan menggunakan konsep nilai perolehan kecuali disebutkan lain dalam penjelasan kebijakan akuntansi selanjutnya.

Laporan arus kas menyajikan penerimaan dan pengeluaran kas yang diklasifikasikan dalam aktivitas operasi, investasi dan pendanaan. Arus kas disusun dengan menggunakan metode langsung.

b. Perubahan Standar Akuntansi Keuangan

Sejak tanggal 1 Januari 2025, Bank menerapkan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat (SAK EP) yang menggantikan Standar Akuntasi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (SAK ETAP). Pada awal penerapan, Bank menyesuaikan pos-pos laporan keuangan dengan pendekatan sebagai berikut:

1. Penerapan Prospektif

a. Untuk perhitungan suku bunga efektif, Bank menerapkan SAK EP secara prospektif untuk seluruh kontrak yang belum berakhir pada periode tahun buku yang dimulai atau setelah tanggal 1 Januari 2025 dikarenakan terdapat kondisi tidak praktis bagi Bank untuk melakukan penyesuaian atau perhitungan dimaksud pada awal penerapan sesuai SAK EP. Bank menghadapi kesulitan yang tinggi, antara lain:

2. KEBIJAKAN AKUNTANSI (lanjutan)

a. - Tidak adanya informasi biaya atau pendapatan yang dapat diatribusikan secara langsung ke kredit seperti pendapatan provisi dan biaya administrasi yang dikenakan kepada debitur serta biaya yang dikeluarkan oleh Bank secara langsung untuk pemberian kredit ke debitur. Sehingga Bank menghitung suku bunga efektif sesuai SAK EP untuk tanggal 1 Januari 2025 dengan menggunakan nilai tercatat kredit posisi 31 Desember 2024, selanjutnya pengakuan pendapatan mengikuti suku bunga efektif.

- Tidak terdapat sumber daya yang memadai untuk menghitung kembali penerapan SAK EP seakan-akan telah diterapkan sejak awal transaksi kredit itu diberikan dikarenakan jumlah debitur Bank cukup banyak.

b. Untuk perhitungan pajak tangguhan, Bank menerapkan SAK EP secara prospektif untuk seluruh beda temporer dan akumulasi rugi fiskal (jika ada) pada periode tahun buku yang dimulai atau setelah tanggal 1 Januari 2025 dikarenakan terdapat kondisi tidak praktis bagi Bank untuk melakukan penyesuaian atau perhitungan dimaksud pada awal penerapan secara retrospektif. Dampak penyesuaian saldo awal per 1 Januari 2025 yang dicatat pada komponen ekuitas diungkapkan pada Catatan 25.

2. Penerapan Retrospektif
Perhitungan dampak atas penerapan SAK EP untuk akun cadangan kerugian penurunan nilai (CKPN) dan imbalan kerja dilakukan secara retrospektif. Dampak penyesuaian saldo awal per 1 Januari 2025 yang dicatat pada komponen ekuitas diungkapkan pada Catatan 25.

c. Kas dan Setara Kas

Laporan arus kas disusun dengan menggunakan metode langsung *(direct method)* . Kas dan setara kas terdiri dari kas besar, kas kecil, kas dalam mesin anjungan tunai mandiri (ATM), dan kas dalam perjalanan. Kas diakui dan diukur sebesar nilai nominal. Kas disajikan dalam pos tersendiri pada laporan posisi keuangan sebesar nilai nominal.

d. Transaksi Dengan Pihak Berelasi

Bank melakukan transaksi dengan pihak-pihak berelasi. Suatu pihak berelasai dengan entitas jika :

(a) orang atau anggota keluarga dekatnya mempunyai relasi dengan entitas pelapor jika orang tersebut:
   (i) merupakan personil manajemen kunci entitas pelapor atau entitas induk dari entitas pelapor;
   (ii) memiliki pengendalian atau pengendalian bersama atas entitas pelapor; atau
   (iii) memiliki pengaruh signifikan atas entitas pelapor.

(b) suatu entitas berelasi dengan entitas pelapor jika memenuhi salah satu hal berikut:
   (i) entitas tersebut dan entitas pelapor adalah anggota dari kelompok usaha yang sama (artinya setiap entitas induk, entitas anak dan sesama entitas anak saling berelasi satu dengan yang lainnya).
   (ii) satu entitas adalah entitas asosiasi atau ventura bersama dari entitas lainnya (atau entitas asosiasi atau ventura bersama yang merupakan anggota suatu kelompok usaha, di mana entitas lain tersebut adalah anggotanya).

2. KEBIJAKAN AKUNTANSI (lanjutan)

d. Transaksi Dengan Pihak Berelasi (lanjutan)

(iii) kedua entitas tersebut adalah ventura bersama dari entitas ketiga yang sama.

(iv) satu entitas adalah ventura bersama dari entitas ketiga dan entitas yang lain adalah entitas asosiasi dari entitas ketiga tersebut.

(v) entitas tersebut adalah suatu program imbalan pascakerja bagi imbalan para pekerja entitas pelapor maupun imbalan pekerja dari suatu entitas yang berelasi dengan entitas pelapor. Jika entitas pelapor adalah entitas yang menyelenggarakan program tersebut, maka entitas sponsor juga berelasi dengan entitas pelapor.

(vi) entitas tersebut dikendalikan atau dikendalikan bersama oleh orang yang diidentifikasi dalam huruf (a).

(vii) entitas tersebut, atau anggota dari kelompok di mana entitas merupakan bagian dari kelompok tersebut, menyediakan jasa personil manajemen kunci kepada entitas pelapor atau kepada entitas induk dari entitas pelapor.

(viii orang yang diidentifikasi dalam huruf (a)(ii) memiliki pengaruh signifikan atas entitas tersebut atau merupakan personil manajemen kunci (atau entitas induk dari entitas tersebut).

e. Pendapatan Bunga Yang Akan Diterima

Pendapatan bunga dari kredit dengan kualitas lancar (performing) yang telah diakui sebagai pendapatan tetapi belum diterima pembayarannya, termasuk pengakuan pendapatan bunga dari penempatan pada bank lain.

f. Penempatan Pada Bank Lain

Penempatan pada bank lain dinyatakan sebesar saldo penempatan dikurangi dengan penyisihan penghapusan kecuali giro.

g. Kredit Yang Diberikan

Kredit yang diberikan dinyatakan berdasarkan saldo kredit ditambah dengan biaya transaksi yang terkait secara langsung dengan penyaluran kredit yang menjadi tanggungan Bank dikurangi pendapatan provisi dan cadangan kerugian penurunan nilai yang dibentuk berdasarkan penelaahan terhadap kolektibilitas dari masing-masing kredit yang diberikan.

Sejak 1 Januari 2025, pendapatan provisi dan komisi serta biaya transaksi yang berkaitan langsung dengan kegiatan perkreditan dan/atau yang mempunyai jangka waktu tertentu, ditangguhkan dan diamortisasi berdasarkan metode suku bunga efektif sesuai dengan jangka waktunya. Saldo pendapatan provisi dan komisi yang belum diamortisasi untuk kredit yang dilunasi sebelum jatuh temponya, diakui sebagai pendapatan pada saat pelunasan.

Cadangan Kerugian Penurunan Nilai

Aset keuangan Bank terdiri dari penempatan pada bank lain dan kredit yang diberikan.

Sejak 1 Januari 2025, pada setiap tanggal laporan posisi keuangan, Bank mengevaluasi apakah terdapat bukti obyektif bahwa aset keuangan yang tidak dicatat pada nilai wajar melalui laporan laba rugi telah mengalami penurunan nilai. Aset keuangan mengalami penurunan nilai jika bukti obyektif menunjukkan bahwa peristiwa yang merugikan telah terjadi setelah pengakuan awal aset keuangan, dan peristiwa tersebut berdampak pada arus kas masa datang atas aset keuangan yang dapat diestimasi secara handal.

2. KEBIJAKAN AKUNTANSI (lanjutan)

g. Kredit Yang Diberikan (lanjutan)

Kriteria yang digunakan oleh Bank untuk menentukan bukti obyektif dari penurunan nilai adalah sebagai berikut:

(i) kesulitan keuangan signifikan yang dialami penerbit atau pihak peminjam;

(ii) pelanggaran kontrak, seperti terjadinya wanprestasi atau tunggakan pembayaran pokok atau bunga;

(iii) pihak pemberi pinjaman, dengan alasan ekonomi atau hukum sehubungan dengan kesulitan keuangan yang dialami pihak peminjam, memberikan keringanan (konsesi) pada pihak peminjam yang tidak mungkin diberikan jika pihak peminjam tidak mengalami kesulitan tersebut;

(iv) terdapat kemungkinan bahwa pihak peminjam akan dinyatakan pailit atau melakukan reorganisasi keuangan lainnya;

(v) data observasian mengindikasikan adanya penurunan yang dapat diukur dalam estimasi arus kas masa depan dari kelompok aset keuangan sejak pengakuan awal aset tersebut, walaupun penurunan belum dapat diidentifikasikan dengan aset keuangan individual dalam kelompok, seperti kondisi ekonomik nasional atau lokal yang memburuk atau perubahan yang memburuk dalam kondisi industri.

Estimasi periode antara terjadinya peristiwa dan teridentifikasinya kerugian ditentukan oleh manajemen untuk setiap portofolio yang diidentifikasi. Pada umumnya, periode tersebut bervariasi antara 3 (tiga) dan 12 (dua belas) bulan dan untuk kasus tertentu diperlukan periode yang lebih lama.

Bank pertama kali menentukan apakah terdapat bukti obyektif mengenai penurunan nilai secara individual atas aset keuangan yang signifikan secara individual, dan secara individual atau secara kolektif untuk aset keuangan yang tidak signifikan secara individual. Jika Bank menentukan tidak terdapat bukti obyektif mengenai penurunan nilai atas aset keuangan yang dinilai secara individual, terlepas aset keuangan tersebut signifikan atau tidak, maka Bank memasukkan aset tersebut ke dalam kelompok aset keuangan yang memiliki karakteristik risiko kredit yang serupa dan menilai penurunan nilai kelompok tersebut secara kolektif. Aset yang penurunan nilainya dinilai secara individu, dan untuk itu kerugian penurunan nilai diakui atau tetap diakui, tidak termasuk dalam penilaian penurunan nilai secara kolektif.

Perhitungan penurunan nilai secara individual

Bank menetapkan kredit yang harus dievaluasi penurunan nilainya secara individual, jika memenuhi salah satu kriteria di bawah ini:

(i) Kredit yang secara individual memiliki nilai signifikan dan memiliki bukti obyektif penurunan nilai;

(ii) Kredit yang direstrukturisasi yang secara individual memiliki nilai signifikan.

Jumlah kerugian penurunan nilai diukur berdasarkan selisih antara nilai tercatat aset keuangan dengan nilai kini dari estimasi arus kas masa datang (tanpa memperhitungkan kerugian penurunan nilai dimasa datang yang belum terjadi) yang didiskontokan menggunakan tingkat suku bunga efektif awal dari aset keuangan tersebut. Nilai tercatat aset tersebut dikurangi melalui akun cadangan kerugian penurunan nilai dan beban kerugian diakui pada laporan laba rugi. Jika pinjaman yang diberikan atau aset keuangan dimiliki hingga jatuh tempo memiliki suku bunga variabel, maka tingkat diskonto yang digunakan untuk mengukur setiap kerugian penurunan nilai adalah suku bunga efektif yang berlaku yang ditetapkan dalam kontrak.

2. KEBIJAKAN AKUNTANSI (lanjutan)

g. Kredit Yang Diberikan (lanjutan)

Perhitungan nilai kini dari estimasi arus kas masa datang atas aset keuangan dengan agunan mencerminkan arus kas yang dapat dihasilkan dari pengambilalihan agunan dikurangi biaya-biaya untuk memperoleh dan menjual agunan, terlepas apakah pengambilalihan tersebut berpeluang terjadi atau tidak.

Perhitungan penurunan nilai secara kolektif

Bank menetapkan kredit yang harus dievaluasi penurunan nilainya secara kolektif, jika memenuhi salah satu kriteria di bawah ini:

(i) Kredit yang secara individual memiliki nilai signifikan namun tidak memiliki bukti obyektif penurunan nilai;
(ii) Kredit yang secara individual memiliki nilai tidak signifikan;
(ii) Kredit yang direstrukturisasi yang secara individual memiliki nilai tidak signifikan.

Cadangan kerugian penurunan nilai atas pinjaman yang diberikan yang dinilai secara kolektif dihitung berdasarkan pengalaman kerugian historis. Pengalaman kerugian historis disesuaikan menggunakan dasar data yang dapat diobservasi untuk mencerminkan efek dari kondisi saat ini terhadap Bank dan menghilangkan efek dari masa lalu yang sudah tidak berlaku saat ini. Pinjaman yang diberikan dikelompokan berdasarkan karakteristik risiko kredit yang sama antara lain dengan mempertimbangkan segmentasi dan tunggakan debitur.

Bank menggunakan *migration analysis method* , untuk menilai penyisihan kerugian penurunan nilai aset. Bank menggunakan data historis selama 3 (tiga) tahun dalam menghitung *Probability of Default* (PD) dan *Loss Given Default* (LGD).

Bank menggunakan nilai wajar agunan sebagai dasar arus kas masa datang apabila memenuhi salah satu kondisi berikut:

(i) Kredit bersifat *collateral dependent* , yaitu jika pelunasan kredit hanya bersumber dari agunan;
(ii) Pengambilalihan agunan kemungkinan besar terjadi dan didukung dengan perjanjian legal pengikatan agunan.

Kerugian penurunan nilai atas aset keuangan yang dicatat pada biaya perolehan diamortisasi diukur sebesar selisih antara nilai tercatat aset keuangan dengan nilai kini estimasi arus kas masa datang yang didiskonto menggunakan suku bunga efektif awal dari aset keuangan tersebut.

Jika persyaratan kredit yang diberikan dinegosiasi ulang atau dimodifikasi karena debitur atau penerbit mengalami kesulitan keuangan, maka penurunan nilai diukur dengan suku bunga efektif awal yang digunakan sebelum persyaratan diubah.

Jika kredit yang diberikan memiliki suku bunga variabel, maka tingkat diskonto yang digunakan untuk mengukur setiap kerugian penurunan nilai adalah suku bunga efektif yang berlaku yang ditetapkan dalam kontrak.

2. KEBIJAKAN AKUNTANSI (lanjutan)

g. Kredit Yang Diberikan (lanjutan)

Bank dapat mengukur penurunan nilai berdasarkan nilai wajar instrumen dengan menggunakan harga pasar yang dapat diobservasi, dimana perhitungan nilai kini dari estimasi arus kas masa datang atas aset keuangan dengan agunan (*collateralised financial asset)* mencerminkan arus kas yang dapat dihasilkan dari pengambilalihan agunan dikurangi biaya-biaya untuk memperoleh dan menjual agunan, terlepas apakah pengambilalihan tersebut berpeluang terjadi atau tidak. Kerugian penurunan nilai yang terjadi diakui dalam laporan laba rugi dan dicatat pada akun penyisihan kerugian penurunan nilai sebagai pengurang terhadap aset keuangan yang dicatat pada biaya perolehan diamortisasi.

Jika, pada periode berikutnya, jumlah kerugian penurunan nilai berkurang dan pengurangan tersebut dapat dikaitkan secara obyektif pada peristiwa yang terjadi setelah penurunan nilai diakui (seperti meningkatnya peringkat kredit debitur atau penerbit), maka kerugian penurunan nilai yang sebelumnya diakui harus dipulihkan, baik secara langsung, atau dengan menyesuaikan akun cadangan. Pemulihan tersebut tidak boleh mengakibatkan nilai tercatat aset keuangan melebihi biaya perolehan diamortisasi sebelum adanya pengakuan penurunan nilai pada tanggal pemulihan dilakukan. Jumlah pemulihan aset keuangan diakui pada laporan laba rugi pada periode berjalan.

Pendapatan bunga atas aset keuangan yang mengalami penurunan nilai tetap diakui atas dasar suku bunga yang digunakan untuk mendiskonto arus kas masa datang dalam pengukuran kerugian penurunan nilai.

Penerimaan kembali atas aset keuangan yang diberikan yang telah dihapusbukukan, pada periode berjalan dikreditkan dengan menyesuaikan akun penyisihan kerugian penurunan nilai. Penerimaan kembali atas aset keuangan yang telah dihapusbukukan pada periode sebelumnya dicatat sebagai pendapatan operasional selain bunga.

Sebelum 1 Januari 2025, Bank membentuk penyisihan penilaian kualitas aset berdasarkan penelaahan manajemen terhadap masing-masing aset produktif pada akhir tahun sebagai berikut :

Pembentukan penyisihan penilaian kualitas aset ditentukan berdasarkan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No.1 Tahun 2024 tentang kualitas aset Bank Perekonomian Rakyat tanggal 11 Januari 2024. Aset produktif diklasifikasikan dalam 5 (lima) kategori dengan besarnya persentase penyisihan kerugian sebagai berikut:

Klasifikasi	Keterangan	Prosentase PPKA
- Lancar	PPKA Umum	0,5%
- Dalam Perhatian Khusus	PPKA Khusus	3,0%
- Kurang Lancar	PPKA Khusus	10%
- Diragukan	PPKA Khusus	50%
- Macet	PPKA Khusus	100%

Persentase penyisihan kerugian aset di atas diterapkan terhadap saldo setelah dikurangi dengan nilai agunan sesuai dengan ketentuan Otoritas Jasa Keuangan, kecuali untuk aset produktif yang diklasifikasikan lancar, yang diterapkan terhadap saldo aset produktif tersebut.

2. KEBIJAKAN AKUNTANSI (lanjutan)

h. Aset Tetap

Aset tetap dinyatakan dengan harga perolehan setelah dikurangi akumulasi penyusutan. Aset tetap disusutkan dengan metote saldo menurun sesuai dengan undang-undang perpajakan yang berlaku (PMK No. 72/PMK/2023) termasuk golongan bangunan disusutkan menggunakan metode saldo menurun.

Penyusutan aset tetap dilakukan dengan metode saldo menurun berdasarkan umur manfaatnya, dengan prosentase sebagai berikut :

Jenis Aset	Tarif Peny. / Tahu	Masa Manfaat
Inventaris Kantor:		
- Golongan I	50%	4 Tahun
- Golongan II	25%	8 Tahun
Kendaraan:		
- Golongan I	50%	4 Tahun
- Golongan II	25%	8 Tahun

Beban pemeliharaan dan perbaikan dibebankan ke laporan laba rugi pada saat terjadinya; pemugaran dan peningkatan daya guna dalam jumlah besar dikapitalisasi. Aset tetap yang tidak digunakan lagi atau yang dijual dikeluarkan dari kelompok aset tetap berikut akumulasi penyusutan. Keuntungan atau kerugian dari penjualan aset tetap tersebut dibukukan dalam laporan laba rugi tahun yang bersangkutan.

i. Aset Tidak Berwujud

Aset tak berwujud berupa aset non-moneter yang dapat diidentifikasi namun tidak mempunyai wujud fisik serta dimiliki untuk digunakan dalam menghasilkan atau menyerahkan barang/jasa yang memiliki masa manfaat lebih dari 12 bulan yaitu perangkat lunak komputer (software) dan Instalasi Listrik masing-masing diamortisasi selama 4 (empat) tahun.

j. Aset Lain - Lain

Aset Lain-Lain merupakan saldo aset yang tidak dapat secara layak digolongkan dalam pos-pos sebelumnya dan tidak cukup material disajikan dalam pos tersendiri. Aset lain-lain diakui pada saat terjadinya sebesar biaya perolehan.

k. Agunan yang Diambil Alih

Apabila BPR tidak dapat melakukan upaya penyelesaian terhadap AYDA sebagaimana dimaksud pada ayat(1), nilai AYDA untuk jenis agunan sebagaimana dimaksud dalam nilai AYDA untuk jenis agunan sebagaimana dimaksud dalam Peraturan OJK Nomor 1 tahun 2024 Pasal 20 ayat (1) huruf b, huruf d, huruf e dan huruf f yang tercatat pada laporan posisi keuangan BPR wajib diperhitungkan sebagai faktor pengurang modal inti BPR dalam perhitungan KPMM sebesar:

- 15% (lima belas persen) dari nilai AYDA untuk AYDA yang dimiliki lebih dari 1 (satu) tahun sampai dengan 3 (tiga) tahun
- 75% (lima puluh persen) dari nilai AYDA untuk AYDA yang dimiliki lebih dari 3 (tiga) tahun sampai dengan 5 (lima) tahun; dan/atau
- 100% (seratus persen) dari nilai AYDA untuk AYDA yang dimiliki lebih dari 5 (lima) tahun.

2. KEBIJAKAN AKUNTANSI (lanjutan)

k. Agunan yang Diambil Alih (lanjutan)

Apabila BPRS tidak dapat melakukan upaya penyelesaian AYDA sebagaimana dimaksud pada ayat (1), nilai AYDA untuk jenis agunan sebagaimana dimaksud dalam Peraturan OJK Nomor 24 tahun 2024 yang tercatat pada laporan posisi keuangan BPRS wajib diperhitungkan sebagai faktor pengurang modal inti BPRS dalam perhiitungan KPMM sebesar :

- 50% (lima puluh persen) dari nilai AYDA untuk AYDA yang dimiliki lebih dari 1 (satu) tahun sampai dengan 2 (dua) tahun; dan/atau
- 100% (seratus persen) dari nilai AYDA untuk AYDA yang dimiliki lebih dari 2 (dua) tahun.

l. Simpanan

Simpanan merupakan liabilitas kepada nasabah dalam bentuk tabungan dan deposito berjangka.

Tabungan dinyatakan sebesar nilai liabilitas, deposito berjangka dinyatakan sebesar nilai nominal.

m. Pinjaman Diterima

Pinjaman diterima adalah dana yang diterima dari Bank lain, Bank Indonesia, atau pihak lain dengan kewajiban pembayaran kembali sesuai dengan persyaratan yang ditetapkan dalam perjanjian pinjaman. Pinjaman diterima diakui sebesar nilai pokok pinjaman ditambah biaya provisi yang dapat diatribusikan secara langsung pada perolehan pinjaman. Pinjaman diterima disajikan sebesar saldo pinjaman yang belum dilunasi pada tanggal laporan dan biaya provisi yang belum diamortisasi. Amortisasi biaya provisi diakui sebagai beban bunga.

n. Liabilitas Lain-Lain

Liabilitas lain-lain adalah kewajiban bank yang tidak dapat digolongkan kedalam salah satu pos kewajiban yang ada dan tidak cukup material untuk disajikan dalam pos tersediri. Kewajiban lain-lain diakui sebesar jumlah yang diharus diselesaikan. Kewajiban lain-lain disajikan secara gabungan, kecuali nilainya material maka harus disajikan tersendiri dalam neraca. kewajiban lain-lain diakui jika kemungkinan pengeluaran sumber daya yang mengandung manfaat ekonomi akan dilakukan untuk menyelesaikan kewajiban masa kini dan jumlah yang harus diselesaikan dapat diukur secara andal.

o. Imbalan Pasca Kerja

SAK ETAP Bab 23, "Imbalan Kerja" terdiri dari :

- Liabilitas imbalan kerja jangka pendek.
- Liabilitas imbalan pasca kerja.
- Liabilitas imbalan kerja jangka panjang lainnya.
- Liabilitas pesangon pemutusan kerja.

Bank membukukan liabilitas imbalan kerja untuk karyawan sesuai dengan program imbalan kerja berdasarkan Undang-Undang Cipta Kerja No.11 Tahun 2020. Dengan berlakunya Undang-Undang RI No.6 Tahun 2023, Undang-Undang No.11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja, dicabut dan dinyatakan tidak berlaku.

2. KEBIJAKAN AKUNTANSI (lanjutan)

o. Imbalan Pasca Kerja

Sejak 1 Januari 2025, estimasi ini dicatat berdasarkan perhitungan yang dilakukan oleh Bank sesuai SAK EP Bab 28 "Imbalan Kerja". Nilai kini liabilitas imbalan pasti ditentukan dengan mendiskontokan estimasi arus kas di masa depan dengan menggunakan tingkat bunga obligasi pemerintah dalam mata uang Rupiah sesuai dengan mata uang dimana imbalan tersebut akan dibayarkan dan yang memiliki jangka waktu yang sama dengan liabilitas imbalan yang bersangkutan.

Keuntungan/kerugian aktuarial yang timbul dari penyesuaian dan perubahan dalam asumsi-asumsi aktuarial diakui seluruhnya dalam penghasilan komprehensif lain. Biaya jasa lalu diakui secara langsung di laporan laba rugi.

Sebelum 1 Januari 2025, estimasi ini dicatat berdasarkan perhitungan yang dilakukan oleh Bank sesuai SAK ETAP Bab 28 "Imbalan Kerja". Beban imbalan kerja yang harus disediakan berdasarkan peraturan-peraturan yang berlaku, dihitung oleh Bank dengan memakai asumsi masa kerja dan sisa masa kerja. Beban imbalan kerja yang harus disediakan berdasarkan peraturan-peraturan yang berlaku, dihitung dengan menggunakan metode penilaian aktuaris berdasarkan metode *projected unit credit* . Keuntungan atau kerugian aktuarial diakui seluruhnya pada laporan laba rugi sesuai dengan periode terjadinya. Beban jasa lalu (*past service cost*) atas kewajiban manfaat pasti atau perubahan dari kewajiban imbalan pasti dari program yang telah ada juga diakui seluruhnya sebagai beban pada laporan laba rugi berjalan.

p. Ekuitas

Ekuitas adalah hak residual atas aset BPR setelah dikurangi semua liabilitas. Unsur ekuitas disubklasifikasikan dalam neraca menjadi pos-pos ekuitas, misalnya modal disetor, tambahan modal disetor, saldo laba, cadangan umum, dan cadangan tujuan yang disajikan dalam pos-pos terpisah. Klasifikasi semacam itu dapat menjadi relevan untuk pengambilan keputusan pemakai laporan keuangan apabila pos tersebut mengindikasikan pembatasan hukum atau pembatasan lainnya terhadap kemampuan perseroan untuk membagikan atau menggunakan ekuitas.

1. Modal disetor diakui pada saat penerimaan setoran modal baik berupa dana kas maupun aset non-kas. Modal disetor dicatat berdasarkan:
   - Jumlah uang yang diterima.
   - Setoran saham dalam bentuk uang, sesuai transaksi nyata.
   - Besarnya utang yang dikonversi menjadi modal.
   - Setoran saham dalam dividen saham dilakukan dengan harga wajar saham, yaitu nilai wajar yang disepakati RUPS untuk saham.
   - Nilai wajar aset non-kas yang diterima. Setoran saham dalam bentuk aset non-kas, menggunakan nilai wajar aset non-kas yang diserahkan, yaitu nilai appraisal tanggal transaksi yang disetujui Dewan Komisaris, atau nilai kesepakatan Dewan Komisaris dan penyetor aset non-kas.
2. Tambahan Modal Disetor
   - Tambahan modal disetor diakui pada saat penerimaan setoran modal dari pihak ketiga baik berupa dana kas maupun aset nonkas.

2. KEBIJAKAN AKUNTANSI (lanjutan)

p. Ekuitas (lanjutan)

- Penambahan pos Tambahan Modal Disetor diakui pada saat: a) dilakukan penambahan setoran kas oleh pemilik sebesar kas yang diterima; b) dilakukan penambahan setoran aset non-kas sebesar nilai wajar aset non-kas yang diterima.

3. Saldo Laba

Saldo Laba (Laba Ditahan) adalah akumulasi hasil usaha periodik setelah memperhitungkan pembagian dividen, koreksi laba rugi periode lalu, dan reklasifikasi surplus revaluasi aset tetap. Pembagian dividen diakui sebagai pengurang saldo laba ketika dividen dideklarasikan.

- Dividen dalam bentuk tunai diakui sebesar jumlah yang ditetapkan.
- Dividen dalam bentuk aset non-kas diakui sebesar nilai wajar aset tersebut.
- Dividen dalam bentuk saham diakui sebesar nilai wajar saham saat dividen dideklarasikan.

Saldo laba dikelompokan menjadi:

- Cadangan tujuan, yaitu cadangan yang dibentuk dari laba neto setelah pajak yang tujuan penggunaannya telah ditetapkan.
- Cadangan umum, yaitu cadangan yang dibentuk dari laba neto setelah pajak yang dimaksudkan untuk memperkuat modal, dan
- Saldo laba yang belum ditentukan tujuannya, terdiri dari:
  laba rugi periode lalu yang belum ditetapkan penggunaan nya; dan laba rugi periode berjalan.

q. Pengakuan Pendapatan dan Beban Bunga

Prinsip Dasar Pengakuan Pendapatan operasional diakui apabila memenuhi kriteria probabilitas manfaat ekonomi masa depan dan nilainya dapat diukur secara andal. Khusus untuk pendapatan bunga dari kredit, pengakuan dilakukan secara akrual, di mana dampak transaksi dicatat pada saat terjadinya dan dilaporkan pada periode terkait, bukan pada saat kas diterima.

Metode Pengukuran Kredit yang diberikan diukur berdasarkan biaya perolehan diamortisasi. Total penghasilan bunga diakui menggunakan metode suku bunga efektif, yang mengakibatkan amortisasi provisi dan biaya transaksi dilakukan tidak secara garis lurus selama masa kredit.

Perlakuan Provisi dan Biaya Transaksi Amortisasi atas komponen biaya dan pendapatan terkait kredit diatur sebagai berikut:

a. Provisi: Diamortisasi menggunakan suku bunga efektif dan diakui sebagai penambah pendapatan bunga.
b. Biaya Transaksi: Biaya yang ditanggung entitas diamortisasi menggunakan suku bunga efektif dan diakui sebagai pengurang pendapatan bunga.

Kondisi Kredit Non-Performing Amortisasi provisi dan biaya transaksi tetap dilakukan secara konsisten tanpa memperhatikan status kredit, baik dalam kondisi performing maupun non-performing.

Pendapatan lainnya diakui pada saat memenuhi persyaratan sebesar jumlah yang menjadi hak BPR.

2. KEBIJAKAN AKUNTANSI (lanjutan)

q. Pengakuan Pendapatan dan Beban Bunga (lanjutan)

Beban Operasional dan Bunga BPR mengakui beban operasional secara akrual jika kemungkinan besar terjadi arus kas keluar atau penurunan manfaat ekonomi yang pengukurannya dapat diandalkan. Beban bunga dikenakan atas kewajiban kontraktual seperti tabungan, deposito, simpanan dari bank lain, dan pinjaman yang diterima.

Ketentuan mengenai beban adalah sebagai berikut:

- Biaya Perolehan Liabilitas: Biaya yang tidak dapat diatribusikan secara langsung (seperti hadiah undian atau *merchandise* tidak material) diakui langsung sebagai beban pada periode berjalan.
- Amortisasi Beban: Selisih antara nilai tercatat liabilitas dengan nilai yang akan dibayarkan pada saat jatuh tempo diamortisasi sepanjang umur kontrak menggunakan metode suku bunga efektif.
- Beban Lain-lain: Beban pemasaran, penelitian dan pengembangan, serta administrasi dan umum diakui pada saat terjadinya secara akrual.

Beban Kerugian Penurunan Nilai Pada setiap akhir periode pelaporan, BPR mengakui dan mengukur beban kerugian penurunan nilai berdasarkan bukti objektif. Apabila pada periode berikutnya jumlah kerugian tersebut menurun, maka perbaikan pada pemulihan Cadangan Kerugian Penurunan Nilai (CKPN) disajikan pada pendapatan operasional lainnya.

r. Perpajakan

Sejak 1 Januari 2025, Bank menghitung dan mencatat pajak penghasilan berdasarkan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat (SAK EP) Bab 29 tentang "Pajak Penghasilan".

Beban pajak penghasilan merupakan jumlah dari pajak kini yang terutang dan pajak tangguhan.

Pajak kini yang terutang didasarkan pada laba kena pajak untuk tahun yang bersangkutan.

Pajak tangguhan diakui atas selisih antara jumlah tercatat aset dan liabilitas dalam laporan keuangan dan dasar pengenaan pajaknya (yang dikenal sebagai perbedaan temporer). Liabilitas pajak tangguhan umumnya diakui untuk seluruh perbedaan temporer yang akan mengakibatkan jumlah kena pajak dalam menentukan laba kena pajak (rugi pajak) periode mendatang ketika jumlah tercatat aset atau liabilitas dipulihkan atau diselesaikan (perbedaan temporer kena pajak). Aset pajak tangguhan umumnya diakui untuk seluruh perbedaan temporer yang akan menghasilkan jumlah yang dapat dikurangkan dalam menentukan laba kena pajak (rugi pajak) periode mendatang ketika jumlah tercatat aset atau liabilitas tersebut dipulihkan atau diselesaikan (perbedaan temporer yang dapat dikurangkan) – tetapi hanya sepanjang terdapat kemungkinan besar bahwa laba kena pajak akan tersedia sehingga perbedaan temporer yang dapat dikurangkan tersebut dapat dimanfaatkan.

Jumlah tercatat aset pajak tangguhan ditelaah setiap tanggal pelaporan dan disesuaikan untuk mencerminkan penilaian kini terhadap laba kena pajak di masa depan. Setiap penyesuaian diakui dalam laba rugi.

Pajak tangguhan dihitung pada tarif pajak yang diperkirakan berlaku atas laba kena pajak (rugi pajak) pada periode di mana entitas memperkirakan aset pajak tangguhan direalisasikan atau liabilitas pajak tangguhan diselesaikan, berdasarkan tarif pajak yang telah berlaku atau secara substansial telah berlaku pada akhir periode pelaporan.

2. KEBIJAKAN AKUNTANSI (lanjutan)

r. Perpajakan

Beban pajak kini ditentukan berdasarkan laba kena pajak dalam tahun yang bersangkutan yang dihitung berdasarkan tarif pajak yang berlaku.

s. Komitmen & Kontijensi

Komitmen

Komitmen adalah ikatan atau kontrak berupa janji yang tidak dapat dibatalkan *(irrevocable)* secara sepihak dan harus dilaksanakan apabila persyaratan yang disepakati bersama dipenuhi.

Kontinjensi

Kontinjensi adalah kondisi atau situasi dengan hasil akhir berupa keuntungan atau kerugian yang baru dapat diinformasikan setelah terjadinya satu peristiwa atau lebih pada masa depan.

Estimasi kerugian komitmen dan kontinjensi dibentuk sebesar taksiran kerugiannya serta diakui sebagai beban dan liabilitas secara terpisah.

3. KAS

Terdiri dari:

	31-12-2025	31-12 -2024
- Kas Besar Pusat	89.216.700	97.406.600
- Kas Besar Cabang Handil	16.934.500	15.971.000
Jumlah	106.151.200	113.377.600

Tahun 2025 :

Kas yang ada di bank telah diasuransi pada PT. Asuransi Bangun Utama dengan ketentuan sebagai berikut :

- Jenis yang Diasuransikan : Cash in Safe
- No. Polis : 153150624030000013
- Periode Asuransi : 02 Maret 2025 - 02 Maret 2026
- Jumlah Pertanggungan : Rp. 25.000.000

- Jenis yang Diasuransikan : Cash in Safe
- No. Polis : 153150624030000035
- Periode Asuransi : 02 Maret 2025 - 02 Maret 2026
- Jumlah Pertanggungan : Rp. 150.000.000

4. PENEMPATAN PADA BANK LAIN

Terdiri dari:

	31-12-2025	31-12 -2024
Giro		
- PT BPD Kaltim Kaltara	500.000.000	500.000.000
Jumlah	500.000.000	500.000.000
Tabungan		
- Bank Mandiri (Persero) 1480066557789	1.316.572.497	608.403.500
- Bank Mandiri (Persero) 1480005691152	812.809.751	1.710.602.469
- Bank Mandiri (Persero) 1490006933651	117.934.337	120.722.358
- Bank Mandiri (Persero) 1480021569259	69.922.722	223.311.131
- Bank Mandiri (Persero) 1490005559788	11.659.768	7.786.053
- Bank J Trust	36.367.976	19.888.933
- PT BPD Kaltim Kaltara	34.542.564	20.111.762
- BPR Ingertad Bangun Utama	124.587	151.120
- Bank BRI	-	593.989
- Bank Mandiri	-	-
Jumlah	2.399.934.202	2.711.571.315
Deposito		
- BPR Danaflash Kaltim	1.000.000.000	1.000.000.000
- BPR Sekar Kaltim	1.000.000.000	1.000.000.000
Jumlah Dipindahkan	2.000.000.000	2.000.000.000

PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BANGUN PERMATA KARSA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2025 DAN 31 DESEMBER 2024
(Dinyatakan dalam rupiah, Kecuali dinyatakan lain)

4. PENEMPATAN PADA BANK LAIN

Terdiri dari:

	31-12-2025	31-12 -2024
Jumlah Pindahan	2.000.000.000	2.000.000.000
- PT BPR Bulungan	700.000.000	1.300.000.000
- Bank J Trust	1.000.000.000	2.700.000.000
- PT BPR Artha Karya Perdana	1.000.000.000	-
Jumlah	4.700.000.000	6.000.000.000
Jumlah Penempatan Pada Bank Lain	7.599.934.202	9.211.571.315
Penyisihan Penghapusan	(6.644.495)	(13.354.128)
Jumlah Penempatan Pada Bank Lain Bersih	7.593.289.707	9.198.217.187
Tingkat Suku bunga deposito per tahun	2% - 3%	2% - 3%

Klasifikasi jangka waktu penempatan deposito berjangka berdasarkan sisa umur sampai saat jatuh tempo, pada tahun 2025 dan 2024 adalah sebagai berikut :

Jenis penempatan pada bank lain deposito berjangka	31-12-2025	31-12 -2024
1 - 3 bulan	1.000.000.000	1.000.000.000
4 - 6 bulan	2.700.000.000	5.000.000.000
7 - 12 bulan	1.000.000.000	-
Jumlah	4.700.000.000	6.000.000.000

5. KREDIT YANG DIBERIKAN

Terdiri dari:

	31-12-2025	31-12 -2024
a. Kredit yang diberikan	13.197.787.141	15.944.746.134
Jumlah Kredit Yang Diberikan	13.197.787.141	15.944.746.134
Provisi & Admin Pinjaman	(114.914.576)	(126.311.927)
Admin Pinjaman	-	(44.217.848)
Penyisihan Kerugian	(255.240.110)	(175.655.215)
Jumlah Bersih Kredit Yang Diberikan	12.827.632.455	15.598.561.144
b. Penyisihan Penghapusan Aset Produktif		
Saldo Penyisihan Awal Tahun	175.655.215	243.855.357
Pemulihan CKPN	(357.361.141)	(99.428.537)
Penyisihan Selama Tahun Berjalan	518.506.145	127.936.788
Hapus buku	(81.560.109)	(96.708.393)
Jumlah	255.240.110	175.655.215
c. Jenis Sifatnya		
Pihak Terkait:		
- Pihak Terkait	782.671.082	600.000.000
Pihak Tidak Terkait :		
- Kredit Yang Diberikan	12.415.116.059	15.344.746.134
Jumlah	13.197.787.141	15.944.746.134

PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BANGUN PERMATA KARSA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2025 DAN 31 DESEMBER 2024
(Dinyatakan dalam rupiah, Kecuali dinyatakan lain)

6. AGUNAN YANG DIBERIKAN

	31-12-2025	31-12 -2024
- Muhamad Subhan	82.418.514	-
Jumlah	82.418.514	-

7. PENDAPATAN BUNGA YANG AKAN DITERIMA

Terdiri dari:

	31-12-2025	31-12 -2024
- PBYAD ABA	17.573.778	21.101.592
- PBYAD Kredit	191.105.642	347.528.108
Jumlah	208.679.420	368.629.700

8. ASET TETAP

Terdiri dari:

2025	Saldo Awal 1 Jan 2025	Mutasi 2025 Penambahan	Mutasi 2025 Pengurangan	Saldo Akhir 31 Des 2025
Harga Perolehan:				
- Tanah / Lahan	468.000.000	1.110.750.000	-	1.578.750.000
- Gedung	1.089.625.400	564.652.848	865.818.248	788.460.000
- Kendaraan Kantor	502.490.232	532.000.000	145.593.732	888.896.500
- Perlengkapan	1.215.882.615	78.705.600	16.724.000	1.277.864.215
J u m l a h	3.275.998.247	2.286.108.448	1.028.135.980	4.533.970.715
Akumulasi Penyusutan:				
- Gedung	842.030.228	105.275.563	865.818.248	81.487.544
- Kendaraan	70.547.477	93.266.803	27.298.822	136.515.458
- Perlengkapan	1.046.593.843	66.609.522	8.710.422	1.104.492.942
J u m l a h	1.959.171.548	265.151.888	901.827.492	1.322.495.944
Nilai Buku:	1.316.826.699			3.211.474.771

2024	Saldo Awal 1 Jan 2024	Mutasi 2024 Penambahan	Mutasi 2024 Pengurangan	Saldo Akhir 31 Des 2024
Harga Perolehan:				
- Tanah / Lahan	468.000.000	-	-	468.000.000
- Gedung	1.089.625.400	-	-	1.089.625.400
- Kendaraan	307.446.500	425.043.732	230.000.000	502.490.232
- Perlengkapan	1.183.576.115	42.206.500	9.900.000	1.215.882.615
J u m l a h	3.048.648.015	467.250.232	239.900.000	3.275.998.247

8. ASET TETAP (Lanjutan)

Terdiri dari:

Akumulasi Penyusutan:

- Gedung	784.648.208	57.382.020	-	842.030.228
- Kendaraan	74.775.336	34.105.470	38.333.329	70.547.477
- Perlengkapan	1.000.226.153	56.267.688	9.899.998	1.046.593.843
J u m l a h	1.859.649.697	147.755.178	48.233.327	1.959.171.548
Nilai Buku:	1.188.998.318			1.316.826.699

9. ASET TIDAK BERWUJUD

	31-12-2025	31-12 -2024
- Aset Tidak Berwujud Software / Program	207.102.196	207.102.196
- Akum. Peny. Aset Tidak Berwujud Program	(186.985.559)	(176.035.007)
Jumlah	20.116.637	31.067.189

10. ASET LAIN - LAIN

Terdiri dari:

	31-12-2025	31-12 -2024
- Pajak Dibayar Dimuka Pph Pasal 4 (Sewa Gedung)	12.271.643	12.271.643
- BDD Sewa Gedung	498.783.316	616.766.659
- BDD Lainnya	659.902.617	424.828.249
- Aset Lainnya Panjar	66.595.501	88.994.901
Jumlah	1.237.553.077	1.142.861.452

Sewa Gedung 2025

Nama Pemilik : Maulida
Periode : 02 Januari 2023 - 02 Januari 2028
Jangka Waktu : 5 Tahun

Sewa Gedung 2025

Nama Pemilik : Supeni
Periode : 02 November 2023 - 02 November 2028
Jangka Waktu : 5 Tahun

11. KEWAJIBAN SEGERA

Terdiri dari:

	31-12-2025	31-12 -2024
- Kewajiban KPD Pemerintah :		
- Pph Pasal 4 (2) Bunga Tabungan	1.097.608	1.020.934
- Pph Pasal 4 (2) Bunga Deposito	2.179.940	3.349.857
- Titipan PPh Pasal 21	10.371.397	10.309.826
- Pajak Lainnya	50.203	50.203
Jumlah Dipindahkan	13.699.148	14.730.820

11. KEWAJIBAN SEGERA (Lanjutan)

Terdiri dari:

	31-12-2025	31-12 -2024
Jumlah Pindahan	13.699.148	14.730.820
- Titipan		
- Titipan BPJS Kesehatan	20.639.481	17.573.044
- Titipan BPJS Tenaga Kerja	1.313.412	760.160
- Titipan Uang Nasabah	25.050	7.237.379
Jumlah	35.677.091	40.301.403

12. UTANG BUNGA

Terdiri dari:

	31-12-2025	31-12 -2024
- Beban Bunga	28.477.902	41.942.272
Jumlah	28.477.902	41.942.272

13. PERPAJAKAN

Terdiri dari:

	31-12-2025	31-12 -2024
a. Hutang Pajak :		
Utang Pajak Final - Badan	-	-
Jumlah	-	-

b. Perhitungan Pajak Penghasilan Badan

Perhitungan Pajak Penghasilan Badan Terhutang tahun 2025 dan 2024, PT. Bank Perekonomian Rakyat Bangun Permata Karsa :

Terdiri dari :

	31-12-2025	31-12 -2024
- Laba Sebelum Pajak	(802.219.539)	530.258.031
- Koreksi fiskal		
Beda Tetap :		
- Beban Sumbangan	5.067.850	31.035.000
- Beban Non Operasional Lainnya	3.338.784	849.390
- Beban Denda	32.500	340.000
Beda Waktu :		
- Penyusutan	59.645.833	
- CKPN Kredit	45.451.491	-
- Laba (rugi) fiskal	(688.683.080)	562.482.421
- Laba (rugi) fiskal pembulatan	(688.683.000)	562.482.000

13. PERPAJAKAN (Lanjutan)

- Rincian kerugian fiskal

Tahun 2020	
Kompensasi kerugian fiskal 2020	(1.182.424.441)
Tahun 2021	
Kompensasi kerugian fiskal 2021	(575.123.900)
Tahun 2022	
Kompensasi kerugian fiskal 2022	(301.175.082)
Tahun 2024	
Kompensasi kerugian fiskal 2023	(18.300.129)
Tahun 2024	
Laba Fiskal 2024	562.482.000
Kompensasi kerugian fiskal 2020	(1.182.424.441)
Kompensasi rugi fiskal tahun 2020 setelah dikurangi laba fiskal 2024	(619.942.441)
Tahun 2025	
Kompensasi kerugian fiskal 2025	(688.683.000)
Total kompensari rugi fiskal	(2.203.224.551)

Berdasarkan *self-assessment system* , Bank menghitung, membayar, dan melaporkan sendiri kewajiban perpajakan. Kantor Pajak berwenang untuk melakukan pemeriksaan atas kewajiban perpajakan tersebut dalam kurun waktu 5 tahun setelah tanggal laporan. Hutang pajak atau kurang bayar dapat berbeda dengan laporan keuangan yang saat ini diselesaikan jika terdapat koresksi dari fiskus pajak.

c. Pajak Tangguhan

Rincian aset (liabilitas) pajak tangguhan adalah sebagai berikut:

	31 Desember 2024	Penyesuaian saldo awal	Dikreditkan (dibebankan) ke laporan laba rugi	31 Desember 2025
Aset (liabilitas) pajak tangguhan:				
CKPN Kredit	-	41.726.897	3.724.595	45.451.491
Penyusutan	-	-	13.122.083	13.122.083
Jumlah	-	41.726.897	16.846.678	58.573.575

14. SIMPANAN DARI NASABAH

Terdiri dari:

	31-12-2025	31-12 -2024
a. Berdasarkan jenisnya simpanan nasabah terdiri dari :		
Tabungan	3.604.163.092	3.594.382.472
Deposito	5.996.246.864	6.161.137.375
Jumlah Simpanan Nasabah	9.600.409.956	9.755.519.847

PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BANGUN PERMATA KARSA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2025 DAN 31 DESEMBER 2024
(Dinyatakan dalam rupiah, Kecuali dinyatakan lain)

14. SIMPANAN DARI NASABAH (Lanjutan)

b. Berdasarkan keterkaitan terdiri dari	31-12-2025	31-12-2024
Tabungan :		
Pihak terkait	-	10.086.958
Pihak tidak terkait	-	3.584.295.514
Jumlah tabungan	-	3.594.382.472
Deposito Berjangka:		
Pihak terkait	-	-
Pihak tidak terkait	5.996.246.864	6.161.137.375
Jumlah deposito Berjangka	5.996.246.864	6.161.137.375

c. Tingkat suku bunga rata-rata per tahun:		
Tabungan	2% - 3%	2% - 3%
Deposito berjangka	4% - 4,75%	4% - 4,75%

d. Klasifikasi deposito berdasarkan jangka waktu		
Jangka Waktu 1 Bulan	369.796.864	374.687.375
Jangka Waktu 3 Bulan	1.127.000.000	1.257.000.000
Jangka Waktu 6 Bulan	302.000.000	502.000.000
Jangka Waktu 12 Bulan	4.197.450.000	3.997.450.000
Jangka Waktu 36 Bulan	-	30.000.000
Jumlah	5.996.246.864	6.161.137.375

15. SIMPANAN DARI BANK LAIN

Deposito :

	31-12-2025	31-12 -2024
- PT. BP Ingertad Bangun Utama	1.500.000.000	500.000.000
- PT. BPR Danaflash	1.000.000.000	1.000.000.000
- PT. BPR Kutai Timur	2.000.000.000	1.000.000.000
- PD. BPR Bulungan	700.000.000	1.300.000.000
- PT. BP Ingertad Bangun Utama	450.000.000	450.000.000
PT BPR Sekar Kaltim	1.000.000.000	1.000.000.000
PT BPR Artha Karya Perdana	1.000.000.000	1.000.000.000
- PT. BPR Artha Karya Perdana	-	1.000.000.000
- PT. BPR Kutai Timur	-	1.000.000.000
- PD. BPR Bulungan	-	700.000.000
PT. BPR Daya Lumbung Asia	-	500.000.000
PT. BPR Daya Lumbung Asia	-	500.000.000
PT. BPR Daya Lumbung Asia	-	250.000.000
Jumlah	7.650.000.000	10.200.000.000

16. KEWAJIBAN IMBALAN PASCA KERJA

Terdiri dari:

	31-12-2025	31-12 -2024
- Cadangan Imbalan Kerja	17.732.632	17.732.632
Saldo Akhir	17.732.632	17.732.632

Manajemen Bank perpendapat bahwa pencadangan imbalan pasca kerja tersebut cukup untuk membayar pesangon karyawan sebagai komitmen Bank atas pemenuhan ketentuan undang-undang 13 Tahun 2003 tahun 2003 dan diubah dengan UU No. 6 Tahun 2023 tentang cipta kerja untuk *cluster* ketenagakerjaan yang tenisnya sampai dengan saat ini masih menunggu peraturan pemerintan secara menyeluruh. Besaran pencadangan tersebut merupakan estimasi akuntansi sesuai ketentuan yang ada, besaran cadangan imbalan pasca kerja dapat berbeda dengan yang diperhitungkan oleh Aktuaris Publik.

17. MODAL DISETOR

Terdiri dari:

	31-12-2025	31-12 -2024
Modal Disetor	13.000.000.000	13.000.000.000
Jumlah	13.000.000.000	13.000.000.000

18. PENDAPATAN BUNGA

Terdiri dari:

	31-12-2025	31-12 -2024
Kredit Yang Diberikan	3.148.370.574	4.060.217.391
Bunga dari Bank Lain		
- Tabungan	16.152.023	22.719.493
- Bunga Deposito	467.916.511	238.909.576
Pendapatan Bunga Provisi Dan Administrasi Kredit	181.420.199	174.411.753
Jumlah	3.813.859.307	4.496.258.213

19. BEBAN BUNGA

Terdiri dari:

	31-12-2025	31-12 -2024
Pihak Ketiga Bukan Bank		
- Beban Bunga Kontraktual Tabungan	78.376.121	87.507.123
- Beban Bunga Kontraktual Deposito	326.536.534	325.272.642
- Premi Asuransi LPS	39.445.356	38.891.508
Bank Lain	-	-
Beban Bunga Deposito dari Bank Lain	637.994.490	562.052.418
Jumlah	1.082.352.501	1.013.723.691

20. PENDAPATAN OPERASIONAL LAINNYA

Terdiri dari:

	31-12-2025	31-12 -2024
- Denda	42.799.667	21.098.636
- Penerimaan Kredit Yang Dihapusbuku	18.444.366	34.628.000
- Pinalty Pelunasan Kredit	27.717.656	4.771.750
- Pend. Adm. Tabungan	44.522.381	7.129.003
- Pend. Administrasi Tutup Tabungan	50.000	-
- Pend. Selisih Kas	4.586	788
- Lainnya - Lain Lain	150.000	137.261.285
- Pemulihan CKPN	357.361.141	99.428.537
Jumlah	491.049.797	304.317.999

21. BEBAN PENYISIHAN KERUGIAN/PENYUSUTAN

Terdiri dari:

	31-12-2025	31-12 -2024
Beban Penyisihan Kerugian		
- Biaya Penghapusan AP Kredit	518.506.145	127.936.788
- Biaya Penghapusan AP ABA	27.319.700	36.488.362
Beban Penyusutan Aset Tetap		
- Beban Penyusutan Gedung Kantor	105.275.564	57.382.020
- Beban Penyusutan Kendaraan Kantor	93.266.803	34.105.470
- Beban Penyusutan Inventaris Kantor	66.609.597	56.267.688
- Beban Penyusutan Aset Tidak Berwujud Program	11.079.127	11.130.557
Jumlah	822.056.935	323.310.885

22. BEBAN PEMASARAN

Terdiri dari:

	31-12-2025	31-12 -2024
- Beban Iklan dan Promosi	11.714.734	4.250.500
Jumlah	11.714.734	4.250.500

23. BEBAN ADMINISTRASI DAN UMUM

Terdiri dari:

	31-12-2025	31-12 -2024
Beban Tenaga Kerja :		
- Beban Gaji dan Upah	1.035.957.160	1.030.998.000
- Beban Tunjangan Jabatan	152.100.000	156.400.000
- Beban Tunjangan Pengurus	108.000.000	108.000.000
- Beban Tunjangan Lainnya	192.022.400	202.487.200
Beban Honorarium		
- Beban Honorarium Komisaris	519.000.000	424.000.000
Jumlah Dipindahkan	2.007.079.560	1.921.885.200

PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BANGUN PERMATA KARSA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2025 DAN 31 DESEMBER 2024
(Dinyatakan dalam rupiah, Kecuali dinyatakan lain)

23. BEBAN ADMINISTRASI DAN UMUM (Lanjutan)

Terdiri dari:

	31-12-2025	31-12 -2024
Jumlah Pindahan	2.007.079.560	1.921.885.200
- Beban Honorarium Tenaga Lepas	20.466.666	43.500.000
Beban Tenaga Kerja Lainnya		
- Tunjangan Insentif Karyawan	6.913.845	6.953.296
- Biaya Seragam Karyawan	5.364.500	27.625.344
- By Tenaga Kerja Lainnya	12.700.000	800.000
- Beban Transport	54.000.000	54.000.000
- Beban THR	185.307.184	165.411.680
Beban Barang dan Jasa :		
- By. Listrik Gedung Kantor	33.643.178	30.952.890
- By. ATK	5.015.100	6.245.432
- By. Telepon, Fax dan Telegram	20.719.895	20.927.802
- By. Pos	1.374.032	2.525.275
- By. BBM Kendaraan	31.067.225	32.107.912
- By. Barang Cetakan	2.666.350	2.932.093
- By. Notaris	22.255.400	22.500.000
- By. Air PDAM	8.015.828	6.546.514
- By. Perjalanan Dinas	11.638.000	1.768.000
- By. Konsumsi	11.757.801	17.147.101
- By. Kebersihan	5.579.636	6.693.674
- By. Jasa Keamanan	48.400.000	43.200.000
- By. Pengurusan Perkara Kredit Bermasalah	99.813.411	56.589.563
- By. Perlengkapan dan Peralatan Kantor	9.276.615	5.295.130
- By. BBM Genset	385.000	265.000
- By. Jasa Audit	16.698.694	16.655.000
- By. RUPS/Rapat Pengurus/Rapat Lainya	41.121.042	-
- By. Jaringan	325.258	-
- By. Barang Jasa Lainya	5.550.000	-
Beban Pemeliharaan dan Perbaikan :		
- Biaya Pemeliharaan Gedung Kantor	591.850	15.752.500
- Biaya Pemeliharaan Inventaris Kantor	4.797.500	9.158.748
- Biaya Pemeliharaan Kendaraan Kantor	19.141.610	7.254.080
- Biaya Pemeliharaan/Renovasi Lainnya	81.183.730	55.209.713
- Biaya Pemeliharaan Sistem Program	53.280.000	55.151.546
Beban Premi Asuransi		
- Biaya Premi BPJS KetenagaKerjaan	58.134.446	59.330.276
- Biaya Premi BPJS Kesehatan	39.575.036	40.339.920
- Biaya Premi Asuransi CIS	786.849	883.212
- Biaya Premi Asuransi Kendaraan	5.101.488	4.124.028
Beban Pendidikan dan Pelatihan	74.054.865	85.110.000
Jumlah Dipindahkan	3.003.781.594	2.824.840.929

23. BEBAN ADMINISTRASI DAN UMUM (Lanjutan)

Terdiri dari:

	31-12-2025	31-12 -2024
Jumlah Pindahan	3.003.781.594	2.824.840.929
Biaya Sewa	117.983.343	97.900.008
Pajak - pajak		
- By. Pajak Kendaraan	11.782.392	7.211.536
- By. Pajak Lainnya	1.829.539	160.000
Jumlah	3.135.376.868	2.930.112.473

24. BEBAN OPERASIONAL LAINNYA

Terdiri dari:

	31-12-2025	31-12 -2024
- By. Ops. Retribusi	5.080.000	4.350.000
- By. Ops. Lain - Lainnya	29.780.883	7.341.887
Jumlah	34.860.883	11.691.887

25. PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL

Terdiri dari:

	31-12-2025	31-12 -2024
Pendapatan Non Operasional		
- Pend Non Ops. Keuntungan Penj Aset	1.706.514	18.583.326
- Pend. Non Ops. Lainnya - Fee Asuransi/Cha	13.945.031	13.964.566
- Pend. Non Ops. Lainnya - Fee Notaris	10.960.000	22.559.658
Sub Jumlah	26.611.545	55.107.550
Beban Non Operasional		
- By. Non Ops. Iuran OJK	14.939.132	10.111.905
- By. Non Ops. Kegiatan Sosial	5.067.850	31.035.000
- By. Non Ops. Lain-Lainnya	3.338.784	849.390
- By. Non Ops. Denda OJK	32.500	340.000
- By. Non Ops. Iuran PERBARINDO	24.000.000	-
Sub Jumlah	47.378.266	42.336.295
Jumlah	(20.766.721)	12.771.255

27. KOMITMEN DAN KONTINJENSI

Komitmen dan Kontinjensi terdiri dari:

	31-12-2025	31-12 -2024
KOMITMEN		
- Fasilitas pinjaman yang diterima dan belum ditarik	-	948.834.595
- Fasilitas kredit kepada nasabah yang belum ditarik	-	-
KONTINJENSI		
Pendapatan bunga dalam penyelesaian :		
- Bunga Kredit yang diberikan	495.721.804	296.380.580
Aktiva produktif hapus buku:		
- Kredit yang Diberikan	1.012.218.525	901.629.083
- Pendapatan Bunga atas Kredit yang dihapusbuku	-	377.238.980
- Tagihan Kontijensi Lainnya	-	3.014.249
Lain-lain yang bersifat administratif	-	-
Jumlah	1.507.940.329	2.527.097.487

28. DAMPAK PENERAPAN AWAL SAK EP

Dampak penyesuaian atas penerapan SAK EP diakui secara langsung pada komponen ekuitas per 1 Januari 2025, yaitu sebagai berikut:

Pajak Tangguhan	
- CKPN Kredit	41.726.897
Jumlah	41.726.897

29. PENYELESAIAN LAPORAN KEUANGAN

Manajemen bank bertanggung jawab atas penyusunan laporan keuangan untuk tahun yang berakhir 31 Desember 2025 yang diselesaikan pada tanggal 17 April 2026

Lampiran I

PT. BPR BANGUN PERMATA KARSA
DAFTAR RINCIAN ASET TETAP DAN PERHITUNGAN PENYUSUTAN
PER 31 DESEMBER 2025

No.	Jenis Aset Tetap	Tahun Perolehan	%	Masa Manfaat	Unit	Harga Perolehan	Mutasi 2025		Harga Perolehan	Akm. Peny	Beban Peny. Per 31 Des 2025		Ak. Peny	Nilai Buku
						Per 31 Des 2024	Penambahan	Pengurangan	Per 31 Des 2025	Per 31 Des 2024	Penambahan	Pengurangan	Per 31 Des 2025	Per 31 Des 2025
I	**Tanah**													
1	Tanah Kantor Cabang Balikpapan	07-10-09	25,0%	4	1	468.000.000	755.750.000	-	1.223.750.000	-	-	-	-	1.223.750.000
2	Pembelian Rumah Borneo Regency	30-07-25	25,0%				355.000.000		355.000.000	-	-	-	-	355.000.000
	Jumlah tanah					**468.000.000**	**1.110.750.000**	**-**	**1.578.750.000**	**-**	**-**	**-**	**-**	**1.578.750.000**
II	**Bangunan**													
1	Bangunan Kantor Cabang Balikpapan	07-10-09	5,0%	20	1	1.031.610.400	287.442.848	807.803.248	511.250.000	786.824.062	96.119.812	808.386.582	74.557.292	436.692.708
2	Renovasi Bangunan Kantor Cab BPP	30-04-15	10,0%	10	1	23.015.000	-	23.015.000	-	22.247.833	767.166	23.014.999	-	-
3	Pemasangan Alucobon	28-07-15	10,0%	10	1	35.000.000	-	35.000.000	-	32.958.333	1.458.333	34.416.666	-	-
4	Rumah Borneo Regency	30/07/2025	5,0%	20	1	-	277.210.000	-	277.210.000	-	6.930.252	-	6.930.252	270.279.748
	Jumlah bangunan					**1.089.625.400**	**564.652.848**	**865.818.248**	**788.460.000**	**842.030.228**	**105.275.563**	**865.818.248**	**81.487.544**	**706.972.456**
									-					
III	**Kendaraan**													
1	Motor Honda Supra X KT 2068 MZ	01-01-09	25,0%	4	1	14.100.000	-	-	14.100.000	14.099.999	-	-	14.099.999	1
2	Honda Supra X KT 2505 MS	01-01-09	25,0%	4	1	14.100.000	-	-	14.100.000	14.099.999	-	-	14.099.999	1
3	Motor Honda Supra 125 TD KT 2175 WA	17-07-09	25,0%	4	1	14.710.000	-	-	14.710.000	14.709.999	-	-	14.709.999	1
4	Motor PCX KT 5439 XB	15/12/23	25,0%	4	1	34.536.500	-	-	34.536.500	9.353.630	8.634.120		17.987.750	16.548.750
5	Mobil Honda Mobilio KT1174OH	07/05/24	12,5%	8	1	145.593.732		145.593.732	-	12.132.808	15.166.014	27.298.822	-	-
6	Motor Honda Vario 160	24/09/24	25,0%	4	1	22.000.000		-	22.000.000	1.833.332	5.499.996		7.333.328	14.666.672
7	Mobil Mitsubishi Xpander KT 1722 WH	09/12/24	12,5%	8	1	240.000.000		-	240.000.000	2.500.000	30.000.000		32.500.000	207.500.000
8	Honda Scoopy 2021 KT 3596 BAB	20/08/24	25,0%	4	1	17.450.000		-	17.450.000	1.817.710	4.362.504		6.180.214	11.269.786
9	Mobil Honda CRV F 1282 OZ	30/06/2025	12,5%	8	1	-	385.000.000		385.000.000		28.072.919		28.072.919	356.927.081
10	Honda Mobilio 2021 Matic	22/12/2025	12,5%	8	1	-	147.000.000		147.000.000		1.531.250		1.531.250	145.468.750
	Jumlah kendaraan					**502.490.232**	**532.000.000**	**145.593.732**	**888.896.500**	**70.547.477**	**93.266.803**	**27.298.822**	**136.515.458**	**752.381.042**
IV	**Inventaris**													
1	Komputer LG	03-09-07	25,0%	4	1	5.200.000	-		5.200.000	5.199.999	-		5.199.999	1
2	Camera Digital SONY-Cyber	03-09-07	25,0%	4	1	1.550.000	-	-	1.550.000	1.549.999	-	-	1.549.999	1
3	Mesin Tik Manual Brother 13	03-09-07	25,0%	4	1	575.000	-	-	575.000	574.999	-	-	574.999	1
4	Printer Epson LX300 (R. Teller)	03-09-07	25,0%	4	1	1.625.000	-	-	1.625.000	1.624.999	-	-	1.624.999	1
5	Hard Disk NOTEBOOK 80 GB	27-11-07	25,0%	4	1	675.000	-	-	675.000	674.999	-	-	674.999	1
6	CD Software XP	11-01-08	25,0%	4	1	1.500.000	-	-	1.500.000	1.499.999	-	-	1.499.999	1
7	Layar Proyektor	28-01-08	25,0%	4	1	700.000	-	-	700.000	699.999	-	-	699.999	1
8	Meja tulis 1/2 Biro (ruang marketing)	11-03-08	25,0%	4	1	1.075.000	-	-	1.075.000	1.074.999	-	-	1.074.999	1
9	Laci Gantung (R. Brankas)	11-03-08	25,0%	4	1	690.000	-	-	690.000	689.999	-	-	689.999	1
10	Kursi Hadap Merah	11-03-08	25,0%	4	1	640.000	-	-	640.000	639.999	-	-	639.999	1
11	Kursi Putar tp tangan Merah	03-08-08	25,0%	4	1	5.335.000	-	-	5.335.000	5.334.999	-	-	5.334.999	1
12	Lemari Buku Olimpic (R. Server)	27-08-08	25,0%	4	1	750.000	-	-	750.000	749.999	-	-	749.999	1
13	meja custemer service	27-12-08	25,0%	4	1	1.500.000	-	-	1.500.000	1.499.999	-	-	1.499.999	1
14	Scaner canon lide 25	27-12-08	25,0%	4	1	550.000	-	-	550.000	549.999	-	-	549.999	1
15	UPS	27-12-08	25,0%	4	1	1.050.000	-	-	1.050.000	1.049.999	-	-	1.049.999	1
16	computer teller & CS MSI 945GCM7	27-12-08	25,0%	4	1	7.900.000	-	-	7.900.000	7.899.999	-	-	7.899.999	1
17	Computer server MSI 945GCM7-L	27-12-08	25,0%	4	1	4.190.000	-	-	4.190.000	4.189.999	-	-	4.189.999	1
18	Printer epson teller	27-12-08	25,0%	4	1	8.500.000	-	-	8.500.000	8.499.999	-	-	8.499.999	1
19	meja tulis biro OGGI	27-12-08	25,0%	4	1	625.000	-	-	625.000	624.999	-	-	624.999	1
20	Meja tulis 1/2 biro (CS & marketing)	27-12-08	25,0%	4	1	1.100.000	-	-	1.100.000	1.099.999	-	-	1.099.999	1

Lampiran I

PT. BPR BANGUN PERMATA KARSA
DAFTAR RINCIAN ASET TETAP DAN PERHITUNGAN PENYUSUTAN
PER 31 DESEMBER 2025

No.	Jenis Aset Tetap	Tahun Perolehan	%	Masa Manfaat	Unit	Harga Perolehan	Mutasi 2025		Harga Perolehan	Akm. Peny	Beban Peny. Per 31 Des 2025		Ak. Peny	Nilai Buku
						Per 31 Des 2024	Penambahan	Pengurangan	Per 31 Des 2025	Per 31 Des 2024	Penambahan	Pengurangan	Per 31 Des 2025	Per 31 Des 2025
21	kursi putar malvin	2r, 11	25,0%	4	1	2.115.000	-	-	2.115.000	2.114.999	-	-	2.114.999	1
22	Kursi kepala kas MALVIN	27-12-08	25,0%	4	1	531.500	-	-	531.500	531.499	-	-	531.499	1
23	Kursi tunggu MALVIN	27-12-08	25,0%	4	1	3.804.000	-	-	3.804.000	3.803.999	-	-	3.803.999	1
24	Meja Makan Olimpic	27-12-08	25,0%	4	1	850.000	-	-	850.000	849.999	-	-	849.999	1
25	pemadam api	27-12-08	25,0%	4	1	423.000	-	-	423.000	422.999	-	-	422.999	1
26	Neon Box	27-12-08	25,0%	4	1	2.500.000	-	-	2.500.000	2.499.999	-	-	2.499.999	1
27	papan nama	27-12-08	25,0%	4	1	2.350.000	-	-	2.350.000	2.349.999	-	-	2.349.999	1
28	Counter Teller	27-12-08	25,0%	4	1	8.750.000	-	-	8.750.000	8.749.999	-	-	8.749.999	1
29	Printer Laser HP 1006	27-12-08	25,0%	4	1	1.030.000	-	-	1.030.000	1.029.999	-	-	1.029.999	1
30	Printer Canon IP 1908	27-12-08	25,0%	4	1	570.000	-	-	570.000	569.999	-	-	569.999	1
31	Kursi Tamu Malvin	27-12-08	25,0%	4	1	2.268.000	-	-	2.268.000	2.267.999	-	-	2.267.999	1
32	Counter Teller	27-12-08	25,0%	4	1	8.250.000	-	-	8.250.000	8.249.999	-	-	8.249.999	1
33	Kursi Putar Malvin	27-12-08	25,0%	4	1	2.115.000	-	-	2.115.000	2.114.999	-	-	2.114.999	1
34	Kursi Kepala Kas Malvin	27-12-08	25,0%	4	1	531.500	-	-	531.500	531.499	-	-	531.499	1
35	Kursi Tunggu Malvin	27-12-08	25,0%	4	1	3.804.000	-	-	3.804.000	3.803.999	-	-	3.803.999	1
36	KUrsi Tamu Malvin	27-12-08	25,0%	4	1	2.268.000	-	-	2.268.000	2.267.999	-	-	2.267.999	1
37	Meja Makan OLimpic	27-12-08	25,0%	4	1	850.000	-	-	850.000	849.999	-	-	849.999	1
38	Printer Laser HP 1006	27-12-08	25,0%	4	1	1.030.000	-	-	1.030.000	1.029.999	-	-	1.029.999	1
39	Computer Server & CS MSI 945GCM 7	27-12-08	25,0%	4	1	4.190.000	-	-	4.190.000	4.189.999	-	-	4.189.999	1
40	Printer Epson PLQ 20 (Teller)	27-12-08	25,0%	4	1	8.500.000	-	-	8.500.000	8.499.999	-	-	8.499.999	1
41	Pemadam Api	27-12-08	25,0%	4	1	423.000	-	-	423.000	422.999	-	-	422.999	1
42	Meja Costumer Service	27-12-08	25,0%	4	1	1.500.000	-	-	1.500.000	1.499.999	-	-	1.499.999	1
43	Meja Tulis 1 Biro OGGI	27-12-08	25,0%	4	1	625.000	-	-	625.000	624.999	-	-	624.999	1
44	meja tulis 1/2 biro OGGI CS & Marketing	27-12-08	25,0%	4	1	1.100.000	-	-	1.100.000	1.099.999	-	-	1.099.999	1
45	Neon box	27-12-08	25,0%	4	1	3.500.000	-	-	3.500.000	3.499.999	-	-	3.499.999	1
46	papan nama	27-12-08	25,0%	4	1	2.350.000	-	-	2.350.000	2.349.999	-	-	2.349.999	1
47	scanner canon lide 25	27-12-08	25,0%	4	1	550.000	-	-	550.000	549.999	-	-	549.999	1
48	UPS	27-12-08	25,0%	4	1	1.050.000	-	-	1.050.000	1.049.999	-	-	1.049.999	1
49	Meja Tulis 1/2 Biro (CS&Marketing)	27-12-08	25,0%	4	1	1.100.000	-	-	1.100.000	1.099.999	-	-	1.099.999	1
50	Printer Warna Canon IP 1980	27-12-08	25,0%	4	1	570.000	-	-	570.000	569.999	-	-	569.999	1
51	UPS	27-12-08	25,0%	4	1	1.050.000	-	-	1.050.000	1.049.999	-	-	1.049.999	1
52	Computer Teller & CS MSI945GCN7	27-12-08	25,0%	4	1	7.900.000	-	-	7.900.000	7.899.999	-	-	7.899.999	1
53	White Board	09-01-09	25,0%	4	1	902.500	-	-	902.500	902.499	-	-	902.499	1
54	Lemari Es	09-01-09	25,0%	4	1	1.450.000	-	-	1.450.000	1.449.999	-	-	1.449.999	1
55	Springbed Marcell No. 2	09-01-09	25,0%	4	1	1.450.000	-	-	1.450.000	1.449.999	-	-	1.449.999	1
56	Sofa Olimpic	09-01-09	25,0%	4	1	1.850.000	-	-	1.850.000	1.849.999	-	-	1.849.999	1
57	Meja Makan Oval Deco	09-01-09	25,0%	4	1	550.000	-	-	550.000	549.999	-	-	549.999	1
58	Kursi Malvin Direktur Type KD-150H	04-02-09	25,0%	4	1	682.500	-	-	682.500	682.499	-	-	682.499	1
59	Kursi Sekretaris Malvin Type KS 251M	04-02-09	25,0%	4	1	920.000	-	-	920.000	919.999	-	-	919.999	1
60	Kursi Putar Malvin Type KP 800M	04-02-09	25,0%	4	1	2.650.000	-	-	2.650.000	2.649.999	-	-	2.649.999	1
61	Kursi Hadap Malvin Type KH 800	04-02-09	25,0%	4	1	4.620.000	-	-	4.620.000	4.619.999	-	-	4.619.999	1
62	Kursi Hadap Malvin Type KH 301	04-02-09	25,0%	4	1	1.872.000	-	-	1.872.000	1.871.999	-	-	1.871.999	1
63	Kursi Meeting Olimpic	04-02-09	25,0%	4	1	2.870.000	-	-	2.870.000	2.869.999	-	-	2.869.999	1
64	Meja Staff & Laci	05-02-09	25,0%	4	1	2.844.000	-	-	2.844.000	2.843.999	-	-	2.843.999	1
65	Meja Kabag + Laci	05-02-09	25,0%	4	1	1.160.000	-	-	1.160.000	1.159.999	-	-	1.159.999	1
66	Meja CS	05-02-09	25,0%	4	1	1.300.000	-	-	1.300.000	1.299.999	-	-	1.299.999	1
67	Meja Kacab + Laci Olimpic	05-02-09	25,0%	4	1	850.000	-	-	850.000	849.999	-	-	849.999	1

Lampiran I

PT. BPR BANGUN PERMATA KARSA
DAFTAR RINCIAN ASET TETAP DAN PERHITUNGAN PENYUSUTAN
PER 31 DESEMBER 2025

No.	Jenis Aset Tetap	Tahun Perolehan	%	Masa Manfaat	Unit	Harga Perolehan	Mutasi 2025		Harga Perolehan	Akm. Peny	Beban Peny. Per 31 Des 2025		Ak. Peny	Nilai Buku
						Per 31 Des 2024	Penambahan	Pengurangan	Per 31 Des 2025	Per 31 Des 2024	Penambahan	Pengurangan	Per 31 Des 2025	Per 31 Des 2025
68	Meja Security + Laci	05-02-09	25,0%	4	1	189.090	-	-	189.090	189.089	-	-	189.089	1
69	Meja Server	05-02-09	25,0%	4	1	210.000	-	-	210.000	209.999	-	-	209.999	1
70	Lemari Kecil Serbaguna	05-02-09	25,0%	4	1	486.000	-	-	486.000	485.999	-	-	485.999	1
71	Pesawat Telpon Panasonic	05-02-09	25,0%	4	1	610.000	-	-	610.000	609.999	-	-	609.999	1
72	Kabel Balden AVS	05-02-09	25,0%	4	1	900.000	-	-	900.000	899.999	-	-	899.999	1
73	Switch Hub Dlink	05-02-09	25,0%	4	1	750.000	-	-	750.000	749.999	-	-	749.999	1
74	RJ 45	05-02-09	25,0%	4	1	125.000	-	-	125.000	124.999	-	-	124.999	1
75	Mop Micro	05-02-09	25,0%	4	1	84.500	-	-	84.500	84.499	-	-	84.499	1
76	Dispenser Sanken 730 + Galon	05-02-09	25,0%	4	1	1.258.000	-	-	1.258.000	1.257.999	-	-	1.257.999	1
77	Kompor Gas Rinai + Tabung Gas	05-02-09	25,0%	4	1	1.250.000	-	-	1.250.000	1.249.999	-	-	1.249.999	1
78	Pintu Alumunium R Brankas	05-02-09	25,0%	4	1	500.000	-	-	500.000	499.999	-	-	499.999	1
79	Tempat Sampah Krisbow	05-02-09	25,0%	4	1	634.300	-	-	634.300	634.299	-	-	634.299	1
80	Gambar Presiden dan Wakil	05-02-09	25,0%	4	1	100.000	-	-	100.000	99.999	-	-	99.999	1
81	Komputer Intel Dual Core 2.0 GHZ E2180	18-02-09	25,0%	4	1	3.375.000	-	-	3.375.000	3.374.999	-	-	3.374.999	1
82	Komputer Intel Dual Core 2.0 GHZ E2181	18-02-09	25,0%	4	1	8.700.000	-	-	8.700.000	8.699.999	-	-	8.699.999	1
83	Komputer Intel Dual Core 2.0 GHZ E2182	18-02-09	25,0%	4	1	13.050.000	-	-	13.050.000	13.049.999	-	-	13.049.999	1
84	Komputer Intel Dual Core 2.0 GHZ E2183	18-02-09	25,0%	4	1	13.650.000	-	-	13.650.000	13.649.999	-	-	13.649.999	1
85	Webcam PC Camera 301	18-02-09	25,0%	4	1	100.000	-	-	100.000	99.999	-	-	99.999	1
86	Scanner Canon Lide 100	18-02-09	25,0%	4	1	600.000	-	-	600.000	599.999	-	-	599.999	1
87	Printer Epson LX300	18-02-09	25,0%	4	1	1.900.000	-	-	1.900.000	1.899.999	-	-	1.899.999	1
88	Printer HP Laser Jet P1006	18-02-09	25,0%	4	1	3.900.000	-	-	3.900.000	3.899.999	-	-	3.899.999	1
89	Printer IBM Passbook 9068-A03	18-02-09	25,0%	4	1	8.300.000	-	-	8.300.000	8.299.999	-	-	8.299.999	1
90	Camera Digital Nikkon Coolpixs 520	18-02-09	25,0%	4	1	1.750.000	-	-	1.750.000	1.749.999	-	-	1.749.999	1
91	Faksimile Panasonic KX-FP206CX	18-02-09	25,0%	4	1	1.570.000	-	-	1.570.000	1.569.999	-	-	1.569.999	1
92	NoteBook ACER	27-02-09	25,0%	4	1	11.000.000	-	-	11.000.000	10.999.999	-	-	10.999.999	1
93	Laptop (Komisaris)	13-03-09	25,0%	4	1	7.620.000	-	-	7.620.000	7.619.999	-	-	7.619.999	1
94	PABX Panasonic	16-03-09	25,0%	4	1	6.250.000	-	-	6.250.000	6.249.999	-	-	6.249.999	1
95	Alarm	18-03-09	25,0%	4	1	340.000	-	-	340.000	339.999	-	-	339.999	1
96	Kalkulator Citizen	30-03-09	25,0%	4	1	325.000	-	-	325.000	324.999	-	-	324.999	1
97	Neon Box & Papan Nama	31-03-09	25,0%	4		7.450.000	-	-	7.450.000	7.449.999	-	-	7.449.999	1
98	Printer Canoon IP900	01-04-09	25,0%	4		600.000	-	-	600.000	599.999	-	-	599.999	1
99	Kalkulator Struk	01-04-09	25,0%	4		875.000	-	-	875.000	874.999	-	-	874.999	1
100	Cash Box Eagle	01-04-09	25,0%	4		1.000.000	-	-	1.000.000	999.999	-	-	999.999	1
101	Webcam + Kabel	01-04-09	25,0%	4		285.000	-	-	285.000	284.999	-	-	284.999	1
102	Digital Running Text	02-04-09	25,0%	4		8.800.000	-	-	8.800.000	8.799.999	-	-	8.799.999	1
103	Lemari gantung tempat helm	20-04-09	25,0%	4		3.250.000	-	-	3.250.000	3.249.999	-	-	3.249.999	1
104	Laptop Axio untuk HRD	01-05-09	25,0%	4		5.500.000	-	-	5.500.000	5.499.999	-	-	5.499.999	1
105	Papan tulis whiteboard(pakai roda)	01-05-09	25,0%	4		675.000	-	-	675.000	674.999	-	-	674.999	1
106	Counter Banknote	04-05-09	25,0%	4		19.000.000	-	-	19.000.000	18.999.999	-	-	18.999.999	1
107	Pigura Lukisan UK 60X80 dan 60x90	01-06-09	25,0%	4		600.000	-	-	600.000	599.999	-	-	599.999	1
108	Camera Digital Canon A480+ Memory	01-06-09	25,0%	4		1.640.000	-	-	1.640.000	1.639.999	-	-	1.639.999	1
109	Tv lg 21\Flat (monitor CCTV)"	01-06-09	25,0%	4		1.100.000	-	-	1.100.000	1.099.999	-	-	1.099.999	1
110	Meja Tukis Biro OGGI	01-06-09	25,0%	4		625.000	-	-	625.000	624.999	-	-	624.999	1
111	Pigura Luksian uk 60x80 & 60x90 cm	01-06-09	25,0%	4		875.000	-	-	875.000	874.999	-	-	874.999	1
112	342P-6	15-06-09	25,0%	4		1.738.500	-	-	1.738.500	1.738.499	-	-	1.738.499	1
113	Digital Video Recorder SDVR-401D	15-06-09	25,0%	4		6.084.750	-	-	6.084.750	6.084.749	-	-	6.084.749	1
114	Pigura Lukisan	15-06-09	25,0%	4		1.975.000	-	-	1.975.000	1.974.999	-	-	1.974.999	1

PT. BPR BANGUN PERMATA KARSA
DAFTAR RINCIAN ASET TETAP DAN PERHITUNGAN PENYUSUTAN
PER 31 DESEMBER 2025

No.	Jenis Aset Tetap	Tahun Perolehan	%	Masa Manfaat	Unit	Harga Perolehan	Mutasi 2025		Harga Perolehan	Akm. Peny	Beban Peny. Per 31 Des 2025		Ak. Peny	Nilai Buku
						Per 31 Des 2024	Penambahan	Pengurangan	Per 31 Des 2025	Per 31 Des 2024	Penambahan	Pengurangan	Per 31 Des 2025	Per 31 Des 2025
115	Neon Box Pinggir Jalan	30-06-09	25,0%	4		3.900.000	-	-	3.900.000	3.899.999	-	-	3.899.999	1
116	CCTV+ video+by pasang	01-07-09	25,0%	4		8.723.250	-	-	8.723.250	8.723.249	-	-	8.723.249	1
117	Neon Box	01-07-09	25,0%	4		3.400.000	-	-	3.400.000	3.399.999	-	-	3.399.999	1
118	Printer Passbox IBM	22-07-09	25,0%	4		8.500.000	-	-	8.500.000	8.499.999	-	-	8.499.999	1
119	Ups ica cs 1238 1200Va	31-07-09	25,0%	4		2.800.000	-	-	2.800.000	2.799.999	-	-	2.799.999	1
120	kursi puter malvin type KP-800 M	31-07-09	25,0%	4		1.525.000	-	-	1.525.000	1.524.999	-	-	1.524.999	1
121	Kursi hadap Malvin type KH-800	31-07-09	25,0%	4		2.590.000	-	-	2.590.000	2.589.999	-	-	2.589.999	1
122	Kursi hadap malvin type KH-800	31-07-09	25,0%	4		2.032.000	-	-	2.032.000	2.031.999	-	-	2.031.999	1
123	printer passbook IBM	31-07-09	25,0%	4		8.500.000	-	-	8.500.000	8.499.999	-	-	8.499.999	1
124	Neon box & papan nama	31-07-09	25,0%	4		6.750.000	-	-	6.750.000	6.749.999	-	-	6.749.999	1
125	Meja Conter Teler	31-07-09	25,0%	4		10.000.000	-	-	10.000.000	9.999.999	-	-	9.999.999	1
126	Kursi Sekertaris Malvin	31-07-09	25,0%	4	1	500.000	-	-	500.000	499.999	-	-	499.999	1
127	Dispenser Miyako	31-07-09	25,0%	4	1	310.000	-	-	310.000	309.999	-	-	309.999	1
128	Meja Makan Belgia	31-07-09	25,0%	4	1	1.000.000	-	-	1.000.000	999.999	-	-	999.999	1
129	Pigura Lukisan 60x90	31-07-09	25,0%	4	1	625.000	-	-	625.000	624.999	-	-	624.999	1
130	Calculator Struk Casio HR 1000 TM	31-07-09	25,0%	4	1	300.000	-	-	300.000	299.999	-	-	299.999	1
131	Komputer	31-07-09	25,0%	4	1	12.300.000	-	-	12.300.000	12.299.999	-	-	12.299.999	1
132	Printer HP Laserjet 1006	31-07-09	25,0%	4	1	1.325.000	-	-	1.325.000	1.324.999	-	-	1.324.999	1
133	Printer Canon Pixma IP 1980	31-07-09	25,0%	4		580.000	-	-	580.000	579.999	-	-	579.999	1
134	Scanner Canon Lide 100	31-07-09	25,0%	4		650.000	-	-	650.000	649.999	-	-	649.999	1
135	Pemadam Api Korvet 3kg	31-07-09	25,0%	4		423.000	-	-	423.000	422.999	-	-	422.999	1
136	Meja Customer Service	31-08-09	25,0%	4		1.750.000	-	-	1.750.000	1.749.999	-	-	1.749.999	1
137	TV LG 21 inc	01-09-09	25,0%	4		1.150.000	-	-	1.150.000	1.149.999	-	-	1.149.999	1
138	Keyboard & Mouse CCTV	05-09-09	25,0%	4		90.000	-	-	90.000	89.999	-	-	89.999	1
139	Memory stick micro 2GB u/camera	29-11-09	25,0%	4		350.000	-	-	350.000	349.999	-	-	349.999	1
140	Motherboard Komputer	15-02-10	25,0%	4		600.000	-	-	600.000	599.999	-	-	599.999	1
141	Printer Canon IP1980 + Infus	23-03-10	25,0%	4		650.000	-	-	650.000	649.999	-	-	649.999	1
142	Hardisk Eksternal 320GB ACER	09-04-10	25,0%	4		725.000	-	-	725.000	724.999	-	-	724.999	1
143	Almari Arsip u/File Pembukuan	30-04-10	25,0%	4		4.250.000	-	-	4.250.000	4.249.999	-	-	4.249.999	1
144	Camera Digital Nikkon	01-05-10	25,0%	4		1.375.000	-	-	1.375.000	1.374.999	-	-	1.374.999	1
145	camera digital	15-06-10	25,0%	4		1.400.000	-	-	1.400.000	1.399.999	-	-	1.399.999	1
146	Digital	15-06-10	25,0%	4		1.400.000	-	-	1.400.000	1.399.999	-	-	1.399.999	1
147	camera digital	15-06-10	25,0%	4		1.400.000	-	-	1.400.000	1.399.999	-	-	1.399.999	1
148	Alarm Kantor 1 Set	12-07-10	25,0%	4		410.000	-	-	410.000	409.999	-	-	409.999	1
149	stiker kaca	12-07-10	25,0%	4		500.000	-	-	500.000	499.999	-	-	499.999	1
150	alarm kantor	12-07-10	25,0%	4		320.000	-	-	320.000	319.999	-	-	319.999	1
151	Stiker Kaca	12-07-10	25,0%	4		500.000	-	-	500.000	499.999	-	-	499.999	1
152	alarm kantor	12-07-10	25,0%	4		320.000	-	-	320.000	319.999	-	-	319.999	1
153	stiker kaca	12-07-10	25,0%	4		400.000	-	-	400.000	399.999	-	-	399.999	1
154	Sound System Wireless Portabel	26-08-10	25,0%	4		1.250.000	-	-	1.250.000	1.249.999	-	-	1.249.999	1
155	CPU Komputer	07-10-10	25,0%	4		3.500.000	-	-	3.500.000	3.499.999	-	-	3.499.999	1
156	Lcd Monitor, keyboard, mouse	26-10-10	25,0%	4		1.980.000	-	-	1.980.000	1.979.999	-	-	1.979.999	1
157	1 Set Komputer Lengkap	26-10-10	25,0%	4		4.700.000	-	-	4.700.000	4.699.999	-	-	4.699.999	1
158	Monitor LCD	28-10-10	25,0%	4		1.450.000	-	-	1.450.000	1.449.999	-	-	1.449.999	1
159	DVD Eksternal LG	28-11-10	25,0%	4		550.000	-	-	550.000	549.999	-	-	549.999	1
160	Kasur Marcel 160	06-12-10	25,0%	4		900.000	-	-	900.000	899.999	-	-	899.999	1
161	UPS Merk ICA	29-12-10	25,0%	4		1.400.000	-	-	1.400.000	1.399.999	-	-	1.399.999	1

PT. BPR BANGUN PERMATA KARSA
DAFTAR RINCIAN ASET TETAP DAN PERHITUNGAN PENYUSUTAN
PER 31 DESEMBER 2025

No.	Jenis Aset Tetap	Tahun Perolehan	%	Masa Manfaat	Unit	Harga Perolehan	Mutasi 2025		Harga Perolehan	Akm. Peny	Beban Peny. Per 31 Des 2025		Ak. Peny	Nilai Buku
						Per 31 Des 2024	Penambahan	Pengurangan	Per 31 Des 2025	Per 31 Des 2024	Penambahan	Pengurangan	Per 31 Des 2025	Per 31 Des 2025
162	UPS merk ICA CE 1200 (R.Ops)	06-01-11	25,0%	4		1.400.000	-	-	1.400.000	1.399.999	-	-	1.399.999	1
163	satu set komputer LG Intel Core 2 DUO	06-01-11	25,0%	4		4.800.000	-	-	4.800.000	4.799.999	-	-	4.799.999	1
164	Mouse & Keyboard U/ Marketing	23-03-11	25,0%	4		310.000	-	-	310.000	309.999	-	-	309.999	1
165	CPU Komputer u/ Server Assist	29-04-11	25,0%	4		10.650.000	-	-	10.650.000	10.649.999	-	-	10.649.999	1
166	Tangga	18-05-11	25,0%	4		1.140.000	-	-	1.140.000	1.139.999	-	-	1.139.999	1
167	Meja Security PIQ-5101	25-05-11	25,0%	4		196.900	-	-	196.900	196.899	-	-	196.899	1
168	CCTV Camera Dome IR & Adaptor	27-05-11	25,0%	4		2.200.000	-	-	2.200.000	2.199.999	-	-	2.199.999	1
169	Tirai/Korden	06-06-11	25,0%	4		1.600.000	-	-	1.600.000	1.599.999	-	-	1.599.999	1
170	Kalkulator Struk	16-06-11	25,0%	4		295.000	-	-	295.000	294.999	-	-	294.999	1
171	CPU Intel Core 2 C2 99 GHZ	20-06-11	25,0%	4		3.200.000	-	-	3.200.000	3.199.999	-	-	3.199.999	1
172	Keyboard & Mouse Logitec	20-06-11	25,0%	4		150.000	-	-	150.000	149.999	-	-	149.999	1
173	Monitor LCD LG 18,5 Wide	20-06-11	25,0%	4		1.150.000	-	-	1.150.000	1.149.999	-	-	1.149.999	1
174	Meja Komputer CD107	21-06-11	25,0%	4		152.900	-	-	152.900	152.899	-	-	152.899	1
175	Rak Serbaguna RB02	21-06-11	25,0%	4		64.900	-	-	64.900	64.899	-	-	64.899	1
176	Almari Arsip u/ File Pembukuan It 3	23-06-11	25,0%	4		8.300.000	-	-	8.300.000	8.299.999	-	-	8.299.999	1
177	Rak Tigkat File	30-06-11	25,0%	4		1.200.000	-	-	1.200.000	1.199.999	-	-	1.199.999	1
178	Passbook Printer Epson	18-07-11	25,0%	4		7.000.000	-	-	7.000.000	6.999.999	-	-	6.999.999	1
179	Printer Canon IP 2770	01-11-11	25,0%	4		480.000	-	-	480.000	479.999	-	-	479.999	1
180	HP Nokia	04-11-11	25,0%	4		525.000	-	-	525.000	524.999	-	-	524.999	1
181	Monitor LED LG 15,6	21-11-11	25,0%	4		850.000	-	-	850.000	849.999	-	-	849.999	1
182	Camera Coolpix	01-12-11	25,0%	4		1.500.000	-	-	1.500.000	1.499.999	-	-	1.499.999	1
183	Komputer PC	01-12-11	25,0%	4		2.275.000	-	-	2.275.000	2.274.999	-	-	2.274.999	1
184	1 Unit Proyektor / Focus	01-01-12	25,0%	4		4.000.000	-	-	4.000.000	3.999.999	-	-	3.999.999	1
185	Camera Digital Casio	18-01-12	25,0%	4		725.000	-	-	725.000	724.999	-	-	724.999	1
186	1 Unit Monitor LCD Samsung 18,5	26-01-12	25,0%	4		1.300.000	-	-	1.300.000	1.299.999	-	-	1.299.999	1
187	Laptop Thosiba C 640/P620/Dir	27-01-12	25,0%	4		4.500.000	-	-	4.500.000	4.499.999	-	-	4.499.999	1
188	Mother Board proc & memori komp	31-01-12	25,0%	4		1.500.000	-	-	1.500.000	1.499.999	-	-	1.499.999	1
189	Motherboard Procesor & Memori K	31-01-12	25,0%	4		1.500.000	-	-	1.500.000	1.499.999	-	-	1.499.999	1
190	UPS ICA	07-02-12	25,0%	4		1.400.000	-	-	1.400.000	1.399.999	-	-	1.399.999	1
191	Dispenser miyako	06-03-12	25,0%	4		260.000	-	-	260.000	259.999	-	-	259.999	1
192	Senter Ultraviolet	06-03-12	25,0%	4		50.000	-	-	50.000	49.999	-	-	49.999	1
193	Lampu Emergency	09-03-12	25,0%	4		220.000	-	-	220.000	219.999	-	-	219.999	1
194	Asbak	21-03-12	25,0%	4		30.000	-	-	30.000	29.999	-	-	29.999	1
195	Laptop Toshiba	27-03-12	25,0%	4		4.500.000	-	-	4.500.000	4.499.999	-	-	4.499.999	1
196	Meja Kantor u/ Marketing	30-03-12	25,0%	4		680.000	-	-	680.000	679.999	-	-	679.999	1
197	Printer Canon MP 287 u/ Marketing	30-03-12	25,0%	4		740.000	-	-	740.000	739.999	-	-	739.999	1
198	Perlengkapan Kunci Mobil	04-04-12	25,0%	4		450.000	-	-	450.000	449.999	-	-	449.999	1
199	Televisi Sharp 21 inch	11-04-12	25,0%	4		1.180.000	-	-	1.180.000	1.179.999	-	-	1.179.999	1
200	Kulkas Panasonic NR 172	11-04-12	25,0%	4		1.200.000	-	-	1.200.000	1.199.999	-	-	1.199.999	1
201	Kasur Marcel, Bantal dan Guling	11-04-12	25,0%	4		950.000	-	-	950.000	949.999	-	-	949.999	1
202	Kompor Gas Rinai + selang	11-04-12	25,0%	4		380.000	-	-	380.000	379.999	-	-	379.999	1
203	Tabung Gas	11-04-12	25,0%	4		150.000	-	-	150.000	149.999	-	-	149.999	1
204	Magicom Miyako 500	11-04-12	25,0%	4		190.000	-	-	190.000	189.999	-	-	189.999	1
205	Lemari Pakian	11-04-12	25,0%	4		475.000	-	-	475.000	474.999	-	-	474.999	1
206	Meja TV 21	11-04-12	25,0%	4		300.000	-	-	300.000	299.999	-	-	299.999	1
207	Setrika Philip	11-04-12	25,0%	4		170.000	-	-	170.000	169.999	-	-	169.999	1
208	Kalkulator Casio	01-05-12	25,0%	4		60.000	-	-	60.000	59.999	-	-	59.999	1

Lampiran I

PT. BPR BANGUN PERMATA KARSA
DAFTAR RINCIAN ASET TETAP DAN PERHITUNGAN PENYUSUTAN
PER 31 DESEMBER 2025

No.	Jenis Aset Tetap	Tahun Perolehan	%	Masa Manfaat	Unit	Harga Perolehan	Mutasi 2025		Harga Perolehan	Akm. Peny	Beban Peny. Per 31 Des 2025		Ak. Peny	Nilai Buku
						Per 31 Des 2024	Penambahan	Pengurangan	Per 31 Des 2025	Per 31 Des 2024	Penambahan	Pengurangan	Per 31 Des 2025	Per 31 Des 2025
209	Kalkulatir Citizen	01-10-12	25,0%	4		75.000	-	-	75.000	74.999	-	-	74.999	1
210	1 Komputer u/ Jonggon	31-10-12	25,0%	4		1.125.000	-	-	1.125.000	1.124.999	-	-	1.124.999	1
211	Printer Canon IP 2770	12-11-12	25,0%	4		520.000	-	-	520.000	519.999	-	-	519.999	1
212	1 Unit Printer Epson L2000 (R.Marketing)	17-01-13	25,0%	4		1.750.000	-	-	1.750.000	1.749.999	-	-	1.749.999	1
213	Mesin Absen Sidik Jari Secure 21	17-01-13	25,0%	4		3.250.000	-	-	3.250.000	3.249.999	-	-	3.249.999	1
214	UPS merk ICA CE 1200 u/ Server	07-02-13	25,0%	4		1.950.000	-	-	1.950.000	1.949.999	-	-	1.949.999	1
215	1 Set LCD Proyector Optima EX-537	08-02-13	25,0%	4		3.050.000	-	-	3.050.000	3.049.999	-	-	3.049.999	1
216	Absensi Secure Finger	13-02-13	25,0%	4		2.950.000	-	-	2.950.000	2.949.999	-	-	2.949.999	1
217	Camera Digital u/ Marketing KP	18-02-13	25,0%	4		1.100.000	-	-	1.100.000	1.099.999	-	-	1.099.999	1
218	1 Set Meja Teller	25-03-13	25,0%	4		16.900.000	-	-	16.900.000	16.899.999	-	-	16.899.999	1
219	1 Set Komputer Interr P4-2 8 Ghz CPU dll	25-03-13	25,0%	4		27.075.000	-	-	27.075.000	27.074.999	-	-	27.074.999	1
220	1 Set Komputer Server Acer G320 SATA	25-03-13	25,0%	4		27.500.000	-	-	27.500.000	27.499.999	-	-	27.499.999	1
221	1 Set Komputer Intel P4-2 8 Ghz CPU dll	25-03-13	25,0%	4		12.000.000	-	-	12.000.000	11.999.999	-	-	11.999.999	1
222	6 UPS ICA CT JO62 B	25-03-13	25,0%	4		12.600.000	-	-	12.600.000	12.599.999	-	-	12.599.999	1
223	Laptop Lenovo G410 CORE i5	15-01-14	25,0%	4		6.500.000	-	-	6.500.000	6.500.000	-	-	6.500.000	-
224	ACCU Merk GS (Genset)	02-02-14	25,0%	4		1.450.000	-	-	1.450.000	1.450.000	-	-	1.450.000	-
225	Blower	24-02-14	25,0%	4		342.000	-	-	342.000	342.000	-	-	342.000	-
226	CCTV & Perlengkapannya	24-02-14	25,0%	4		5.992.500	-	-	5.992.500	5.992.500	-	-	5.992.500	-
227	Kamera CCTV outdoor 700 TVL	21-04-14	25,0%	4		500.000	-	-	500.000	500.000	-	-	500.000	-
228	Hardisk Internal Laptop Toshiba	02-07-14	25,0%	4		540.000	-	-	540.000	540.000	-	-	540.000	-
229	Printer Epson L210	13-08-14	25,0%	4		1.870.000	-	-	1.870.000	1.870.000	-	-	1.870.000	-
230	Stavolt	21-10-14	25,0%	4		645.000	-	-	645.000	645.000	-	-	645.000	-
231	Hardisk Internal	21-10-14	25,0%	4		600.000	-	-	600.000	600.000	-	-	600.000	-
232	Ram	21-10-14	25,0%	4		900.000	-	-	900.000	900.000	-	-	900.000	-
233	Stavolt Matsunaga	16-12-14	25,0%	4		520.000	-	-	520.000	520.000	-	-	520.000	-
234	Stavolt Matsunaga	18-12-14	25,0%	4		260.000	-	-	260.000	259.999	-	-	259.999	1
235	Nein Box 150x70	19-12-14	25,0%	4		1.500.000	-	-	1.500.000	1.500.000	-	-	1.500.000	-
236	1 Set PC	27-01-15	25,0%	4		3.200.000	-	-	3.200.000	3.200.000	-	-	3.200.000	-
237	1 set PC	26-02-15	25,0%	4		3.200.000	-	-	3.200.000	3.200.000	-	-	3.200.000	-
238	1 Unit PC	26-02-15	25,0%	4		3.200.000	-	-	3.200.000	3.199.999	-	-	3.199.999	1
239	Neon Box	06-03-15	25,0%	4		2.500.000	-	-	2.500.000	2.499.999	-	-	2.499.999	1
240	Stavolt Matsunaga	23-03-15	25,0%	4		785.000	-	-	785.000	784.999	-	-	784.999	1
241	Laptop Asus X455L	08-04-15	25,0%	4		5.220.000	-	-	5.220.000	5.219.999	-	-	5.219.999	1
242	UPS Prolink Pro 1200	09-04-15	25,0%	4		940.000	-	-	940.000	939.999	-	-	939.999	1
243	HP Nokia Dual Sim	13-04-15	25,0%	4		330.000	-	-	330.000	329.999	-	-	329.999	1
244	CPU Komputer (Manager Oprasional)	16-04-15	25,0%	4		3.040.000	-	-	3.040.000	3.039.999	-	-	3.039.999	1
245	PC (Motherboard,Prosessor&Powersuplo	05-05-15	25,0%	4		2.867.000	-	-	2.867.000	2.866.999	-	-	2.866.999	1
246	Tabung Gas12 kg	29-01-16	25,0%	4		550.000	-	-	550.000	549.999	-	-	549.999	1
247	CCTV & Biaya Pemasangan	09-02-16	25,0%	4		4.000.000	-	-	4.000.000	3.999.999	-	-	3.999.999	1
248	CPU u/ Operasional Kantor Pusat	21-09-16	25,0%	4		4.575.000	-	-	4.575.000	4.574.999	-	-	4.574.999	1
249	LED Mini Proyektor H80	13-10-16	25,0%	4		899.000	-	-	899.000	898.999	-	-	898.999	1
250	Neon Box Kantor Loa Janan	10-02-17	25,0%	4		1.700.000	-	-	1.700.000	1.699.999	-	-	1.699.999	1
251	Neon Box Sei Dama	10-02-17	25,0%	4		2.100.000	-	-	2.100.000	2.099.999	-	-	2.099.999	1
252	Prosessor, Memory & Kabel u/CPU Server	07-03-17	25,0%	4		2.420.000	-	-	2.420.000	2.419.999	-	-	2.419.999	1
253	Prosesor Intel Core 2.0 Ghz	06-07-17	25,0%	4		1.450.000	-	-	1.450.000	1.449.999	-	-	1.449.999	1
254	RAM DDR 2 VGEN / 2GB	06-07-17	25,0%	4		910.000	-	-	910.000	909.999	-	-	909.999	1
255	Pemb. Prosessor Intel Dual 200 GHZ u/CP	20-07-17	25,0%	4		1.250.000	-	-	1.250.000	1.249.999	-	-	1.249.999	1

Lampiran I

PT. BPR BANGUN PERMATA KARSA
DAFTAR RINCIAN ASET TETAP DAN PERHITUNGAN PENYUSUTAN
PER 31 DESEMBER 2025

No.	Jenis Aset Tetap	Tahun Perolehan	%	Masa Manfaat	Unit	Harga Perolehan	Mutasi 2025		Harga Perolehan	Akm. Peny	Beban Peny. Per 31 Des 2025		Ak. Peny	Nilai Buku
						Per 31 Des 2024	Penambahan	Pengurangan	Per 31 Des 2025	Per 31 Des 2024	Penambahan	Pengurangan	Per 31 Des 2025	Per 31 Des 2025
256	Pemb 2 Rak Besi u/ File Cab BPP	10-08-17	25,0%	4		2.478.000	-	-	2.478.000	2.477.999	-	-	2.477.999	1
257	Plang Neon Bpx KK Palaran	28-08-17	25,0%	4		1.400.000	-	-	1.400.000	1.399.999	-	-	1.399.999	1
258	Pemb PC u/ Komputer SID	31-08-17	25,0%	4		4.675.000	-	-	4.675.000	4.674.999	-	-	4.674.999	1
259	Renovasi Neon Box KP Samarinda	04-09-17	25,0%	4		3.900.000	-	-	3.900.000	3.899.999	-	-	3.899.999	1
260	Processor,Memory,Motherboard PC CSA	01-12-17	25,0%	4		5.370.000	-		5.370.000	5.369.999	-		5.369.999	1
261	Prosessor Intel Core & Ram 2GB u/ Slik	23-01-18	25,0%	4		1.945.000	-	-	1.945.000	1.944.999	-	-	1.944.999	1
262	HDD,RAM,Keyboard, u/ CO & CSA	12-02-18	25,0%	4	1	1.570.000	-	-	1.570.000	1.569.999	-	-	1.569.999	1
263	TP-LINK 24 Port (Router)	06-04-18	25,0%	4	1	1.385.000	-	-	1.385.000	1.384.999	-	-	1.384.999	1
264	Printer Bluetooth Thermal Bellav zc	18-07-18	25,0%	4	1	2.749.500	-	-	2.749.500	2.749.499	-	-	2.749.499	1
265	Printer Bluetooth Thermal Bellav ZC	18-07-18	25,0%	4	1	916.500	-	-	916.500	916.499	-	-	916.499	1
266	Processor memory motherbord PC CSA	01/01/2018	25,0%	4	1				-				-	-
267	1 Unit AC 1 PK KP	01/01/2018	25,0%	4	1				-				-	-
268	1 Unit CPU u/ AO Kantor Palaran	03-01-19	25,0%	4	1	4.520.000	-	-	4.520.000	4.519.999	-	-	4.519.999	1
269	1 unit CPU teller kantor palaran	03-01-19	25,0%	4	1	4.520.000	-	-	4.520.000	4.519.999	-	-	4.519.999	1
270	Power Supplay &Prosessor Intel Core 3 C	28-01-19	25,0%	4	1	1.840.000	-	-	1.840.000	1.839.999	-	-	1.839.999	1
271	Unit AC 1 PK u/ Kantor Pusat	30-01-19	25,0%	4	1	2.699.000	-		2.699.000	2.698.999	-		2.698.999	1
272	Backlite Material Reklame	04-02-19	25,0%	4	1	2.000.000	-	-	2.000.000	1.999.999	-	-	1.999.999	1
273	Modem E KTP	02-05-19	25,0%	4	1	4.939.200	-	-	4.939.200	4.939.199	-	-	4.939.199	1
274	2 CCTV IPCAM dan Memori	24-07-19	25,0%	4	1	2.640.000	-	-	2.640.000	2.639.999	-	-	2.639.999	1
275	Intel Xeon dan Ram 4 GB Kantor Pusat	03-09-19	25,0%	4	1	2.275.000	-	-	2.275.000	2.274.999	-	-	2.274.999	1
276	Prosessor Intel Core Motherboard ECS Ro	23-09-19	25,0%	4	1	2.735.000	-	-	2.735.000	2.734.999	-	-	2.734.999	1
277	Proc Core I3,HDD,Ram Kompt Kntr Psat A	26-09-19	25,0%	4	1	2.770.000	-	-	2.770.000	2.769.999	-	-	2.769.999	1
278	HDD,Proc core 3,0 RAM 2GB Pw spply,Mo	09-10-19	25,0%	4	1	2.835.000	-	-	2.835.000	2.834.999	-	-	2.834.999	1
279	motherboard power ram teller KP	04-11-19	25,0%	4	1	2.105.000	-	-	2.105.000	2.104.999	-	-	2.104.999	1
280	Perbaikan Non Box Kantor Balikpapan	02-12-19	25,0%	4	1	3.700.000	-	-	3.700.000	3.699.999	-	-	3.699.999	1
281	Proc Core I3,HDD 500 GB, Ram 4GB K.pu	05-12-19	25,0%	4	1	2.660.000	-	-	2.660.000	2.659.999	-	-	2.659.999	1
282	Proc RAM 4GB Untk PC SPI	05-02-20	25,0%	4	1	2.140.000	-	-	2.140.000	2.139.999	-	-	2.139.999	1
283	PowerSuplay,Processor,Ram2GBKomp C	05-02-20	25,0%	4	1	2.420.000	-	-	2.420.000	2.419.999	-	-	2.419.999	1
284	PC Pwr Suplay RAM Fan Seagle	20-03-20	25,0%	4	1	4.175.000	-	-	4.175.000	4.174.999	-	-	4.174.999	1
285	Motherboardpowerram Komp CSA	16-06-20	25,0%	4	1	3.641.000	-	-	3.641.000	3.640.999	-	-	3.640.999	1
286	2 PCS Monitor	16-09-20	25,0%	4	1	2.120.000	-	-	2.120.000	2.119.999	-	-	2.119.999	1
287	Monitor Komputer SPI	13-10-20	25,0%	4	1	1.030.000	-	-	1.030.000	1.029.999	-	-	1.029.999	1
288	Mtrbrd Pwrsply RAM Mous Intcore	23-11-20	25,0%	4	1	3.945.000	-	-	3.945.000	3.944.999	-	-	3.944.999	1
289	Printer IWARE Mcoll	23-11-20	25,0%	4	1	500.000	-	-	500.000	499.999	-	-	499.999	1
290	Secure Money Detector KP	04-01-21	25,0%	4	1	193.325	-	-	193.325	193.324	-	-	193.324	1
291	Pemb Deep Cool Ram Pc	08-07-21	25,0%	4	1	590.000	-	-	590.000	516.264	73.735	-	589.999	1
292	3 Printer MColl	26-08-21	25,0%	4	1	991.000	-	-	991.000	846.486	144.513	-	990.999	1
293	Perbaikan Plang K palaran	09-09-21	25,0%	4	1	1.850.000	-	-	1.850.000	1.541.680	308.319	-	1.849.999	1
294	CPU Keybord Pos Jongon	01-10-21	25,0%	4	1	7.510.000	-	-	7.510.000	6.101.862	1.408.137	-	7.509.999	1
295	Printer CP G2010 Pos Jonggon	01-10-21	25,0%	4	1	2.200.000	-	-	2.200.000	1.787.487	412.512	-	2.199.999	1
296	Antena Dan Modem Pos Jonggon	08-10-21	25,0%	4	1	1.680.000	-	-	1.680.000	1.365.000	314.999	-	1.679.999	1
297	HrdDisk1tb PSU500wt CblPwr PC	23-12-21	25,0%	4	1	900.000	-	-	900.000	693.750	206.249	-	899.999	1
298	5 Stavol ut PC IT HRD SPI CSA Teller ACC	23-12-21	25,0%	4	1	2.375.000	-	-	2.375.000	1.830.723	544.276	-	2.374.999	1
299	PwrSplly 500wt Colling Fan PC SPI	23-12-21	25,0%	4	1	195.000	-	-	195.000	150.331	44.668	-	194.999	1
300	HDD 1Tb Case HDD Flashdisk 32Gb KP	29-12-21	25,0%	4	1	913.200	-	-	913.200	703.925	209.274	-	913.199	1
301	Finger Print Spot KP	03/07/22	25,0%	4	1	950.000	-	-	950.000	672.928	237.500	-	910.428	39.572
302	Laptop Acer Aspire	14/03/2022	25,0%	4	1	6.260.000	-	-	6.260.000	4.434.178	1.565.000	-	5.999.178	260.822

Lampiran I

PT. BPR BANGUN PERMATA KARSA
DAFTAR RINCIAN ASET TETAP DAN PERHITUNGAN PENYUSUTAN
PER 31 DESEMBER 2025

No.	Jenis Aset Tetap	Tahun Perolehan	%	Masa Manfaat	Unit	Harga Perolehan	Mutasi 2025		Harga Perolehan	Akm. Peny	Beban Peny. Per 31 Des 2025		Ak. Peny	Nilai Buku
						Per 31 Des 2024	Penambahan	Pengurangan	Per 31 Des 2025	Per 31 Des 2024	Penambahan	Pengurangan	Per 31 Des 2025	Per 31 Des 2025
303	1 Mouse 1 Monitor HRD 2 Kyboard	14/03/2022	25,0%	4	1	1.460.000	-	-	1.460.000	1.034.178	365.000	-	1.399.178	60.822
304	OutDoor AC Teller dn Remot	28/03/2022	25,0%	4	1	1.100.000	-	-	1.100.000	779.178	275.000	-	1.054.178	45.822
305	SparePart HDD,PSU,Mainboard CPU Akur	27/05/2022	25,0%	4	1	2.010.000	-	-	2.010.000	1.340.000	502.500	-	1.842.500	167.500
306	CPU Full Sparepart AO Cab Bpn	27/05/2022	25,0%	4	1	3.006.000	-	-	3.006.000	2.004.000	751.500	-	2.755.500	250.500
307	1 Pcs Monitor Teller Handil	22/06/2022	25,0%	4	1	1.375.000	-	-	1.375.000	888.026	343.750	-	1.231.776	143.224
308	Monitor AOC 21 inc Komp ACC	29/07/2022	25,0%	4	1	1.559.300	-	-	1.559.300	974.550	389.825	-	1.364.375	194.925
309	Monitor AOC 21 inc Komp Ljanan	29/07/2022	25,0%	4	1	1.569.000	-	-	1.569.000	980.640	392.250	-	1.372.890	196.110
310	Memory SSD MAC, Instl winsdos Lptop As	29/07/2022	25,0%	4	1	2.030.000	-	-	2.030.000	1.268.760	507.500	-	1.776.260	253.740
311	Epson Proyektor EB-E500 KP	29/07/2022	25,0%	4	1	5.250.000	-	-	5.250.000	3.281.250	1.312.500	-	4.593.750	656.250
312	Mthrbrd,Prcsr i3,SSD128 Teller KP	08/04/22	25,0%	4	1	1.579.000	-	-	1.579.000	953.984	394.750	-	1.348.734	230.266
313	LapTop ACER A314/RAM8GB/14\/W11+(	30/09/2022	25,0%	4	1	5.300.000	-	-	5.300.000	3.091.676	1.325.000	-	4.416.676	883.324
314	Monitor AOC 21 inc & Mouse M220 Lt2	28/10/2022	25,0%	4	1	1.400.000	-	-	1.400.000	787.509	350.000	-	1.137.509	262.491
315	HP Samsung A04e & Acc	12/09/22	25,0%	4	1	1.361.000	-	-	1.361.000	708.850	340.250	-	1.049.100	311.900
316	Diesel Generating Silent Type 330 KVA	03-09-07	12,5%	8	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
317	Filling Cabinet 4 Laci	11-03-08	12,5%	8	1	1.275.000	-	-	1.275.000	1.274.999	-	-	1.274.999	1
318	Filling Cabinet (Komisaris)	26-03-08	12,5%	8	1	1.750.000	-	-	1.750.000	1.749.999	-	-	1.749.999	1
319	Branch Cash Kecil (kas keliling)	03-06-08	12,5%	8	1	685.000	-	-	685.000	684.999	-	-	684.999	1
320	Filling Cabinet VIP-906 (Marketing)	08-10-08	12,5%	8	1	1.240.000	-	-	1.240.000	1.239.999	-	-	1.239.999	1
321	Filling Cabinet Brother	27-12-08	12,5%	8	1	1.550.000	-	-	1.550.000	1.549.999	-	-	1.549.999	1
322	cash box eagle 8868 L	27-12-08	12,5%	8	1	1.000.000	-	-	1.000.000	999.999	-	-	999.999	1
323	Mesin Genset	27-12-08	12,5%	8	1	16.527.500	-	-	16.527.500	16.527.499	-	-	16.527.499	1
324	AC	27-12-08	12,5%	8	1	8.400.000	-	-	8.400.000	8.399.999	-	-	8.399.999	1
325	Filling Cabinet Brother	27-12-08	12,5%	8	1	1.550.000	-	-	1.550.000	1.549.999	-	-	1.549.999	1
326	Cash Box Eagle 868 L	27-12-08	12,5%	8	1	1.000.000	-	-	1.000.000	999.999	-	-	999.999	1
327	AC LG 1 PK	11-02-09	12,5%	8	1	5.800.000	-	-	5.800.000	5.799.999	-	-	5.799.999	1
328	Filling Cab Brother HRD	13-02-09	12,5%	8	1	3.150.000	-	-	3.150.000	3.149.999	-	-	3.149.999	1
329	Filling Cabinet	20-02-09	12,5%	8	1	3.150.000	-	-	3.150.000	3.149.999	-	-	3.149.999	1
330	Filling Cabinet Brother 4 laci	31-07-09	12,5%	8	1	1.600.000	-	-	1.600.000	1.599.999	-	-	1.599.999	1
331	Cash Box Vtex	31-07-09	12,5%	8	1	550.000	-	-	550.000	549.999	-	-	549.999	1
332	Cash Box Vtex	31-07-09	12,5%	8	1	500.000	-	-	500.000	499.999	-	-	499.999	1
333	Almari Besi/branch Kecil	24-06-10	12,5%	8	1	6.500.000	-	-	6.500.000	6.499.999	-	-	6.499.999	1
334	Filling Cabinet VIP 4 Laci	19-10-10	12,5%	8	1	1.500.000	-	-	1.500.000	1.499.999	-	-	1.499.999	1
335	Rak Arsip File Kredit	25-10-10	12,5%	8	1	1.230.000	-	-	1.230.000	1.229.999	-	-	1.229.999	1
336	AC LG 2 PK	23-06-11	12,5%	8	1	4.890.000	-	-	4.890.000	4.889.999	-	-	4.889.999	1
337	AC LG 1 PK	29-07-11	12,5%	8	1	24.235.000	-	-	24.235.000	24.234.999	-	-	24.234.999	1
338	Kursi Lipat Untuk Meeting	28-05-12	12,5%	8	1	1.520.000	-	-	1.520.000	1.519.999	-	-	1.519.999	1
339	Mesin Hitung Uang Cmico 365	25-03-13	12,5%	8	1	24.000.000	-	-	24.000.000	23.999.999	-	-	23.999.999	1
340	Branch cash/Almari Besi CHUBB EURO	25-03-13	12,5%	8		39.225.000	-	-	39.225.000	39.224.999	-	-	39.224.999	1
341	Branch Cash/Almari Besi CHUBB EURO	25-03-13	12,5%	8		36.610.000	-	-	36.610.000	36.609.999	-	-	36.609.999	1
342	AC LG 2 PK (Ruang Direksi)	06-04-16	12,5%	8		2.500.000	-	-	2.500.000	2.500.000	(1)	-	2.499.999	1
343	Rak Besi VIP-905	16-06-16	12,5%	8		3.900.000	-	-	3.900.000	3.900.000	(1)	-	3.899.999	1
344	Rak Kaca Arsip	06-02-17	12,5%	8		800.000	-	-	800.000	791.635	8.364	-	799.999	1
345	Loker Kayu	01-11-17	12,5%	8		1.100.000	-	-	1.100.000	985.388	114.611	-	1.099.999	1
346	Kompresor AC & Maintenance	19-10-18	12,5%	8		1.050.000	-	-	1.050.000	820.350	131.250	-	951.600	98.400
347	Ac Panasonic KP	11-01-21	12,5%	8		5.750.000	-	-	5.750.000	2.875.008	718.750	-	3.593.758	2.156.242
348	Alkon Sanyo KP	22-06-21	12,5%	8		1.650.000	-	-	1.650.000	739.084	206.250	-	945.334	704.666
349	Meja Kursi Meeting/Rapat	26-08-21	12,5%	8		3.700.000	-	-	3.700.000	1.580.222	462.500	-	2.042.722	1.657.278

Lampiran I

PT. BPR BANGUN PERMATA KARSA
DAFTAR RINCIAN ASET TETAP DAN PERHITUNGAN PENYUSUTAN
PER 31 DESEMBER 2025

No.	Jenis Aset Tetap	Tahun Perolehan	%	Masa Manfaat	Unit	Harga Perolehan	Mutasi 2025		Harga Perolehan	Akm. Peny	Beban Peny. Per 31 Des 2025		Ak. Peny	Nilai Buku
						Per 31 Des 2024	Penambahan	Pengurangan	Per 31 Des 2025	Per 31 Des 2024	Penambahan	Pengurangan	Per 31 Des 2025	Per 31 Des 2025
350	2 Unit AKI Genset KP	15-09-21	12,5%	8		1.790.000	-	-	1.790.000	745.840	223.750	-	969.590	820.410
351	Filing Cabinet Pos Jonggon	11-10-21	12,5%	8		2.300.000	-	-	2.300.000	934.362	287.500	-	1.221.862	1.078.138
352	AC Toshiba dan pemasangan	30-06-2022	12,5%	8		4.675.000	-	-	4.675.000	1.509.638	584.375	-	2.094.013	2.580.987
353	AC Panasonic 2PK (KP)	31/03/23	12,5%	8		8.014.000	-	-	8.014.000	1.836.538	1.001.750	-	2.838.288	5.175.712
354	Video Recorder CCTV Ktr	31/03/23	25,0%	4		697.000	-	-	697.000	319.462	174.250	-	493.712	203.288
355	CCTV HDD Ktr Pusat	31/03/23	25,0%	4		715.000	-	-	715.000	327.712	178.750	-	506.462	208.538
356	CCTV IMOU Babycam Pu	10/05/23	25,0%	4		693.000	-	-	693.000	288.760	173.250	-	462.010	230.990
357	AC Merk LG 1/2 PK KP	15/05/23	12,5%	8		2.654.000	-	-	2.654.000	552.920	331.750	-	884.670	1.769.330
358	Laptop Acer Nitro 5	18/08/23	25,0%	4		16.724.000	-	16.724.000	-	5.923.089	2.787.333	8.710.422	-	-
359	Printer Epson L3250 (Pala	28/03/23	25,0%	4		3.175.000	-	-	3.175.000	1.455.212	793.750	-	2.248.962	926.038
360	AC merk LG 1PK Palaran	12/04/23	12,5%	8		4.149.000	-	-	4.149.000	907.599	518.625	-	1.426.224	2.722.776
361	CCTV Kas Palaran	15/05/23	25,0%	4		5.570.000	-	-	5.570.000	2.320.840	1.392.500	-	3.713.340	1.856.660
362	Laptop ACER ANV 15-51	28/12/23	25,0%	4		9.700.000	-	-	9.700.000	2.627.079	2.425.000	-	5.052.079	4.647.921
363	Smartboard Interactive Pa	29/12/23	25,0%	4		77.000.000	-	-	77.000.000	20.854.171	19.250.000	-	40.104.171	36.895.829
364	AC merk LG09 HTN dan	28/04/23	12,5%	8		4.200.000	-	-	4.200.000	918.750	525.000	-	1.443.750	2.756.250
365	CCTV HiLook Cab Handil	28/04/23	25,0%	4		3.400.000	-	-	3.400.000	1.487.493	850.000		2.337.493	1.062.507
366	Printer Epson L3250 Han	28/04/2023	25,0%	4		3.175.000	-	-	3.175.000	1.389.066	793.750	-	2.182.816	992.184
367	AC LG 09, 1 PK Lt.1 Cab	15/11/2023	12,5%	8		4.200.000	-	-	4.200.000	612.500	525.000	-	1.137.500	3.062.500
368	Printer Epson L3210 Print-Scan-Copy-Infus	21/02/2024	25,0%	4		2.260.000		-	2.260.000	517.913	565.000	-	1.082.913	1.177.087
369	FingerSpot REVO-230 Kas Palaran	08/05/2024	25,0%	4		800.000		-	800.000	133.336	200.000	-	333.336	466.664
370	Monitor LG 19M38A	31/07/2024	25,0%	4		885.000		-	885.000	110.628	221.250	-	331.878	553.122
371	Mesin Hitung Uang NCL200	30/07/2024	25,0%	4		4.002.500		-	4.002.500	500.310	1.000.625	-	1.500.935	2.501.565
372	Printer Brother HL-T4000DW A3 Duplex Wi	11/10/2024	25,0%	4		6.995.000		-	6.995.000	437.187	1.748.750	-	2.185.937	4.809.063
373	Laptop Axioo Mybook Pongo 960	11/10/2024	25,0%	4		19.855.000		-	19.855.000	1.240.938	4.963.750	-	6.204.688	13.650.312
374	Monitor LG LED 19M38A 19	22/10/2024	25,0%	4		875.000		-	875.000	54.687	218.750	-	273.437	601.563
375	CPU Core i3 4170 Marketing Handil	27/03/2024	25,0%	4		1.710.000		-	1.710.000	356.250	427.500	-	783.750	926.250
376	FingerSpot REVO-230 Handil	08/05/2024	25,0%	4		800.000		-	800.000	133.336	200.000	-	333.336	466.664
377	Monitor LG led 19M38H Handil	30/05/2024	25,0%	4		935.000		-	935.000	155.832	233.750	-	389.582	545.418
378	AC LG H05TN4 LT 2 Cab Handil	20/12/2024	12,5%	8		3.089.000		-	3.089.000	32.177	386.125	-	418.302	2.670.698
379	Printer Canon MP237 Infus C 212	07/02/2025	25,0%	4		-	720.000	-	720.000	-	165.000	-	165.000	555.000
380	Monitor LED 2400IN FHD/HDMI	05/03/2025	25,0%	4		-	1.225.000	-	1.225.000	-	255.208	-	255.208	969.792
381	Scanner Fujitsu SP-1425	05/03/2025	25,0%	4		-	3.002.500	-	3.002.500	-	625.521	-	625.521	2.376.979
382	Mesin Hitung Uang Portable	07/03/2025	25,0%	4		-	12.502.500	-	12.502.500	-	2.604.688	-	2.604.688	9.897.813
383	HP Vivo Palaran Y03T RAM 4G	08/08/2025	25,0%	4		-	1.072.600	-	1.072.600	-	111.729	-	111.729	960.871
384	300-Black(RTX2060-6gb)	10/10/2025	25,0%	4		-	19.999.000	-	19.999.000	-	1.249.938	-	1.249.938	18.749.063
385	CPU Core i3 6100 TRay Marketing Handil	06/03/2025	25,0%	4		-	1.830.000	-	1.830.000	-	381.250	-	381.250	1.448.750
386	Printer Epson L3210	19/03/2025	25,0%	4		-	2.190.000	-	2.190.000	-	456.250	-	456.250	1.733.750
387	Ac Samsung Mess	14/07/2025	12,5%	8		-	2.600.000	-	2.600.000	-	162.500	-	162.500	2.437.500
388	HP Vivo Y03T RAM 4GB/32GB Black KP	24/07/2025	25,0%	4		-	1.112.500	-	1.112.500	-	139.063	-	139.063	973.438
389	Genset Yanmar YD5001SE	14/08/2025	25,0%	4		-	25.000.000	-	25.000.000	-	2.604.167	-	2.604.167	22.395.833
390	Kulkas Sharp 2 Pintu (Mess)	28/08/2025	25,0%	4		-	950.000	-	950.000	-	98.958	-	98.958	851.042
391	Genset Palaran	30/10/2025	25,0%	4		-	3.900.000	-	3.900.000	-	243.750	-	243.750	3.656.250
392	AC Samsung 1/2 PK Ktr Pusat	13/11/2025	12,5%	8		-	1.500.000	-	1.500.000	-	31.250	-	31.250	1.468.750
393	Hp Vivo Y03T RAM 4GB/32GB	15/07/2025	25,0%	4		-	1.101.500	-	1.101.500	-	137.688	-	137.688	963.813
	Jumlah inventaris					**1.215.882.615**	**78.705.600**	**16.724.000**	**1.277.864.215**	**1.046.593.843**	**66.609.522**	**8.710.422**	**1.104.492.942**	**173.371.273**
	TOTAL AKTIVA TETAP					**3.275.998.247**	**2.286.108.448**	**1.028.135.980**	**4.533.970.715**	**1.959.171.548**	**265.151.888**	**901.827.492**	**1.322.495.944**	**3.211.474.771**

ANALISA LAPORAN KEUANGAN
PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BANGUN PERMATA KARSA
Untuk Periode Yang Berakhir 31 Desember 2025 dan 2024

	Uraian		Tahun buku 2025	Rasio		Tahun buku 2024		KENAIKAN / PENURUNAN
-	Total Asset	Rp	25.345.889.282	**-8,73%**	Rp	27.769.540.971	-Rp	2.423.651.690
-	Penempatan PBL	Rp	7.593.289.707	**-17,45%**	Rp	9.198.217.187	-Rp	1.604.927.480
-	Aset lain-lain	Rp	1.237.553.077	**8,29%**	Rp	1.142.861.452	Rp	94.691.625
-	Penghimpunan Dana							
	- Tabungan	Rp	3.604.163.092	**0,27%**	Rp	3.594.382.472	Rp	9.780.620
	- Deposito	Rp	5.996.246.864	**-2,68%**	Rp	6.161.137.375	-Rp	164.890.511
-	Kredit Yang Diberikan	Rp	13.132.877.844	**-17,64%**	Rp	15.944.746.134	-Rp	2.811.868.290
-	Modal Disetor	Rp	13.000.000.000	**0,00%**	Rp	13.000.000.000	Rp	-
-	Pendapatan Operasional	Rp	3.813.859.307	**-15,18%**	Rp	4.496.258.213	-Rp	682.398.906
-	Biaya Operasional	Rp	4.004.009.420	**22,47%**	Rp	3.269.365.745	Rp	734.643.676
-	Laba sebelum pajak	-Rp	802.219.539	**-251,29%**	Rp	530.258.031	-Rp	1.332.477.570

RINGKASAN RASIO KEUANGAN
Untuk Periode Yang Berakhir 31 Desember 2025

Rentabilitas :

1.	Return On Asset (ROA)	(2,94)	Peringkat 5 - Tidak Baik
2.	Rasio BOPO	104,99	Peringkat 5 - Tidak Baik
3.	Net Interest Margin (NIM)	14,60	Peringkat 1 Sangat Baik

Permodalan

1.	Rasio KPMM	53,87	Peringkat 1 - Sangat Baik
2.	Rasio Modal Inti Terhadap Aset Produktif Bermasalah Netto (MIAPB)	531,48	Peringkat 1 Sangat Baik

Penilaian Lainnya

1.	Cash Rasio	31,20	Sehat
2.	NPL Bruto	11,59	Tidak Sehat
3.	KAP	6,81	S e h a t
4.	LDR	134,62	Tidak Sehat

AKTIVA TERTIMBANG MENURUT RESIKO (ATMR) & BMPK
PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BANGUN PERMATA KARSA
PER 31 DESEMBER 2025

(dalam ribuan Rupiah)

AKTIVA TERTIMBANG MENURUT RESIKO (ATMR)

		Nominal Rp.	Bobot %	ATMR Rp.
I.	**AKTIVA NERACA**			
1.	Kas	106.151	-	-
2.	Sertifikat Bank Indonesia (SBI)	-	-	-
3.	Kredit yang diberikan dengan agunan berupa SBI, tabungan dan deposito yang diblokir pada BPR yang bersangkutan disertai dengan surat kuasa pencairan emas dan logam mulia, sebesar nilai terendah antara agunan dan baki debet.		-	-
4.	Giro, deposito berjangka, sertifikat deposito, tabungan serta tagihan lainnya kepada bank lain	7.599.934	20	1.519.987
5.	Kredit yang diberikan dengan agunan berupa emas perhiasan.			
6.	Kredit dengan agunan berupa tanah dan/ atau bangunan yang memiliki sertifikat yang tidak dibebani dengan hak tanggungan atau fidusia	-	50	-
7.	Kredit dengan agunan berupa tanah dan / bangunan dengan kepemilikan berupa Surat Pengakuan Tanah Adat	1.295.338	50	647.669
8.	Kredit dengan agunan berupa tanah dan/ atau bangunan yang memiliki sertifikat yang dibebani dengan hak tangungan atau fidusia.	6.996.177	30	2.098.853
9.	Kredit kepada atau yang dijamin oleh BUMN/BUMD	-	50	-
10.	Kredit dengan agunan berupa kendaraan bermotor, kapal atau bermotor, alat berat dan atau mesin yang menjadi satu kesatuan tanah yang disertai dengan bukti kepemilikan dan telah pengikatan hipotek atau fidusia sesuai peraturan perundang-undangan	757.214	70	530.050
11.	Kredit kepada Pegawai/Pensiunan	-	50	-
12.	Kredit kepada Usaha Mikro dan Kecil	2.293.179	70	1.605.225
13.	Tagihan atau kredit lainnya yang tidak memenuhi kriteria	637.652	100	637.652
14.	Tagihan atau kredit yang telah jatuh tempo atau dengan,			
	a. Tagihan atau kredit yang telah jatuh tempo	150.428	100	150.428
	b. Tagihan atau kredit dengan kualitas macet	1.067.800	100	1.067.800
15.	Aktiva tetap dan Aset Tidak Berwujud (nilai buku)	3.231.591	100	3.231.591
16.	Agunan Yang Diambil Alih (AYDA) yang belum melampaui 1 (satu) tahun sejak tanggal pengambilalihan.	82.419	100	82.419
17.	Aktiva lainnya selain tersebut di atas	1.511.491	100	1.511.491
II.	**JUMLAH ATMR**			13.083.164
III.	**JUMLAH MODAL**			7.048.118

IV. **Capital Adequecy Ratio (CAR)**

$$\textbf{CAR} = \frac{\text{Jumlah Modal}}{\text{Jumlah ATMR}} \times 100\%$$

$$\textbf{Ratio} = \frac{7.048.118}{13.083.164} \times 100\% = \textbf{53,87}\ \%$$

TKS = **Sehat**

BMPK

V.	**Pihak tdk terkait Bank**	=	Rp	7.048.118	X	20%	=	**Rp**	**1.409.624**
	Pihak terkait Bank	=	Rp	7.048.118	X	10%	=	**Rp**	**704.812**

Ketentuan Bank Indonesia

	8,00 % keatas	=	**Sehat**
<	8,00 % s/d 7,90 %	=	**Kurang Sehat**
<	7,90 %	=	**Tidak Sehat**

Lampiran II

KEBUTUHAN MODAL MINIMUM (CAR) KONSOLIDASI
PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BANGUN PERMATA KARSA
PER 31 DESEMBER 2025

(dalam ribuan Rupiah)

KETERANGAN	JUMLAH SETIAP KOMPONEN	JUMLAH
MODAL		
I. MODAL INTI		
1.1. Modal disetor	13.000.000	13.000.000
1.2. Agio		
1.3. Disagio -/-		
1.4. Modal sumbangan		
1.5. Dana setoran modal		
1.6. Cadangan Umum	344.971	344.971
1.7. Cadangan tujuan		-
1.8. Laba (Rugi) Tahun - Tahun Lalu	(5.589.199)	(5.589.199)
1.9. Laba (Rugi) Tahun Berjalan (100%Setelah THP)	(785.373)	(785.373)
1.10. Rugi tahun-tahun lalu -/-	-	
1.11. Laba tahun berjalan setelah dikurangi kekurangan PPAP (max 50% setelah dikurangi taksiran hutang PPh)		
1.12. AYDA berupa tanah dan bangunan 1 s.d 3 tahun.		-
1.13 Rugi tahun berjalan -/-	-	
1.14 Sub total		6.970.399
1.15 Pajak Tanguhan (Deferred Tax Asset / DTA)	58.574	(58.574)
1.16 Goodwill -/-		-
1.17 **Jumlah Modal Inti**		7.028.972
II. MODAL PELENGKAP		
2.1 Komponen Modal yang memenuhi persyaratan tertentu :	-	-
a. Modal Pinjaman		-
b. Pinjaman Subordinasi (Maximum 50 % dari Modal Inti)		-
2.2 Cadangan Revaluasi Aktiva Tetap		
2.3 Penyisihan Penghapusan Aktiva Produktif Umum (Maximum 1,25 % dari ATMR)	19.145	19.145
2..6 Jumlah Modal Pelengkap (Maximim 100 % dari Modal Inti)		19.145
III JUMLAH MODAL		7.048.118
MODAL MINIMUM (12%*ATMR)		1.569.980
MODAL INTI MINIMUM (8%*ATMR)		1.046.653
JUMLAH KELEBIHAN (KEKURANGAN) MODAL		5.478.138
RASIO KPMM (CAR) = $\frac{\text{JUMLAH MODAL}}{\text{ATMR}} \times 100\ \%$	$\frac{7.048.118}{13.083.164}$	**53,87 %**

TKS = **Peringkat 1 - Sangat Baik**

Berdasarkan SEOJK No. 11/SEOJK.03/2022 Tentang Penilaian Tingkat Kesehatan BPR dan BPRS.

>=	15,00	%			=	**Peringkat 1 - Sangat Baik**
>	13,00	%	s/d	15,00 %	=	**Peringkat 2 - Baik**
>	12,00	%	s/d	13,00 %	=	**Peringkat 3 - Cukup Baik**
>	8,00	%	s/d	12,00 %	=	**Peringkat 4 - Kurang Baik**
>	8,00	%	ke bawah		=	**Peringkat 5 - Tidak Baik**

Lampiran II

RETURN ON ASSETS (ROA) KONSOLIDASI
PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BANGUN PERMATA KARSA
PER 31 DESEMBER 2025

(dalam ribuan Rupiah)

RETURN ON ASSETS

1.	Jumlah laba sebelum pajak *)	**Rp.**	**(802.220)**
2.	Rata - Rata volume usaha **)	**Rp.**	**27.288.079**
3.	**Laba % Assets (ROA)**	**-2,94**	**%**

*) Jumlah laba sebelum pajak dalam 12 bulan terakhir
**) Rata - rata volume usaha dalam 12 bulan terakhir

Berdasarkan SEOJK No. 11/SEOJK.03/2022 Tentang Penilaian Tingkat Kesehatan BPR dan BPRS.

>=	2,00	%				=	**Peringkat 1 - Sangat Baik**
>	1,50	%	s/d	2,00	%	=	**Peringkat 2 - Baik**
>	1,00	%	s/d	1,50	%	=	**Peringkat 3 - Cukup Baik**
>	0,50	%	s/d	1,00	%	=	**Peringkat 4 - Kurang Baik**
<	0,50	%	ke bawah			=	**Peringkat 5 - Tidak Baik**

TKS = **Peringkat 5 - Tidak Baik**

Ketentuan Bank Indonesia

TKS = **Kurang Sehat**

1,215	%		keatas			=	**Sehat**
0,990	%	s/d	1,215	%		=	**Cukup Sehat**
0,765	%	s/d	0,990	%		=	**Kurang Sehat**
0,000	%	s/d	0,765	%		=	**Tidak Sehat**

Total Aset 2025	**RATA-RATA VOLUME USAHA**
Januari	27.558.149
Februari	27.451.244
Maret	26.622.903
April	27.015.009
Mei	27.018.652
Juni	28.050.423
Juli	26.803.631
Agustus	27.751.582
September	27.892.514
Oktober	27.811.535
November	25.711.761
Desember	27.769.541
TOTAL	**327.456.943,77**
RATA-RATA	**27.288.078,65**

RASIO PENDAPATAN BUNGA BERSIH TERHADAP RATA RATA TOTAL ASET PRODUKTIF
***NET INTEREST MARGIN* (NIM)**
PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BANGUN PERMATA KARSA
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025

(dalam ribuan Rupiah)

RASIO NIM

1. Pendapatan Bunga Bersih *) **Rp. 3.482.535**
2. Rata - Rata Total Aset Produktif **) **Rp. 23.849.821**

3. **Rasio NIM** **14,60 %**
   (% Pendapatan Bunga Bersih terhadap Rata - Rata Total Aset Produktif)

TKS = **Peringkat 1 Sangat Baik**

*) Jumlah pendapatan bunga yang disetahunkan dikurangi dengan beban bunga yang disetahunkan.
**) Hasil penjumlahan keseluruhan total aset produktif posisi bulan pertama awal tahun sampai dengan posisi bulan laporan dibagi dengan jumlah laporan.

Berdasarkan SEOJK No. 11/SEOJK.03/2022 Tentang Penilaian Tingkat Kesehatan BPR dan BPRS.

>=	10,00	%				=	Peringkat 1 - Sangat Baik
>	8,00	%	s/d	10,00	%	=	Peringkat 2 - Baik
>	6,00	%	s/d	8,00	%	=	Peringkat 3 - Cukup Baik
>	4,00	%	s/d	6,00	%	=	Peringkat 4 - Kurang Baik
<	4,00	%		ke bawah		=	Peringkat 5 - Tidak Baik

Tahun 2025	Penempatan Pada Bank Lain	Kredit Yang Diberikan
Jan	8.490.255.751	16.645.067.379
Feb	8.902.887.414	16.125.473.111
Mar	8.417.829.417	15.814.065.346
Apr	9.783.236.174	15.055.048.918
Mei	9.961.042.460	14.380.016.755
Jun	10.025.568.176	13.467.296.141
Jul	9.375.336.407	12.924.653.118
Aug	10.450.664.233	12.811.648.296
Sep	11.076.841.577	12.477.256.324
Okt	11.632.372.175	11.925.654.661
Nov	7.884.192.033	13.415.132.705
Des	9.211.571.315	15.944.746.134
Jumlah	**115.211.797.132**	**170.986.058.888**
Rata-rata	**9.600.983.094**	**14.248.838.241**

Lampiran II

BIAYA OPERASIONAL TERHADAP PENDAPATAN OPERASIONAL
PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BANGUN PERMATA KARSA
PER 31 DESEMBER 2025

(dalam ribuan Rupiah)

RASIO BOPO (EFISIENSI)

1.	Biaya Operasional *)	**Rp.**	**4.004.009**
2.	Pendapatan Operasional **)	**Rp.**	**3.813.859**
3.	**Rasio BOPO (Efisiensi)** (% Biaya Operasional terhadap Pendapatan Operasional)		**104,99 %**

TKS = **Peringkat 5 - Tidak Baik**

Berdasarkan SEOJK No. 11/SEOJK.03/2022 Tentang Penilaian Tingkat Kesehatan BPR dan BPRS.

<=	85,00	%				=	**Peringkat 1 - Sangat Baik**
>	85,00	%	s/d	90,00	%	=	**Peringkat 2 - Baik**
>	90,00	%	s/d	95,00	%	=	**Peringkat 3 - Cukup Baik**
>	95,00	%	s/d	100,00	%	=	**Peringkat 4 - Kurang Baik**
>	100,00	%	ke atas			=	**Peringkat 5 - Tidak Baik**

*) Jumlah Biaya Operasional dalam 12 bulan terakhir
**) Jumlah Pendapatan Operasional dalam 12 bulan terakhir

Ketentuan Bank Indonesia **TKS** = **Cukup Sehat**

<=	93,52	%				=	**Sehat**
>	93,52	%	s/d	94,72	%	=	**Cukup Sehat**
>	94,72	%	s/d	95,92	%	=	**Kurang Sehat**
>	95,92	%		keatas		=	**Tidak Sehat**

RASIO MODAL INTI TERHADAP ASET PRODUKTIF BERMASALAH NETO (MIAPB)

PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BANGUN PERMATA KARSA
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025

(dalam ribuan Rupiah)

RASIO MIAPB

1.	Modal Inti *)	**Rp.**	**7.028.972**
2.	Aset Produktif Bermasalah Neto **)	**Rp.**	**1.322.529**
3.	**Rasio MIAPB** (% Rasio modal inti terhadap aset produktif bermasalah neto)		**531,48 %**

TKS = **Peringkat 1 Sangat Baik**

*) Modal inti mengacu pada Peraturan Otoritas Jasa Keuangan mengenai kewajiban penyediaan modal minimum dan pemenuhan modal inti minimum BPR.

**) Aset produktif bermasalah (neto) adalah aset produktif yang memiliki kualitas kurang lancar, diragukan, dan macet setelah dikurangi dengan penyisihan penghapusan aset produktif.

Berdasarkan SEOJK No. 11/SEOJK.03/2022 Tentang Penilaian Tingkat Kesehatan BPR dan BPRS.

>=	200,00 %			=	Peringkat 1 - Sangat Baik
>	180,00 %	s/d	200,00 %	=	Peringkat 2 - Baik
>	150,00 %	s/d	180,00 %	=	Peringkat 3 - Cukup Baik
>	120,00 %	s/d	150,00 %	=	Peringkat 4 - Kurang Baik
<	120,00 %		ke bawah	=	Peringkat 5 - Tidak Baik

Lampiran II

KUALITAS AKTIVA PRODUKTIF & NON PERFORMING LOAN
PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BANGUN PERMATA KARSA
PER 31 DESEMBER 2025

(dalam ribuan Rupiah)

No.	KOLEKTIBILITAS	JUMLAH Rp.	FAKTOR %	AKTIVA PRODUKTIF YG DIKLASIFIKASIKAN Rp.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5) = (3) x (4)
1.	Lancar	10.996.615	0	-
2.	DPK	614.614	0	-
3.	Kurang Lancar	117.438	50	58.719
4.	Diragukan	208.348	75	156.261
5.	Macet	1.195.863	100	1.195.863
5.	Jumlah	13.132.878		1.410.843

I. Aktiva Produktif yg diklasifikasikan (5.) Rp 1.410.843

II. Aktiva Produktif
a. Kredit yang diberikan Rp 13.132.878
b. Antar Bank Aktiva (Giro + Tabungan + Deposito) Rp 7.593.290
Rp **20.726.168**

III. $\frac{\text{Aktiva Produktif diklasifikasikan}}{\text{Aktiva Produktif}}$ X 100% =

$\frac{\text{Rp. } 1.410.843}{\text{Rp. } 20.726.168}$ X 100% = **6,81** %

TKS = **Sehat**

Ketentuan Bank Indonesia

<	0,00 %	s/d	10,35 %	=	**Sehat**
>	10,35 %	s/d	12,60 %	=	**Cukup Sehat**
>	12,60 %	s/d	14,85 %	=	**Kurang Sehat**
>	14,85 %			=	**Tidak Sehat**

IV. **Non Performing Loan**

NPL Bersih = $\frac{\text{Total Coll 3, 4 \& 5 - CKPN}}{\text{Kredit Yang Diberikan}}$ X 100%

NPL Kotor = $\frac{\text{Total Coll 3, 4 \& 5}}{\text{Kredit Yang Diberikan}}$ X 100%

NPL = $\frac{1.521.649 - 199.119}{13.132.878}$ X 100%

NPL Kotor = $\frac{1.521.649}{13.132.878}$ X 100%

NPL = **10,07** %

NPL Kotor = **11,59** %

TKS = **Tidak Sehat**

TKS = **Tidak Sehat**

Ketentuan Bank Indonesia

<	5,00 %	=	**Sehat**
>=	5,00 %	=	**Tidak Sehat**

Lampiran II

CASH RATIO
PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BANGUN PERMATA KARSA
PER 31 DESEMBER 2025

(dalam ribuan Rupiah)

1. ALAT LIKUID				**3.006.085**
a. Kas	Rp.	106.151		
b. Giro	Rp.	500.000		
C. Tabungan (ABA)	Rp.	2.399.934		
2. HUTANG LANCAR				**9.636.087**
a. Kewajiban Yang Segera Harus Dibayar (KSHD)	Rp.	35.677		
b. Tabungan & Deposito	Rp.	9.600.410		

$$\text{Ratio} = \frac{3.006.085}{9.636.087} \times 100\% = \mathbf{31{,}20\ \%}$$

TKS = **Sehat**

Ketentuan Bank Indonesia

	5,00	%	s/d	4,05	%	=	**Sehat**
<	4,05	%	s/d	3,30	%	=	**Cukup Sehat**
<	3,30	%	s/d	2,55	%	=	**Kurang Sehat**
<	2,55	%	s/d	0,00		=	**Tidak Sehat**

Lampiran II

LOAN TO DEPOSIT RATIO (LDR)
PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BANGUN PERMATA KARSA
PER 31 DESEMBER 2025

(dalam ribuan Rupiah)

1. KREDIT YANG DIBERIKAN			Rp.	**13.132.878**
2. DANA YANG DITERIMA				
a. Tabungan	Rp.	3.594.382		
b. Deposito	Rp.	6.161.137		
Jumlah dana			Rp	**9.755.520**

3. Ratio Kredit dibandingkan dengan Dana yang diterima (LDR)

$$\text{Ratio} = \frac{13.132.878}{9.755.520} \times 100\% = \mathbf{134{,}62\ \%}$$

TKS = **Tidak Sehat**

Ketentuan Bank Indonesia

< =	94,75 %				=	**Sehat**
>	94,75 %	s/d	98,50	%	=	**Cukup Sehat**
>	98,50 %	s/d	102,25	%	=	**Kurang Sehat**
>	102,25 %				=	**Tidak Sehat**