

LAPORAN POSISI KEUANGAN
PT BPR BANGUN PERMATA KARSA
Tanggal : 31 Maret 2026

(Dalam Satuan Rupiah)		
Pos - Pos	Posisi Maret 2026	Posisi Maret 2025
ASET		
Kas Dalam Rupiah	88.303.700	40.034.900
Kas dalam Valuta Asing	0	0
Surat Berharga	0	0
-/- Cadangan kerugian penurunan nilai	0	0
Penempatan pada Bank Lain	7.831.470.338	8.417.829.417
-/- Cadangan kerugian penurunan nilai	15.000.000	10.000.000
Jumlah	7.904.774.038	8.447.864.317
Kredit yang Diberikan		
a. Kepada BPR	0	0
b. Kepada Bank Umum	0	0
c. Kepada Non Bank – Pihak Terkait	772.907.764	2.497.330.461
d. Kepada Non Bank – Pihak tidak Terkait	12.327.367.306	13.170.223.806
-/- Cadangan kerugian penurunan nilai	171.765.624	425.929.418
Jumlah	12.928.509.446	15.241.624.849
Penyertaan Modal	0	0
-/- Cadangan kerugian penurunan nilai	0	0
Agunan yang Diambil Alih	82.418.514	0
Properti Terbengkalai	0	0
Aset Tetap dan Inventaris		
a. Tanah dan Gedung	2.367.210.000	1.557.625.400
b. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai	31.697.458	856.638.160
c. Inventaris	2.163.850.715	1.739.842.847
-/- Akumulasi penyusutan dan penurunan	1.246.626.410	1.179.257.236
Aset Tidak Berwujud	207.102.196	207.102.196
-/- Akumulasi Amortisasi dan Penurunan Nilai	189.723.197	178.772.645
Aset Lain-lain	1.370.862.426	1.643.511.864
Total Aset	25.556.680.270	26.622.903.432



Philipus Bali Sabon
Direktur Utama

LAPORAN POSISI KEUANGAN
PT BPR BANGUN PERMATA KARSA
Tanggal : 31 Maret 2026

(Dalam Satuan Rupiah)			
Pos-Pos		Posisi Maret 2026	Posisi Maret 2025
LIABILITAS			
Liabilitas Segera		65.650.140	67.042.441
Simpanan			
a.	Tabungan	3.075.441.495	2.823.852.253
b.	Deposito	6.796.274.926	6.095.164.339
Simpanan dari Bank Lain		7.650.000.000	10.200.000.000
Pinjaman Diterima		0	0
Dana Setoran Modal – Kewajiban		0	0
Liabilitas Lainnya		46.781.987	59.529.554
Total Liabilitas		17.634.148.548	19.245.588.587

(Dalam Satuan Rupiah)			
Pos-Pos		Posisi Maret 2026	Posisi Maret 2025
Ekuitas			
Modal Disetor			
a	Modal Dasar	15.000.000.000	15.000.000.000
b.	Modal yang Belum Disetor -/-	2.000.000.000	2.000.000.000
Tambahan Modal Disetor			
a.	Agio (Disagio)	0	0
b.	Modal Sumbangan	0	0
c.	Dana Setoran Modal - Ekuitas	0	0
Ekuitas Lain			
a.	Keuntungan (Kerugian) dari Perubahan nilai aset keuangan dalam kelompok tersedia untuk di jual Nilai Aset Keuangan dalam kelompok tersedia untuk	0	0
b.	Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	0	0
c.	Lainnya	0	0
d.	Pajak Penghasilan terkait dengan Ekuitas Lain	0	0
Cadangan			
a.	Umum	344.970.871	344.970.871
b.	Tujuan	0	0
Laba (Rugi)			
a.	Tahun-Tahun Lalu	-5.296.245.519	-5.628.040.472
b.	Tahun Berjalan	-126.193.630	-339.615.554
Total Ekuitas		7.922.531.722	7.377.314.845


Philipus Bali Sabon
Direktur Utama

LAPORAN LABA RUGI
PT BPR BANGUN PERMATA KARSA
Tanggal : 31 Maret 2026

(Dalam Satuan Rupiah)

Pos-Pos	Posisi Maret 2026	Posisi Maret 2025
PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL		
Pendapatan Bunga		
a. Bunga Kontraktual	891.280.501	978.435.384
b. Provisi Kredit	31.269.121	52.388.696
c. Biaya Transaksi -/-	0	0
Jumlah pendapatan Bunga	922.549.622	1.030.824.080
Pendapatan lainnya	121.840.324	52.034.602
JUMLAH PENDAPAT OPERASIONAL	1.044.389.946	1.082.858.682
Beban Bunga		
a. Beban Bunga Kontraktual	223.848.998	283.941.856
b. Biaya Transaksi	0	0
Beban Kerugian Restrukturisasi kredit	0	0
Beban Kerugian penurunan nilai	26.583.156	278.971.579
Beban Pemasaran	0	9.750.000
Beban penelitian dan Pengembangan	0	0
Beban Administrasi dan Umum	916.991.029	825.690.454
Beban Lainnya	2.141.078	25.730.298
JUMLAH BEBAN OPERASIONAL	1.169.564.261	1.424.084.187
LABA (RUGI) OPERASIONAL	(125.174.315)	-341.225.505
PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL		
Pendapatan Non Operasional	11.150.808	6.114.723
Beban Non Operasional	12.170.123	4.504.772
LABA (RUGI) NON OPERASIONAL	-1.019.315	1.609.951
LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN SEBELUM PAJAK	(126.193.630)	-339.615.554
TAKSIRAN PAJAK PENGHASILAN	0	0
PENDAPATAN (BEBAN) PAJAK TANGGUHAN	0	0
JUMLAH LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN	(126.193.630)	-339.615.554
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN		
Tidak Akan Direklasifikasi ke Laba Rugi	0	0
a. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan Terkait	0	0
Akan Direklasifikasikan ke Laba Rugi		
a. Keuntungan (Kerugian) dan Perubahan Nilai Aset Keuangan	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan Terkait	0	0
PENGHASILAN KOMPERHESIF LAIN SETELAH PAJAK	0	0
TOTAL LABA(RUGI) KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN	0	-



Philipus Bali Sabon
Direktur Utama

LAPORAN KUALITAS ASET PRODUKTIF
PT BPR BANGUN PERMATA KARSA
Tanggal : 31 Maret 2026

(Dalam satuan)

Keterangan		Posisi Maret 2026					
		L	DPK	KL	D	M	Jumlah
1	Penempatan pada bank lain	7.831.470.338	0	0	0	0	7.831.470.338
2	Kredit yang diberikan						
a.	Kepada BPR	0	0	0	0	0	0
b.	Kepada Bank Umum	0	0	0	0	0	0
c.	Kepada non bank - pihak terkait	46.463.642	0	0	0	734.407.350	780.870.992
d.	Kepada non bank – pihak tidak terkait	11.380.583.722	653.861.495	45.650.790	231.471.987	124.541.539	12.436.109.533
	Penyertaan Modal	0	0	0	0	0	0
3	Jumlah aset produktif	19.258.517.702	653.861.495	45.650.790	231.471.987	858.948.889	21.048.450.863
4	Rasio-rasio (%)						
a.	KPMM				61.52		
b.	Rasio Cadangan terhadap PPKA				100.00		
c.	NPL (neto)				7.46		
d.	NPL (gross)				8.60		
e.	ROA				-1.97		
f.	BOPO				111.99		
g.	NIM				13.27		
h.	LDR				133.89		
i.	Cash Ratio				22.34		



Philipus Bali Sabon
Direktur Utama

LAPORAN KOMITMEN DAN KONTIJENSI
PT BPR BANGUN PERMATA KARSA
Tanggal : 31 Maret 2026

(Dalam Satuan Rupiah)

Deskripsi	Posisi Maret 2026	Posisi Maret 2025
TAGIHAN KOMITMEN		
a. Fasilitas Pinjaman yang Diterima yang Belum Ditarik	0	0
b. Tagihan Komitmen Lainnya	0	0
KEWAJIBAN KOMITMEN	0	1.093.216.677
a. Fasilitas Kredit kepada Nasabah yang Belum Ditarik	0	1.093.216.677
b. Penerusan Kredit	0	0
c. Kewajiban komitmen Lainnya	0	0
TAGIHAN KONTIJENSI	1.759.535.142	1.802.752.192
a. Pendapatan Bunga Dalam Penyelesaian	379.910.280	521.869.880
b. Aset Produktif yang Dihapus Buku	1.379.624.862	1.277.868.063
c. Agunan dalam proses penyelesaian kredit	0	0
d. Tagihan Kontijensi Lainnya	0	3.014.249
KEWAJIBAN KONTIJENSI	0	0
REKENING ADMINISTRATIF LAINNYA	0	0



Philipus Bali Sabon
Direktur Utama

LAPORAN INFORMASI LAIN
PT BPR BANGUN PERMATA KARSA
Tanggal : 31 Maret 2026

Anggota Direksi BPR dan Anggota Dewan komisaris BPR	Pemegang Saham			Pemegang Saham Pengendali (Ya/Tidak)	Ultimate Shareholder
Direksi	1	Muhamad Riduwan	(91.00%)	Ya	
1. Philipus Bali Sabon					
2. Heldi Risaldi					
Dewan Komisaris	2	Reza Fahlefi	9.00%	Tidak	
1. Muhamad Riduwan					
2. Didi Candra					

* Nama Kantor Akuntan Publik : KAP Nur Shodiq dan Rekan

*Akuntan Publik yang Menandatangani Laporan : Nur Shodiq, SE., M.Ak., CA., CFI.,

Samarinda, 13 April 2026

Direksi,
PT. BPR Bangun Permata Karsa



1. Philipus Bali Sabon



2. Heldi Risaldi